

# LAPORAN TAHUNAN

PT BPR MEGA MAS LESTARI

2025



Hubungi kami :  
**0777-323688**

Info lebih lengkap hubungi : BPR MML atau

Kunjungi

[bprmegamaslestari.com/reports/tahunan](http://bprmegamaslestari.com/reports/tahunan)

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI**


Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Sesuai POJK nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR Mega Mas Lestari menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan, antara lain:
  - a. Penyusunan dan penyajian Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan.
  - b. Kesesuaian penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan.
  - c. Kelengkapan dan kebenaran isi Laporan Keuangan.
  - d. Penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank.
3. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2025 telah diaudit oleh Akuntan Publik Nur Shodiq, SE.,AK.,M.Ak.,CA.,CFI.,CPA dari Kantor Akuntan Publik Nur Shodiq dan rekan sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku.
4. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2025 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
5. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Karimun, 27 April 2026

**PT. BPR MEGA MAS LESTARI**  
**Franky Jimmy Mandang**  
Direktur Utama**Martono**  
Direktur

Form 0002  
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                  | Alamat   | NIK              | Jabatan | Tanggal Mulai Menjabat | Tanggal Selesai Menjabat | Surat Persetujuan |            | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku |
|-----------------------|--|------------------|---------|------------------------|--------------------------|-------------------|------------|---|
|                       |  |                  |         |                        |                          | No. SK            | Tanggal SK |   |
| Franky Jimmy Mandang  | PERUMAHAN TAMAN ANGGREK BLOK A/7 RT 005 RW 001 | 2102030506680001 | 110     | 09-09-2024             | 09-09-2029               | 02                | 09-09-2024 | Ya  |
| Martono,S.Kom         | JL.TEUKU UMAR RT.003/RW 003                    | 2102030602880003 | 120     | 09-09-2024             | 09-09-2029               | 02                | 09-09-2024 | Ya  |
| Shanti Dwi Lestari,SE | BUKIT BALAI PERMAI RT 002 RW 002               | 2102055104740003 | 210     | 09-09-2024             | 09-09-2029               | 02                | 09-09-2024 | Ya  |
| Yulanda Verawati      | PERUM BATAVIA BANGKA BEACH P/6 RT 001 RW 004   | 2171067007800003 | 220     | 09-09-2024             | 09-09-2029               | 02                | 09-09-2024 | Ya  |

Form 0002  
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Tanggal Berakhir Masa Berlaku Sertifikat Kompetensi Kerja | Pendidikan Formal   |                   |                              | Pendidikan Non Formal                         |                   |                       | Keanggotaan Komite |                        |                                |                         |
|---|---------------------|-------------------|------------------------------|---|-------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|
|   | Pendidikan Terakhir | Tanggal Kelulusan | Nama Lembaga                 | Jenis Pelatihan Terakhir                      | Tanggal Pelatihan | Lembaga Penyelenggara | Komite Audit       | Komite Pemantau Risiko | Komite Remunerasi dan Nominasi | Komite Manajemen Risiko |
| 21-06-2027  | 04                  | 01-03-1991        | UNIVERSITAS SAM RATULANGI    | PENGUATAN MANAJEMEN RESIKO SELF ASSESSMENT    | 14-08-2025        | OJK                   |                    |                        |                                | 01                      |
| 01-11-2027  | 03                  | 13-04-2011        | UNIVERSITAS BINA NUSANTARA   | IMPLEMENTASI KEBIJAKAN REMUNERASI&N OMINISASI | 06-12-2025        | PERBARINDO            |                    |                        |                                | 00                      |
| 16-07-2025  | 03                  | 21-12-2014        | STIE CAKRAWALA               | PELATIHAN SERTIFIKASI SDM BPR KOMISARIS       | 10-06-2025        | PERBARINDO            | 01                 | 00                     | 00                             |                         |
| 14-12-2025  | 04                  | 11-08-2002        | POLI TEKNIK BRAWIJAYA MALANG | PELATIHAN SERTIFIKASI SDM BPR KOMISARIS       | 10-06-2025        | PERBARINDO            | 00                 | 00                     | 00                             |                         |

Form 0002  
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Membawahkan Fungsi Kepatuhan<br>(Ya /Tidak) | Komisaris Independen<br>(Ya /Tidak) | Keterangan terkait Kepengurusan | Alasan Perubahan Jabatan | Keterangan Jabatan                              |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---|
| 1   |                                     | 4                               |                          | DIREKTUR UTAMA YANG MEMBAWAKAN FUNGSI KEPATUHAN |
| 2   |                                     | 4                               |                          | DIREKTUR  |
|   | 1                                   | 4                               |                          |   |
|   | 2                                   | 4                               |                          |   |

Form 0003  
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Pejabat Eksekutif | Alamat                                  | NIK              | Jabatan   |                  |              |             |         |
|------------------------|---|------------------|-----------|------------------|--------------|-------------|---------|
|                        |   |                  | Kepatuhan | Manajemen Risiko | Audit Intern | APU dan PPT | Lainnya |
| DESSY                  | Jalan Pertambangan No.152 RT 001 RW 003 | 2102035705810003 | 00        | 00               | 00           | 00          | 02      |
| CHYNTIA DEWI ZONANTO   | Jalan Ahmad Yani Meral RT 001 RW 003    | 3204065301960003 | 00        | 00               | 00           | 00          | 02      |
| MARINA                 | Parit Benut RT 002 RW 007               | 2102046509870001 | 00        | 00               | 00           | 00          | 02      |
| RAHMADIYAH             | Jalan Trikora No 21 RT 001 RW 003       | 2102037004870006 | 00        | 00               | 02           | 00          | 00      |
| WINDA MARISKA          | Jalan Sungai Lakam RT 004 RW 003        | 2102035011900004 | 02        | 02               | 00           | 02          | 02      |
| TASRIM ALMUNAF         | Komplek Timah RT 001 RW 005             | 2102050902850005 | 00        | 00               | 00           | 00          | 02      |

Form 0003  
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Tanggal Mulai Menjabat | Surat Pengangkatan    |            | Keanggotaan Komite |                        |                                |                         | Keterangan Terkait Pejabat Eksekutif |
|------------------------|-----------------------|------------|--------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
|                        | No.                   | Tanggal    | Komite Audit       | Komite Pemantau Risiko | Komite Remunerasi dan Nominasi | Komite Manajemen Risiko |                                      |
| 28-11-2017             | 150/DIR/SK/MK/XI/2017 | 28-11-2017 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |
| 15-12-2021             | 220/DIR/SKPK/XII/2021 | 15-12-2021 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |
| 31-12-2019             | 201/DIR/SKPK/XII/2019 | 31-12-2019 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |
| 12-12-2013             | 067/DIR/SKPK/XII/2013 | 12-12-2013 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |
| 31-07-2023             | 244/DIR/SKPK/VII/2023 | 31-07-2023 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |
| 12-12-2013             | 068/DIR/SKPK/XII/2013 | 12-12-2013 | 00                 | 00                     | 00                             | 00                      | 3                                    |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Informasi  | Keterangan   |
|--|--|
| Alamat   | Jl. Jend A. Yani No. 22-23, Kel. Sungai Lakam Timur, Kec. Karimun, Tanjung Balai Karimun Kepri.  |
| Nomor Telepon  | 0777 323688  |
| Penjelasan Umum  | Direksi dan dewan komisaris selalu meningkat budaya tata kelola yang baik, penerapan tata kelola sudah mencakup prinsip TARIF. Jumlah Kepengurusan dan Struktur organisasi BPR telah lengkap sesuai dengan ketentuan tata kelola BPR. Sistem Pengendalian BPR dalam masa transisi sesuai dengan regulasi terbaru BPR. Penerapan tata kelola menunjukkan hasil positif melalui perubahan - perubahan yang terstruktur   |
| Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri ( <i>Self Assessment</i> ) Tata Kelola            | 2  |
| Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri ( <i>Self Assessment</i> ) Tata Kelola | Dalam penerapan tatakelola semester 1 dan 2 yaitu pada tahun 2025, banyaknya faktor-faktor positif yang telah dijalankan oleh BPR, dimana dilihat dari perkembangan BPR yang semakin baik, Dukungan pemegang saham dalam pengembangan BPR melalui perencanaan permodalan atau dukungan pengembangan lain. Visi dan misi pengembangan BPR telah dikomunikasikan kepada Direksi dan Dewan Komisaris, diantaranya melalui pemaparan rencana bisnis bank kepada pemegang saham setiap tahunnya. Dan pemenuhan kebijakan kebijakan yang telah ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan. |

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama | Jabatan | Tugas dan Tanggung Jawab |
|------|---------|--------------------------|
|------|---------|--------------------------|

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

|  |
|--|
|  |
|--|

Keterangan

|  |
|--|
|  |
|--|

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                       | Jabatan | Tugas dan Tanggung Jawab |
|----------------------------|---------|--------------------------|
| Rekomendasi kepada Direksi |         |                          |
|                            |         |                          |
| Keterangan                 |         |                          |
|                            |         |                          |

Form E.02.03  
Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja dan Realisasi Program  
Kerja Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Komite | Tugas dan Tanggung Jawab | Program Kerja | Realisasi | Jumlah Rapat |
|--------|--------------------------|---------------|-----------|--------------|
|--------|--------------------------|---------------|-----------|--------------|

0

Form E.02.04  
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama | Keahlian | Komite |                    |                            |                     |         | Pihak Independen<br>(Ya/Tidak) |
|------|----------|--------|--------------------|----------------------------|---------------------|---------|--------------------------------|
|      |          | Audit  | Pemantau<br>Risiko | Remunerasi dan<br>Nominasi | Manajemen<br>Risiko | Lainnya |                                |

Footer 1 (Tindak Lanjut Rekomendasi Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite)

Form E.03.01  
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                    | Nominal (Rp) | Persentase Kepemilikan (%) | Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya | Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya |
|-------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------|---|
| Anggota Dewan Komisaris |              |                            |                               |   |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                    | Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR | Persentase Kepemilikan (%) | Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya |
|-------------------------|--|----------------------------|---|
| Anggota Direksi         |  |                            |   |
| Anggota Dewan Komisaris |  |                            |   |
| Pemegang Saham          |  |                            |   |

Form E.03.03  
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                    | Sandi Bank Lain | Nama Bank/Perusahaan Lain | Persentaase Kepemilikan (%) |
|-------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------------------|
| Anggota Direksi         |                 |                           |                             |
| Anggota Dewan Komisaris |                 |                           |                             |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama                    | Hubungan Keuangan  |                             |                     |
|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|
|                         | I. Anggota Direksi | II. Anggota Dewan Komisaris | III. Pemegang Saham |
| Anggota Direksi         |                    |                             |                     |
| Anggota Dewan Komisaris |                    |                             |                     |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama | Hubungan Keluarga       |                             |                     |
|------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|
|      | I. Anggota Direksi      | II. Anggota Dewan Komisaris | III. Pemegang Saham |
|      | Anggota Direksi         |                             |                     |
|      | Anggota Dewan Komisaris |                             |                     |
|      | Pemegang Saham          |                             |                     |

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jenis Remunerasi<br>(Dalam 1 Tahun)        | Direksi      |                         | Dewan Komisaris |                         |
|--|--------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|
|  | Jumlah Orang | Jumlah Keseluruhan (Rp) | Jumlah Orang    | Jumlah Keseluruhan (Rp) |
| Gaji                                       | 2            | 786.000.000             | 2               | 450.000.000             |
| Tunjangan                                  | 2            | 12.000.000              | 2               | 3.600.000               |
| Tantiem                                    | 0            | 0                       | 0               | 0                       |
| Kompensasi berbasis saham                  | 0            | 0                       | 0               | 0                       |
| Remunerasi lainnya                         | 0            | 0                       | 0               | 0                       |
| <b>Total Remunerasi</b>                    |              | <b>798.000.000</b>      |                 | <b>453.600.000</b>      |
| <b>Jenis Fasilitas Lain</b>                |              |                         |                 |                         |
| Perumahan                                  | 1            | 9.000.000               | 0               | 0                       |
| Transportasi                               | 0            | 0                       | 0               | 0                       |
| Asuransi Kesehatan                         | 2            | 29.844.132              | 2               | 29.010.392              |
| Fasilitas Lain-Lainnya                     | 2            | 25.480.757              | 2               | 15.685.285              |
| <b>Total Fasilitas Lain</b>                |              | <b>64.324.889</b>       |                 | <b>44.695.677</b>       |
| <b>Total Remunerasi dan Fasilitas Lain</b> |              | <b>862.324.889</b>      |                 | <b>498.295.677</b>      |

Diberikan gaji, beserta fasilitas lainnya, antara lain tunjangan komunikasi, serta pajak21 pengurus ditanggung oleh perusahaan, fasilitas tagihan listrik, fasilitas kesehatan yang ditanggung langsung perusahaan, serta asuransi jiwa dan asuransi kecelakaan

Form E.06.00  
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Keterangan   | Perbandingan |
|--|--------------|
|  | (a/b)        |
| Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)                                 | 3,25         |
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)                 | 1,11         |
| Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b) | 2,78         |
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)        | 1,26         |
| Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)                        | 2,72         |

Pada tahun 2025 terdapat rasio gaji pegawai yang tertinggi dan pegawai yang terendah adalah 3,25, rasio gaji anggota direksi yang tertinggi dan gaji anggota direksi terendah ialah 1,11, anggota gaji dewan komisaris yang tertinggi dan gaji yang terendah ialah 2,78, rasio gaji direksi yang tertinggi dan gaji dewan komisaris yang tertinggi ialah 1,26 dan rasio gaji anggota direksi yang tertinggi dan gaji pegawai yang tertinggi ialah 2,72.

Form E.07.01  
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Tanggal Rapat | Jumlah Peserta | Topik/Materi Pembahasan   |
|---------------|----------------|---|
| 17-01-2024    | 3              | Evaluasi RBB 2023, Temuan OJK   |
| 31-05-2024    | 3              | Perbandingan RBB dan Realisasi, Penerapan SAKEP, OTS debitur kredit, Realisasi Tabungan Super mega, Penilaian resiko TPPU, TPPT, dan atau PPSPM |
| 07-08-2024    | 3              | Kedisiplinan PE terhadap laporan - laporan, Pemantauan terhadap debitur - debitur Inti, Permintaan Penawaran KAP                                |
| 09-12-2024    | 3              | Pengesahan atau Penetapan RBB Tahun 2025 dan evaluasi kinerja keuangan 2024.  |

Pertemuan rapat di tahun 2024 ialah mengenai Evaluasi RBB 2023, Temuan OJK, Perbandingan RBB dan Realisasi, Penerapan SAKEP, OTS debitur kredit, Realisasi Tabungan Super mega, Penilaian resiko TPPU, TPPT, dan atau PPSPM, Kedisiplinan PE terhadap laporan - laporan, Pemantauan terhadap debitur - debitur Inti, Permintaan Penawaran KAP, Pengesahan atau Penetapan RBB Tahun 2025 dan evaluasi kinerja keuangan 2024.

Form E.07.02  
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Anggota Dewan Komisaris | Frekuensi Kehadiran |                | Tingkat Kehadiran<br>(dalam %) |
|------------------------------|---------------------|----------------|--------------------------------|
|                              | Fisik               | Telekonferensi |                                |

PT. BPR Mega Mas lestari memiliki 2 komisaris yaitu komisaris Utama dan Komisaris Independen, dimana komisarin independen tidak bertempat tinggal di wilayah operasional kantor pusat. Maka dari itu beberapa kali pertemuan rapat anggota dewan komisaris beliau hadir.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jumlah Penyimpangan Internal<br>(Dalam 1 Tahun) | Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh |               |                         |               |                  |               |                     |               |
|---|---|---------------|-------------------------|---------------|------------------|---------------|---------------------|---------------|
|   | Anggota Direksi                           |               | Anggota Dewan Komisaris |               | Pegawai Tetap    |               | Pegawai Tidak Tetap |               |
|   | Tahun Sebelumnya                          | Tahun Laporan | Tahun Sebelumnya        | Tahun Laporan | Tahun Sebelumnya | Tahun Laporan | Tahun Sebelumnya    | Tahun Laporan |
| Total <i>Fraud</i>                              | 0   | 0             | 0                       | 0             | 0                | 0             | 0                   | 0             |
| Telah Diselesaikan                              |   | 0             |                         | 0             |                  | 0             |                     | 0             |
| Dalam Proses Penyelesaian                       | 0   | 0             | 0                       | 0             | 0                | 0             | 0                   | 0             |
| Belum Diupayakan Penyelesaiannya                | 0   | 0             | 0                       | 0             | 0                | 0             | 0                   | 0             |
| Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum      |   | 0             |                         | 0             |                  | 0             |                     | 0             |

0

# Form E.09.00 Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Permasalahan Hukum  | Jumlah (Satuan) |        |
|---|-----------------|--------|
|   | Perdata         | Pidana |
| Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap) | 3               | 2      |
| Dalam Proses Penyelesaian                                 | 5               | 3      |
| Total   | 8               | 5      |

Pada PT. BPR Mega Mas Lestari terdapat 13 permasalahan hukum yang dihadapi, yaitu nasabah menunggak yang masuk litigasi. pada tahun 2025 telah selesai kasus (5 debitur bermasalah) dan terdapat 8 debitur yang masih dalam proses penyelesaian.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan |         | Pengambil Keputusan |         | Jenis Transaksi | Nilai Transaksi<br>(Jutaan Rupiah) | Keterangan |
|--|---------|---------------------|---------|-----------------|------------------------------------|------------|
| Nama                                     | Jabatan | Nama                | Jabatan |                 |                                    |            |

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Tanggal Pelaksanaan | Jenis Kegiatan (Sosial/Politik) | Penjelasan Kegiatan                                | Penerima Dana    | Jumlah (Rp) |
|---------------------|---------------------------------|--|------------------|-------------|
| 17-04-2025          | 01                              | Sumbangan Maha Bodhi CUP 2025 SMA Swasta           | panitia          | 2.000.000   |
| 28-04-2025          | 01                              | Pembelian paket sembako memperingati Mayday        | panitia          | 1.167.500   |
| 02-05-2025          | 01                              | Sumbangan HUT Yayasan Citia Vidia Sasana           | panitia          | 2.880.000   |
| 03-06-2025          | 01                              | Bantuan Ibadah Qurban Idul Adha 2025               | Panitia Qurban   | 10.000.000  |
| 15-08-2025          | 01                              | Bantuan Proposal Hut RI Pemuda kelurahan Sei Lakam | Panetia Hut RI   | 1.000.000   |
| 03-10-2025          | 01                              | Bantuan Sponsorship Runcation Karimun              | Panetia pengurus | 1.000.000   |
| 13-10-2025          | 01                              | Bantuan Proposal Funball Super Series              | Panetia pengurus | 1.000.000   |
| 11-12-2025          | 01                              | Bantuan Korban Bencana Alam Sumbar                 | Panetia Pengurus | 1.000.000   |

0

## DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Berikut ini adalah lampiran dokumen pendukung yang digunakan dalam menyusun laporan tahunan:

1. Dokumentasi pemberian dana sosial tada tahun 2025.

Karimun, 27 April 2026  
**PT. BPR MEGA MAS LESTARI**

  
**Franky Jimmy Mandang**  
Direktur Utama

  
  
**Shanti Dwi Lestari**  
Komisaris Utama

1. Panti asuhan AT TAQWA KARIMUN



2. Rumah Alquran



3. Panti basuhan Jehova Jireh



4. Sumbangan untuk Qurban di masjid Al Hikmah



Form 0001  
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Koreksi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama               | Alamat                               | Jenis | No. Identitas    | Status Pemegang Saham | Jumlah Nominal | Persentase Kepemilikan | Status Perubahan |
|--------------------|--------------------------------------|-------|------------------|-----------------------|----------------|------------------------|------------------|
| BIDIN              | Sungai Lakam RT 001 RW 002           | 01    | 2102030511700004 | 01                    | 9.500.000.000  | 47,50                  | 1                |
| SAMSI              | Jalan Ahmad Yani Meral RT 001 RW 005 | 01    | 2102040703610001 | 01                    | 9.500.000.000  | 47,50                  | 1                |
| SHANTI DWI LESTARI | Bukit Balai Permai RT 002 RW 002     | 01    | 2102055104740003 | 01                    | 1.000.000.000  | 5,00                   | 1                |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Informasi                                       | Keterangan  |
|---|---|
| Nomor akta pendirian                            | 157   |
| Tanggal akta pendirian                          | 25-10-2010  |
| Nomor perubahan anggaran dasar terakhir         | 2   |
| Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir       | 09-09-2024  |
| Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang   | AHU-53139.AH.01.01 IZIN BI 13/133/DKBU/IDAd/Btm   |
| Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang | 11-11-2010  |
| Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha        | 16-04-2011  |
| Bidang usaha sesuai anggaran dasar              | INDUSTRI JASA KEUANGAN BANK PERKREDITAN RAKYAT DIUBAH TAHUN 2024 MENJADI BANK PEREKONOMIAN RAKYAT                             |
| Tempat kedudukan                                | JALAN JENDRAL AHMAD YANI NO. 22 - 23 KELURAHAN SUNGAI LAKAM TIMUR KECAMATAN KARIMUN KABUPATEN KARIMUN PROVINSI KEPULAUAN RIAU |

0

Form A.03.02  
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Rekening | Jumlah |
|---------------|--------|
|---------------|--------|

Form A.03.03  
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Aset                                     | Posisi Tanggal Laporan |                        |               |           |       |        |
|--|------------------------|------------------------|---------------|-----------|-------|--------|
|  | Lancar                 | Dalam Perhatian Khusus | Kurang Lancar | Diragukan | Macet | Jumlah |
| Surat Berharga                           |                        |                        |               |           |       |        |
| Penempatan pada bank lain                |                        |                        |               |           |       |        |
| Kredit yang diberikan                    |                        |                        |               |           |       |        |
| a. Kepada BPR                            |                        |                        |               |           |       |        |
| b. Kepada Bank Umum                      |                        |                        |               |           |       |        |
| c. Kepada non bank - pihak terkait       |                        |                        |               |           |       |        |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait |                        |                        |               |           |       |        |
| Penyertaan Modal                         |                        |                        |               |           |       |        |
| Jumlah Aset Produktif                    |                        |                        |               |           |       |        |

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| Rasio Keuangan | Niali Rasio (%) |
|----------------|-----------------|

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori             | Uraian  |
|----------------------|---|
| Penyebab Utama       | Biasanya di sebabkan Kurangnya informasi atau tidak akuratnya informasi yang diterima oleh bagian marketing untuk di analisa ulang oleh bagian analist kredit seperti laporan keuangan dan tujuan penggunaan dana kredit yang kurang relevan sehingga kegagalan dalam menilai kelayakan kredit dan kurangnya pemantauan terhadap portofolio kredit. maka dari itu hampir sebagian besar merupakan penyebab terjadinya NPL pada BPR. |
| Langkah Penyelesaian | Untuk menghindari hal tersebut maka BPR akan memberikan pelatihan terhadap bagian marketing, Analist kredit dan pengawasan kredit.  |

0

## **PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN**

Nama BPR : PT. BPR Megas Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### **A. Pada tahun 2024 ke 2025 terdapat perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan**

Tidak terdapat perubahan penting lainnya yang terjadi pada PR. BPR Mega Mas Lestari pada tahun 2025.

Belum terdapat perluasan jaringan kantor pada tahun 2025. Perkembangan BPR pada Semester II digencarkan dengan penyaluran kredit berupa Sindikasi dengan tetap berprinsip kehati-hatian yaitu dalam memilih penyaluran sindikasi yang akan diberikan.

### **B. Perubahan Penting Lainnya**

Tidak terdapat perubahan penting lainnya yang terjadi pada PR. BPR Mega Mas Lestari pada tahun 2025

## STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

### Strategi

1. Pengembangan Usaha : Fokus pada pengembangan usaha untuk meningkatkan pendapatan dan kesejahteraan masyarakat.
2. Peningkatan Akses Keuangan: Meningkatkan akses keuangan bagi masyarakat, terutama di kalangan Masyarakat mikro usaha mikro .
3. Peningkatan Kualitas Layanan: Meningkatkan kualitas layanan kepada nasabah melalui pengembangan teknologi dan sumber daya manusia.
4. Manajemen Risiko: Mengelola risiko yang dihadapi BPR, termasuk risiko kredit, risiko operasional, dan risiko lainnya.

### Kebijakan

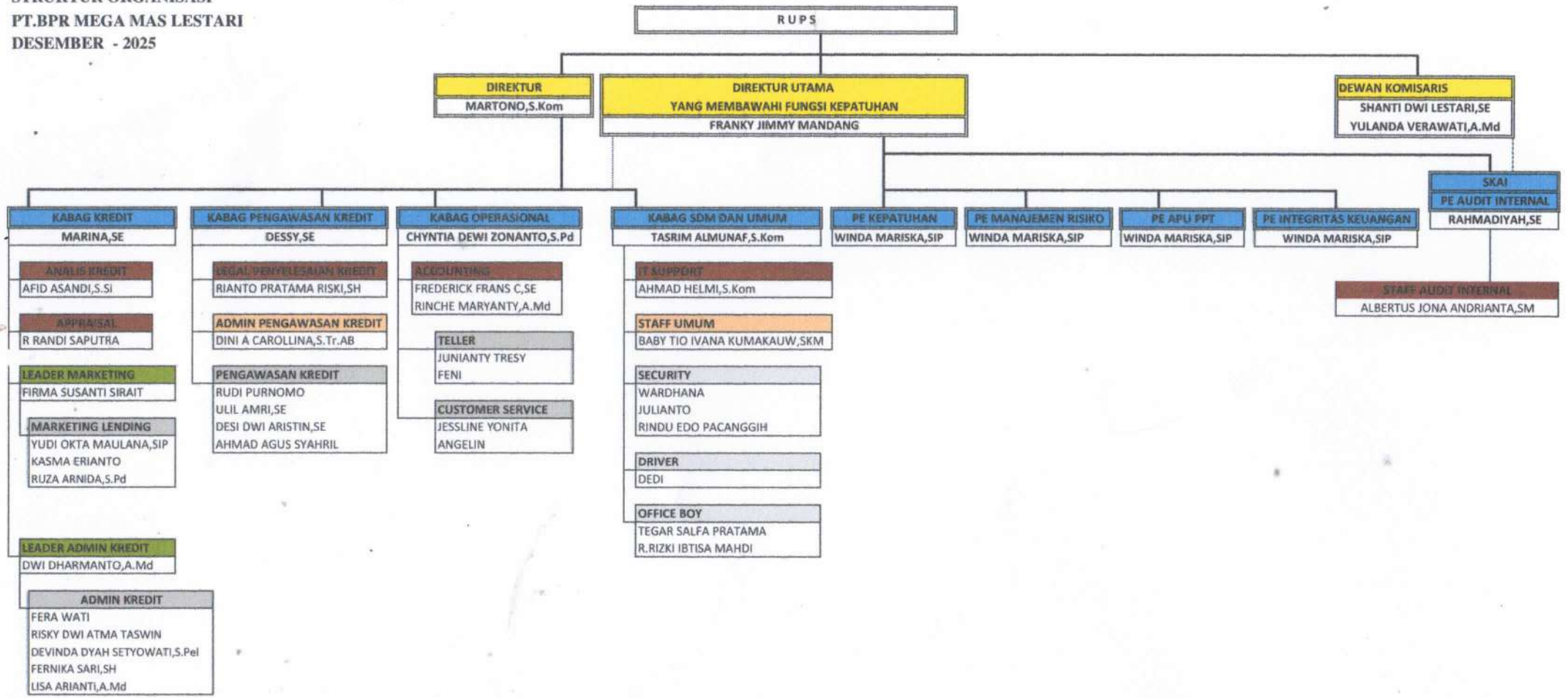
1. Kebijakan Kredit: Kebijakan kredit yang jelas dan transparan untuk memastikan bahwa kredit diberikan kepada nasabah yang layak.
2. Kebijakan Manajemen Risiko: Kebijakan manajemen risiko yang efektif untuk mengidentifikasi, mengukur, dan mengelola risiko yang dihadapi BPR.
3. Kebijakan Kepatuhan: Kebijakan kepatuhan yang ketat untuk memastikan bahwa BPR mematuhi peraturan perundang-undangan dan kode etik.
4. Kebijakan Pengembangan Sumber Daya Manusia: Kebijakan pengembangan sumber daya manusia yang efektif untuk meningkatkan kemampuan dan kompetensi karyawan.

### Tujuan

Tujuan strategi dan kebijakan manajemen BPR adalah untuk:

1. Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat: Meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pengembangan usaha mikro dan kecil.
2. Meningkatkan Pendapatan: Meningkatkan pendapatan BPR melalui pengembangan produk dan jasa yang inovatif.
3. Meningkatkan Efisiensi: Meningkatkan efisiensi operasional BPR.
4. Meningkatkan Kepatuhan: Meningkatkan kepatuhan BPR terhadap peraturan perundang-undangan dan kode etik.

**STRUKTUR ORGANISASI  
PT.BPR MEGA MAS LESTARI  
DESEMBER - 2025**



\_\_\_\_\_ = BAWAHAN LANGSUNG LEVEL PENGURUS & PEJABAT EKSEKUTIF  
 - - - - - = KOORDINASI  
 \_\_\_\_\_ = BAWAHAN LANGSUNG DI LEVEL KABAG / PE UNTUK JAJARAN UNIT KERJA

|                  |   |               |
|------------------|---|---------------|
| KARYAWAN         | : | 18            |
| KARYAWATI        | : | 21            |
| <b>TOTAL SDM</b> | : | <b>39 SDM</b> |

|                  |   |               |
|------------------|---|---------------|
| PKWTT            | : | 25            |
| PKWT             | : | 14            |
| <b>TOTAL SDM</b> | : | <b>39 SDM</b> |

**KETERANGAN :**

- PENGURUS
- SENIOR SUPERVISOR / PEJABAT EKSEKUTIF
- SUPERVISOR
- SENIOR STAFF
- STAFF
- JUNIOR STAFF
- SUPPORTING STAFF

Karimun, 01 Desember 2025  
PT. BPR MEGA MAS LESTARI

  
 Franky Mandang, Direktur Utama  
  
 Martono, S.Kom, Direktur

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori Kegiatan Usaha | Jenis Produk | Nama Produk              | Uraian   |
|-------------------------|--------------|--------------------------|--|
| 01                      | 01           | Tabungan Ku              | TabunganKu merupakan simpanan yang ditunjukkan bagi nasabah perorangan dengan persyaratan yang mudah dan ringan, suku bunga tabungan 3%, bebas biaya admin.  |
| 01                      | 01           | Tabungan Simpel          | Tabungan yang di rancang untuk pelajar yang diterbitkan secara nasional oleh bank bank diindonesia sebagai alat belajar untuk mempersiapkan masa depan, dan untuk mendorong budaya menabung sejak dini dalam rangka peningkatan literasi dan edukasi keuangan, suku bunga 3%, bebas biaya admin.   |
| 01                      | 01           | Tabungan Mas             | Tabungan yang dirancang untuk menghimpun dana nasabah baik perorangan maupun perusahaan, tabungan ini dapat dijadikan untuk rekening perantara penempatan deposito maupun pembiayaan fasilitas produk kredit, suku bunga tabungan 2%, biaya admin Rp.5.000,- pebulan.  |
| 01                      | 02           | Tabungan Mas Junior      | Tabungan yang diperuntukkan bagi anak anak yang masih dibawah usia 17 tahun dan yang belum memiliki kartu Tanda penduduk, suku bunga tabungan 3%, bebas biaya admin.   |
| 01                      | 02           | Tabungan Mega Mas        | Tabungan ini digunakan untuk dua program penghimpunan dana yaitu reward emas dan mega casback, program hadiah langsung bertujuan untuk menghimpun dana dengan melakukan pemblokiran pada jangka waktu yang ditentukan serta memberikan reward lebih yaitu emas antam 1Gr atau 2Gr, suku bunga tabungan 0.50%, bebas biaya admin. dan tabungan mega casback bertujuan bertujuan untuk menghimpun dana fresh fund dengan melakukan pemblokiran pada jangka waktu yang ditentukan serta memberikan reward lebih kepada nasabah PT Bpr Mega Mas Lestari. |
| 01                      | 02           | Tabungan Super Mega      | Tabungan yang bertujuan untuk menghimpun dana dengan melakukan pemblokiran dengan nominal Rp.58.000.000,- di blokir 18 bulan atau Rp.88.000.000,- di blokir 12 bulan dan akan mendapatkan 1 kupon undian yang akan di undi pada waktu yang sudah ditentukan, suku bunga tabungan 0.5% , biaya adminRp.10.000,-.  |
| 02                      | 02           | Kredit Kepemilikan Mobil | Fasilitas kredit yang diberikan bank untuk pembelian kendaraan baru atau bekas. Khusus untuk Kendaraan bekas, bank biasanya menetapkan batasan usia kendaraan yang dapat dibiayai sesuai ketentuan bank.Kredit Pemilikan Mobil atau KPM adalah alternative bagi calon debitur yang ingin membeli mobil impian tapi belum memiliki uang tunai yang cukup.   |

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori Kegiatan Usaha | Jenis Produk | Nama Produk                             | Uraian   |
|-------------------------|--------------|---|--|
| 02                      | 02           | Kredit Kepemilikan Rumah                | Fasilitas merupakan program pembiayaan rumah yang disediakan oleh perbankan, lewat pembiayaan ini masyarakat dipermudah dalam pembelian rumah secara kredit dan sesuai dengan jangka waktu yang diinginkan sesuai kapasitas calon debitur. Selain dapat mengajukan pembelian rumah baik fasilitas hunian rumah baru atau pun hunian rumah bekas dan bank memberikan juga memberikan fasilitas dalam pembelian property komersial seperti Ruko, Kedua pembelian bisa langsung di akomodir oleh developer maupun non-developer.  |
| 02                      | 02           | Kredit Kepemilikan Sepeda Motor         | Fasilitas kredit yang diberikan oleh PT. BPR Mega Mas Lestari untuk pembelian kendaraan Sepeda Motor baik pembelian unit baru atau unit bekas (second). Memberikan solusi dan kemudahan dalam melakukan pembelian sesuai keinginan dalam kepemilikan sepeda motor.   |
| 02                      | 01           | Kredit Multiguna                        | fasilitas Kredit Multi Guna ini merupakan salah satu produk perbankan yang memberikan fasilitas pinjaman dimana peminjam diharuskan untuk memberikan jaminan taksiran harga atau nilai dari jaminan tersebut sangat berpengaruh terhadap besarnya pinjaman yang dapat diperoleh oleh si peminjam, tujuan kegunaan salah satunya adalah untuk melakukan renovasi rumah. Sementara itu, contoh kebutuhan non konsumtif adalah membayar biaya berobat, biaya menikah, atau bahkan untuk membuka usaha   |
| 02                      | 01           | Kredit Investasi                        | fasilitas Investasi ini merupakan pembiayaan atau pinjaman modal dalam jangka waktu tertentu yang diberikan kepada individu atau korporasi untuk keperluan bisnis. Biasanya kredit investasi disalurkan oleh kreditur melalui bank dan menawarkan berbagai macam jangka waktu atau tenor fasilitas kredit yang diberikan kepada calon debitur guna untuk pembiayaan pembelian alat-alat produksi usaha, modernisasi mesin usaha maupun sebagai modal perluasan dan pengembangan usaha baru, renovasi bangunan, dan pembelian Diutamakan pada Tujuan penambahan usaha baik dari segmen pembelian kendaraan atau pun pembelian rumah, ruko sebagai sarana usaha. |
| 02                      | 01           | Kredit Modal Kerja                      | Merupakan fasilitas kredit atau Modal Kerja yang diberikan kepada pelaku usaha, baik UMKM maupun korporat, dalam rangka pembiayaan terhadap modal kerja atau modal usaha fasilitas ini bertujuan untuk penambahan modal usaha, pengembangan modal usaha yang sudah ada, atau pun pembiayaan tujuan pinjaman untuk membiayai keperluan usaha dan membuka usaha baru.  |
| 02                      | 02           | Pinjaman Dalam Rekening Simpanan (PDRS) | fasilitas penyediaan dana untuk kebutuhan modal kerja, dimana penarikan atau penyetoran dananya dilakukan melalui wadah rekening pinjaman, fasilitas ini bertujuan untuk memperluas jaringan bisnis dan mengembangkan usaha, dan menambah relasi bisnis dalam pemberian kredit tersebut.   |

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kategori Kegiatan Usaha | Jenis Produk | Nama Produk | Uraian  |
|-------------------------|--------------|-------------|---|
| 01                      | 01           | Deposito    | produk simpanan dengan dana optimal yang menawarkan suku bunga kompetitif, dengan keleluasaan pilihan jangka waktu. |

0

## TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### A. Sistem Operasional

Sistem operasional Bank Perekonomian Rakyat (BPR) dirancang untuk melayani kegiatan perbankan yang bersifat sederhana, fokus pada masyarakat kecil, dan UMKM (Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah). Operasional BPR dibatasi oleh regulasi, tetapi tetap harus berjalan efisien dan sesuai standar industri keuangan.

Komponen utama sistem operasional di BPR:

#### 1. Penghimpunan Dana

BPR menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk:

- Tabungan: Produk simpanan dengan fleksibilitas penarikan. Adapun produk Tabungan BPR adalah sebagai berikut ;

1. Tabungan-KU,
2. Tabungan Simpel,
3. Tabungan Mas,
4. Tabungan Mas junior,
5. Tabungan Mega Mas,
6. Tabungan Super mega.

- Deposito Berjangka: Simpanan dengan jangka waktu tertentu dan bunga tetap.

*BPR tidak diperbolehkan menerima simpanan giro seperti bank umum.*

#### 2. Penyaluran Kredit

BPR menyalurkan kredit terutama untuk sektor produktif, dengan produk kredit sebagai berikut:

- Kredit Konsumtif, seperti ; KMG, KPSM, KPM, dan KPR.
- Kredit Modal Kerja, seperti ; PDRS dan Sindikasi
- Kredit Investasi

Tergantung pada tujuan penggunaan dana kredit.

Proses operasionalnya meliputi:

- Survei dan analisis kelayakan kredit
- Penetapan bunga
- Penandatanganan akad kredit
- Pemantauan pembayaran dan penagihan

### 3. Sistem Pelayanan Nasabah

- Pelayanan dilakukan secara langsung melalui kantor.
- BPR belum menyediakan layanan digital sederhana seperti SMS banking ataupun *mobile banking* hanya *virtual account* yang berkerjasama dengan BNI
- Pelayanan berbasis teknologi masih terbatas karena keterbatasan sumber daya.

### 4. Sistem Pelaporan dan Kepatuhan

BPR telah menaati pelaporan berkala ke:

- OJK (Otoritas Jasa Keuangan)
- BI (untuk pelaporan sistem keuangan dan SLIK)
- Laporan meliputi rasio keuangan, profil risiko, laporan kredit, dll.
- Sistem teknologi yang digunakan biasanya sudah terintegrasi dengan modul pelaporan otomatis.

### 5. Pengelolaan Risiko dan Audit

- Pengendalian internal dan manajemen risiko dilakukan oleh unit tersendiri.
- Audit internal dilakukan berkala untuk menjaga kepatuhan dan kesehatan keuangan.

### 6. Teknologi Informasi

- Sistem operasional didukung oleh *Core Banking System* untuk mencatat dan mengelola semua transaksi.
- Fitur bisa meliputi: pembukaan rekening, pencatatan transaksi, pencairan kredit, laporan keuangan.

Secara garis besar, sistem operasional BPR bersifat sederhana .

## B. Sistem Keamanan

BPR saat ini masih komit dalam menjaga kepercayaan nasabah dan melindungi data serta aset. Meskipun BPR berskala lebih kecil dari bank umum, BPR tetap menerapkan standar keamanan sesuai regulasi dari OJK dan Bank Indonesia, terutama yang terkait dengan teknologi dan tata kelola risiko operasional.

Berikut adalah komponen utama sistem keamanan di BPR:

### 1. Keamanan Fisik

- Pengawasan CCTV di area kantor, brankas, dan teller.
- Akses terbatas ke ruang server, brankas, dan dokumen penting.
- Penggunaan alarm dan sistem keamanan gedung.

### 2. Keamanan Teknologi Informasi (*IT Security*)

#### a. *Firewall* dan Antivirus

- Firewall digunakan untuk memblokir akses tidak sah dari luar ke sistem jaringan internal.
- Antivirus MCAFEE aktif hanya beberapa komputer dan server untuk mencegah malware dan virus.

#### b. *Backup* dan *Disaster Recovery*

- Data transaksi disimpan secara berkala (harian atau real-time).
- Sistem *backup* dilakukan secara lokal dan/atau *cloud*.
- BPR belum memiliki *Disaster Recovery Plan* (DRP) untuk kondisi darurat seperti kerusakan sistem atau bencana.

#### c. Manajemen Akses dan Otentikasi

- Penggunaan username dan password unik untuk setiap karyawan.
- Hak akses sistem dibatasi berdasarkan level jabatan dan fungsi kerja.
- *Audit trail* (log aktivitas) diaktifkan untuk mencatat semua perubahan dalam sistem.

d. Enkripsi dan Keamanan Data

- Enkripsi data sensitif seperti informasi nasabah dan transaksi.
- BPR telah mulai menerapkan SSL untuk Website.

3. Kepatuhan dan Regulasi

- BPR telah mematuhi Peraturan OJK (POJK) tentang manajemen risiko dan keamanan IT, misalnya:
  - POJK Nomor 34 Tahun 2025 tentang Penyelenggaraan Teknologi Informasi oleh Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah.
  - POJK serupa juga berlaku adaptasinya untuk BPR.
- Pelaporan insiden keamanan ke OJK dan pembentukan Tim IT internal.

4. Pelatihan dan Kesadaran Keamanan

- Belum ada Pelatihan keamanan informasi untuk pegawai.
- Belum mengadakan Sosialisasi cara menghadapi *phishing*, *social engineering*, dan pencurian data.
- Belum ada Pengujian berkala melalui audit internal dan eksternal.

5. Audit dan Pengawasan

- Audit sistem keamanan oleh auditor internal dan eksternal.
- Uji penetrasi (*penetration testing*) pada sistem informasi (opsional tergantung skala).
- Pengawasan langsung oleh audit internal (AI).

C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

PT. BPR Mega Mas Lestari menggunakan core banking system SLIK dari PT. Gurindam fajar sinergi.

## PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT.BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### A. Perkembangan Usaha

#### 1. Penyaluran kredit berdasarkan penggunaan kredit

| NAMA                               | 2025                   | 2024                   | SELISIH               | PERSENTASE    |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|
| KREDIT KEPEMILIKAN<br>SEPEDA MOTOR | 2,405,656,397          | 1,664,603,680          | 741,052,717           | 44.52%        |
| KREDIT KEPEMILIKAN<br>KPR          | 55,780,638,192         | 57,613,380,281         | (1,832,742,089)       | -3.18%        |
| KREDIT INVESTASI                   | 38,454,093,242         | 28,261,648,267         | 10,192,444,975        | 36.06%        |
| KREDIT MULTI GUNA                  | 43,067,478,374         | 24,868,930,352         | 18,198,548,022        | 73.18%        |
| KREDIT PDRS                        | 34,730,018,578         | 29,244,997,595         | 5,485,020,983         | 18.76%        |
| KREDIT MODAL KERJA                 | 95,720,530,301         | 102,442,979,549        | (6,722,449,248)       | -6.56%        |
| <b>JUMLAH</b>                      | <b>313,629,095,571</b> | <b>284,780,423,559</b> | <b>28,848,672,012</b> | <b>10.13%</b> |

#### 2. Penyaluran kredit berdasarkan sektor ekonomi

| NAMA                              | 2025                   | 2024                   | SELISIH               | PERSENTASE    |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|
| PERTANIAN,PERBURUAN,<br>KEHUTANAN | 40,742,498             | 53,618,342             | (12,875,844)          | -24.01%       |
| PERIKANAN                         | 4,109,805,754          | 2,650,560,126          | 1,459,245,628         | 55.05%        |
| PERTAMBANGAN                      | 3,340,767,096          | 946,885,533            | 2,393,881,563         | 252.82%       |
| INDUSTRI PENGOLAHAN               | 2,896,919,493          | 3,592,063,093          | (695,143,600)         | -19.35%       |
| KONSTRUKSI                        | 3,043,038,432          | 3,911,148,199          | (868,109,767)         | -22.20%       |
| PERDAGANGAN BESAR                 | 109,839,023,649        | 107,324,859,933        | 2,514,163,716         | 2.34%         |
| PNY AKOMODASI                     | 366,666,570            | 366,666,570            | -                     | 0.00%         |
| TRANSPORTASI                      | 20,637,933,182         | 17,488,607,160         | 3,149,326,022         | 18.01%        |
| PERANTARA KEUANGAN                | 654,062,324            | 500,823,357            | 153,238,967           | 30.60%        |
| REAL ESTATE                       | 30,884,114,927         | 23,697,389,206         | 7,186,725,721         | 30.33%        |
| ADM PEMERINTAHAN                  | 13,298,481             | 39,836,765             | (26,538,284)          | -66.62%       |
| JASA PENDIDIKAN                   | 2,476,733,949          | 2,138,128,740          | 338,605,209           | 15.84%        |
| JASA KESEHATAN                    | 2,264,816,440          | 2,387,254,572          | (122,438,132)         | -5.13%        |
| JASA PERORANGAN                   | 240,172,762            | 638,590,021            | (398,417,259)         | -62.39%       |
| RUMAH TANGGA                      | 131,370,406,409        | 116,784,629,823        | 14,585,776,586        | 12.49%        |
| BUKAN LAPANGAN<br>USAHA LAINNYA   | 1,450,593,605          | 2,259,362,119          | (808,768,514)         | -35.80%       |
| <b>JUMLAH</b>                     | <b>313,629,095,571</b> | <b>284,780,423,559</b> | <b>28,848,672,012</b> | <b>10.13%</b> |

### 3. Penghimpunan dana pihak ketiga

| NAMA     | 2025            | 2024            | SELISIH         | PERSENTASE |
|----------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|
| DEPOSITO | 269,927,172,170 | 236,460,611,482 | 33,466,560,688  | 14.15%     |
| TABUNGAN | 31,832,051,140  | 36,075,080,259  | (4,243,029,119) | -11.76%    |

#### B. Target Pasar

Target pasar utama penyaluran kredit yaitu :

1. Karyawan Swasta
2. Pengusaha
3. Badan Hukum

Target pasar penghimpunan dana ( Tabungan dan Deposito ) yaitu :

1. Masyarakat Umum
2. Badan Hukum

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Sandi Kantor | Nama Kantor | Koordinat Kantor | Alamat Kantor      |                |          |          | Nama Pimpinan | No. Telp |
|--------------|-------------|------------------|--------------------|----------------|----------|----------|---------------|----------|
|              |             |                  | Nama Jalan dan No. | Desa/Kecamatan | Kab/Kota | Kode Pos |               |          |

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jumlah Pegawai |    |    |    |      |         |                     |    |    |    |      |         | Jumlah Kantor Kas | Status Kepemilikan Gedung | Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung | Jumlah EDC        |              |                    |
|----------------|----|----|----|------|---------|---------------------|----|----|----|------|---------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------|--------------------|
| Pegawai Tetap  |    |    |    |      |         | Pegawai Tidak Tetap |    |    |    |      |         |                   |                           |                               | EDC Milik Sendiri | EDC Milik BU | EDC Milik BPR Lain |
| S3             | S2 | S1 | D3 | SLTA | Lainnya | S3                  | S2 | S1 | D3 | SLTA | Lainnya |                   |                           |                               |                   |              |                    |
|                |    |    |    |      |         |                     |    |    |    |      |         |                   |                           |                               |                   |              |                    |

Form A.05.05  
**Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor**



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

**Nama Lembaga Jasa Keuangan** : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

**Posisi Laporan** : Desember 2025

| ATM                     |   |   | Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan |                 |         |                   | Jumlah Pegawai      |                   |                 |         |                     |                 |         |  |
|-------------------------|---|---|---------------------------------------|-----------------|---------|-------------------|---------------------|-------------------|-----------------|---------|---------------------|-----------------|---------|--|
|                         |   |   | Keterangan Data Kantor                | Persetujuan OJK |         | Alamat Sebelumnya | Tanggal Pelaksanaan | Pegawai Tetap     |                 |         | Pegawai Tidak Tetap |                 |         |  |
| Jumlah Dikelola Sendiri | Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR | Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR |                                       | No.             | Tanggal |                   |                     | Penghimpunan Dana | Penyaluran Dana | Lainnya | Penghimpunan Dana   | Penyaluran Dana | Lainnya |  |
|                         |   |   |                                       |                 |         |                   |                     |                   |                 |         |                     |                 |         |  |

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Jenis | Kode Kantor Kas | Sandi Kantor Induk | Sandi Kantor Cabang Sebelumnya | Nama Kantor Kas | Koordinat | Alamat | Nama Pimpinan | No. Telepon |
|-------|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|--------|---------------|-------------|
|-------|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-----------|--------|---------------|-------------|

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan  
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain       | Jenis Kerjasama  | Uraian Kerjasama   | Tanggal Mulai Kerjasama |
|--|--|--|-------------------------|
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 90%)     | Bekerjasama Sejak 16 Agustus 2024,dengan total 1 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran  | 16-08-2024              |
| PT BPR Central Kepri (Lead Bank)       | Sindikasi - Total plafond Rp. 15.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9%)   | Bekerjasama Sejak 26 November 2024, dengan total 6 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer / Real Estate- Add Perpanjangan jangka waktu Kredit | 26-11-2024              |
| PT BPRS Vitka Central (Lead Bank)      | Sindikasi - Total plafond Rp. 51.340.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 9.74%)  | Bekerjasama Sejak 05 Februari 2024, dengan total 22 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Perdagangan,Pembangunan, Jasa Pendidikan dan lainnya         | 05-02-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.450.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 75.86%) | Bekerjasama Sejak 08 Mei 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Transportasi Daratdan laut, bongkar muat dan lainnya               | 08-05-2024              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)        | Bekerjasama Sejak 16 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri alat-alat elektronik                                 | 16-12-2024              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)        | Bekerjasama Sejak 16 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri alat-alat elektronik                                 | 16-12-2024              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 17.180.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8.73%)     | Bekerjasama Sejak 14 November 2024, dengan total 10 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Bongkar Muat dan Jasa Kargo                                  | 14-11-2024              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 27.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9.5%)      | Bekerjasama Sejak 08 Mei 2024, dengan total 9 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran- Add Perpanjangan jangka waktu kredit                    | 08-05-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 90%)        | Bekerjasama Sejak 22 November 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Bongkar Muat dan Jasa Kargo                                   | 22-11-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon 18.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 11%)       | Bekerjasama Sejak 9 Oktober 2024, dengan total 8 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran   | 09-10-2024              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 1.266.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 92.1%)      | Bekerjasama Sejak 21 Agustus 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran  | 21-08-2024              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)        | Bekerjasama Sejak 18 Juli 2022, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit   | 18-07-2022              |
| PT BPR Dana Nusantara                  | Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)        | Bekerjasama Sejak 18 Juli 2023, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan   | 18-07-2023              |

**Nama Lembaga Jasa Keuangan** : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

**Posisi Laporan** : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain     | Jenis Kerjasama  | Uraian Kerjasama   | Tanggal Mulai Kerjasama |
|--------------------------------------|--|--|-------------------------|
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)     | Bekerjasama Sejak 20 Juli 2023, dengan 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan   | 20-07-2023              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 25.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)   | Bekerjasama Sejak 30 September 2022, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri Perkapalan / Shipyard- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit | 30-09-2022              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 200.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%) | Bekerjasama Sejak 20 April 2022, dengan total 12 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit                         | 20-04-2022              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 5%)    | Bekerjasama Sejak 14 Juni 2024, dengan total 11 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit                          | 14-06-2024              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 48.100.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9%)    | Bekerjasama Sejak 18 April 2022, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add perpanjangan Jangka Waktu Kredit                          | 18-04-2022              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)   | Bekerjasama Sejak 29 November 2023, dengan total 4 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit                       | 29-11-2023              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 50.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 7%)    | Bekerjasama Sejak 17 Juli 2024, dengan total 4 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Perdagangan scrap / besi tua- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit        | 17-07-2024              |
| PT BPR Kepri Bintang (Lead Bank)     | Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 20%)   | Bekerjasama Sejak 21 Juni 2023, dengan total 3 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Perubahan struktur kredit menjadi fas KMK                      | 21-06-2023              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)   | Bekerjasama Sejak 26 Juni 2023, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer   | 26-06-2023              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)   | Bekerjasama Sejak 26 Juni 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit                           | 26-06-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 6.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 33.33%) | Bekerjasama Sejak 22 April 2024, dengan total 3 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer  | 22-04-2024              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon 50.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)   | Bekerjasama Sejak 20 Februari 2024, dengan total 9 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit                       | 20-02-2024              |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain       | Jenis Kerjasama  | Uraian Kerjasama   | Tanggal Mulai Kerjasama |
|--|--|--|-------------------------|
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 15.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)   | Bekerjasama Sejak 29 Oktober 2024, dengan total 8 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Pendidikan  | 29-10-2024              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)   | Bekerjasama Sejak 29 Oktober 2024, dengan total 8 member Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Pendidikan- Perubahan struktur kredit menjadi fas KI | 29-10-2024              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)  | Bekerjasama Sejak 13 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit         | 13-12-2024              |
| PT BPR Karimun Sejahtera (Member Bank) | Sindikasi - Total Plafon Rp. 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 50%, BPR Karimun Sejahtera 25%, BPR Dana Mulia Sejahtera 25%) | Bekerjasama Sejak 8 November 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit          | 08-11-2024              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 13.175.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 7.35%)   | Bekerjasama Sejak 30 Agustus 2021, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit          | 30-08-2021              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 3.500.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 15%)  | Bekerjasama Sejak 13 Mei 2022, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer  | 13-05-2022              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 10.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 7.5%)  | Bekerjasama Sejak 07 Februari 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit         | 07-02-2024              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 75.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%)  | Bekerjasama Sejak 20 Desember 2023, dengan total 11 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Shipyard   | 20-12-2023              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 120.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%)   | Bekerjasama Sejak 20 Desember 2023, dengan total 10 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Shipyard- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit         | 20-12-2023              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 85%)   | Bekerjasama Sejak 7 Maret 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Supplier- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit              | 07-03-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 88.47%)  | Bekerjasama Sejak 7 Maret 2024, dengan total Plafond Sebesar Rp. 1.300.000.000,-, Debitor Bergerak Dalam Bidang Supplier                         | 07-03-2024              |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total plafon Rp. 8.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 24.38%)   | Bekerjasama Sejak 19 Maret 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Kesehatan  | 19-03-2024              |
| PT BPR LSE Manggala (Lead Bank)        | Sindikasi - Total plafon Rp. 12.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 16.67%)  | Bekerjasama Sejak 14 Juni 2024, dengan total 6 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut  | 14-06-2024              |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain       | Jenis Kerjasama   | Uraian Kerjasama   | Tanggal Mulai Kerjasama |
|--|---|--|-------------------------|
| PT BPR Karimun Sejahtera (Member Bank) | Sindikasi - Total Plafon Rp. 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 50%, BPR Karimun Sejahtera 50%) | Bekerjasama Sejak 18 Oktober 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut- Add Perpanjangan Jangka Waktu Kredit | 18-10-2024              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.260.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 68.25%)                           | Bekerjasama Sejak 16 Agustus 2024,dengan total 1 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran  | 16-08-2024              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 800.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 70%)                                | Bekerjasama Sejak 16 Oktober 2025,dengan total 1 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang usaha Grosir HP  | 16-10-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 70%)                              | Bekerjasama Sejak 16 Oktober 2025,dengan total 1 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang usaha Grosir HP  | 16-10-2025              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 165.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 3.5%)                            | Bekerjasama Sejak 28 Maret 2025,dengan total 10 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Distributor Steel Material                                | 28-03-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 3.600.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 60%)                              | Bekerjasama Sejak 8 April 2025,dengan total 3 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang IoTomotif dealer motor benelli                              | 08-04-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 900.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 60%)                                | Bekerjasama Sejak 8 April 2025,dengan total 3 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Otomotif dealer motor benelli                               | 08-04-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 2.600.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 60%)                              | Bekerjasama Sejak 16 Mei 2025,dengan total 2 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Otomotif dealer motor benelli                                | 16-05-2025              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 8.925.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 11.204%)                             | Bekerjasama Sejak 15 Februari 2025,dengan total 6 member , Debitor Bergerak Dalam bidang Transportasi - operator bus trans batam                 | 15-02-2025              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 28.550.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8.75%)                              | Bekerjasama Sejak 3 Mei 2025,dengan total 15 member , Debitor Bergerak Dalam bidang jasa angkutan laut - Kargo                                   | 03-05-2025              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 40.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 7.5%)                               | Bekerjasama Sejak 17 Juni 2025,dengan total 14 member , Debitor Bergerak Dalam bidang jasa penyewaan kapal laut                                  | 17-06-2025              |
| PT BPR Karimun Sejahtera (Member Bank) | Sindikasi - Total Plafon 45.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 4.44%)                              | Bekerjasama Sejak 1 September 2025,dengan total 20 member , Debitor Bergerak Dalam bidang jasa akomodasi hotel - perhotelan                      | 01-09-2025              |
| PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon 1.500.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 83.33%)                              | Bekerjasama Sejak 13 Oktober 2025,dengan total 1 member , Debitor merupakan Direktur di PT MSA, PT MGK, Komisaris di PT SS dan Manager di PT SMP | 13-10-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 9.534.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 18.36%)                           | Bekerjasama Sejak 15 Oktober 2025,dengan total 5 member , bergerak dalam bidang pertambangan   | 15-10-2025              |

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain       | Jenis Kerjasama   | Uraian Kerjasama  | Tanggal Mulai Kerjasama |
|--|---|---|-------------------------|
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 9.534.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 18.36%)   | Bekerjasama Sejak 15 Oktober 2025,dengan total 5 member , bergerak dalam bidang pertambangan  | 20-10-2025              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 37.5%)   | Bekerjasama Sejak 3 Juni 2025,dengan total 2 member , bergerak dalam bidang perdagangan - jual beli sarang burung walet   | 03-06-2025              |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 10.500.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 45%)  | Bekerjasama Sejak 3 Juni 2025,dengan total 2 member , bergerak dalam bidang perdagangan - jual beli sarang burung walet   | 13-06-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%, BPR Agra Dhana 80%)   | Bekerjasama Sejak 25 Juli 2025, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang penjualan kendaraan roda dua baru / bekas  | 25-07-2025              |
| PT BPR LSE Manggala (Lead Bank)        | Sindikasin - Total plafon Rp. 9.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 5.55%)  | Bekerjasama Sejak 8 Desembers 2025, dengan total 9 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut   | 08-12-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 7.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 14.29%, BPR Agra Dhana 28.57%, BPR Dana Mulia Sejahtera 28.57%, BPR Dana Nagoya 28.57%)  | Bekerjasama Sejak 11 Juli 2025, dengan total 3 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut   | 11-07-2025              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 17.400.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 20%)  | Bekerjasama Sejak 30 April 2025, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Konstruksi Bangunan dan Real Estate   | 30-04-2025              |
| PT BPR Bareleng Mandiri (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon Rp. 15.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 13.34%)   | Bekerjasama Sejak 24 Desember 2025, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Konstruksi Bangunan dan Real Estate  | 24-12-2025              |
| PT BPR Dana Makmur (Lead Bank)         | Sindikasi - Total Plafon Rp. 25.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 4%)   | Bekerjasama Sejak 10 Juli 2025, dengan total 13 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer   | 10-07-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 3.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 28%)   | Bekerjasama Sejak 26 Juni 2025, dengan total 13 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer   | 26-06-2025              |
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%, BPR Agra Dhana 50%, BPR Dana Mulia Sejahtera 40%)   | Bekerjasama Sejak 25 Juli 2025, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang GadaiPada Desember 2025 dilakukan Add penambahan plafon dengan total plafon menjadi Rp.000.000.000,- | 25-07-2025              |
| PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)      | Sindikasi - Total Plafon Rp. 20.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 5%, BPR Dana Nusantara 45%, BPR Asia Sejahtera 10%, BPR Central Sejahtera 10%, BPR Dana Mulia Sejahtera 10%, BPR Karimun Sejahtera 10%, BPR Agra Dhana 10%, ) | Bekerjasama Sejak 11 Agustus 2025, dengan total 6 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Konstruksi  | 11-08-2025              |
| PT BPR Bareleng Mandiri (Lead Bank)    | Sindikasi - Total Plafon Rp. 19.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 13.16%)   | Bekerjasama Sejak 11 Agustus 2025, dengan total 5 member, Debitor BergerakJasaPelaksana Konstruksi Bangunan   | 11-08-2025              |

**Nama Lembaga Jasa Keuangan** : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

**Posisi Laporan** : Desember 2025

| Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain       | Jenis Kerja Sama   | Uraian Kerja Sama  | Tanggal Mulai Kerja Sama |
|--|--|--|--------------------------|
| PT BPR Agra Dhana (Lead Bank)          | Sindikasi - Total Plafon Rp. 7.500.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 60%)      | Bekerja Sama Sejak 20 Agustus 2025, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Kontraktor Pada 19 Sept 2025 dilakukan Add penurunan plafon sehingga plafon porsi BPR Mega Mas Lestari sebesar Rp. 2.500.000.000,- (50%) | 20-08-2025               |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 11.500.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 20%)       | Bekerja Sama Sejak 17 Februari 2025, dengan total 4 member, bergerak dalam bidang perdagangan - jual beli sarang burung walet  | 17-02-2025               |
| PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank) | Sindikasi - Total Plafon 1.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 20%)        | Bekerja Sama Sejak 22 September 2025, dengan total 4 member, bergerak dalam bidang perdagangan - jual beli sarang burung walet   | 22-09-2025               |
| PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)   | Sindikasi - Total Plafon Rp. 4.500.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 88.47%) | Bekerja Sama Sejak 25 April 2025, dengan total 4 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang property  | 25-04-2025               |
| PT BPR Sejahtera Batam                 | Sindikasi - Total Plafon Rp. 25.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)   | Bekerja Sama Sejak 22 Desember 2025, dengan total 9 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang real estate  | 22-12-2025               |
| PT Bank Negara Indonesia               | Virtual Account  | Perjanjian kerjasama sejak tanggal 17 juni 2022, tentang pelayanan BNI e-collection, untuk mempermudah transaksi Virtual Account untuk nasabah.  | 17-06-2022               |

Keterangan : 0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Komposisi Karyawan        | Jumlah |
|---------------------------|--------|
| <b>Bidang Tugas</b>       |        |
| 1. Pemasaran              |        |
| 2. Pelayanan              |        |
| 3. Lainnya                |        |
| <b>Status Kepegawaian</b> |        |
| 1. Pegawai Tetap          |        |
| 2. Pegawai Tidak Tetap    |        |
| <b>Tingkat Pendidikan</b> |        |
| 1. S3                     |        |
| 2. S2                     |        |
| 3. S1                     |        |
| 4. D3                     |        |
| 5. SMA                    |        |
| 6. Lainnya                |        |
| <b>Jenis Kelamin</b>      |        |
| 1. Laki-laki              |        |
| 2. Perempuan              |        |
| <b>Usia</b>               |        |
| 1. Usia ≤25 tahun         |        |
| 2. Usia 26-35 tahun       |        |
| 3. Usia 36-45 tahun       |        |
| 4. Usia 46-55 tahun       |        |
| 5. Usia >55 tahun         |        |

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan   | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta  |
|---|---------------------|-----------------|------------------|----------------|---|
| Pelatihan Service Excellence 2025                                     | 11-01-2025          | 02              | 01               | 3              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh CS  |
| Pelatihan Penilaian & Pelaporan TKS                                   | 15-01-2025          | 02              | 03               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh PE Audit Internal dan PE Kepatuhan                          |
| Sistem Pengupahan & Key Performance                                   | 17-01-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan tatap muka selama dua hari, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag SDM                                   |
| Sales dan Marketing Skills  | 02-02-2025          | 02              | 01               | 4              | Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Maketing dan pengawasan kredit                              |
| Hukum Beracara di Pengadilan  | 08-02-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Admin kredit  |
| Perpajakan Coretax  | 15-02-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Accounting  |
| Restrukturisasi Kredit  | 06-02-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Kabag kredit  |
| Implementasi Rahasia Bank   | 18-02-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Kepatuhan  |
| Manajemen NPL   | 22-02-2025          | 02              | 03               | 4              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Pengawasan kredit   |
| Manajemen Risiko (MR) BPR/S 2025; Pelaksanaan 4 Pilar & 4 Tindakan MR | 26-02-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Kepatuhan  |
| POJK SIPELAKU & Manajemen Integritas SDM                              | 06-03-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Kepatuhan  |
| Melakukan Audit Intern Terhadap Teknologi Informasi Sesuai POJK       | 11-03-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Audit Internal   |
| Analisa Kredit Skill  | 11-03-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh The Infinity - Batam, dan diikuti oleh Analis Kredit   |
| Laporann Apolo Tahunan 2025   | 19-04-2025          | 02              | 03               | 4              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh PE Audit Internal, PE kepatuhan, Kabag SDM dan Accounting |
| Solusi Masalah-Masalah Hukum Ketenagakerjaan di BPR-S                 | 21-03-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Kabag SDM   |

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan  | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta   |
|--|---------------------|-----------------|------------------|----------------|--|
| Audit Pelaksanaan SAKEP CKPN AKTIVA Produktif BPR  | 07-05-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Staf Audit Internal  |
| Analisis Kredit Akurat 3 Pilar & Prinsip 6 Metode Skoring-Batch 2  | 17-05-2025          | 02              | 01               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Leader Marketing dan Analisis kredit |
| Manajemen Arsip Digital  | 24-05-2025          | 02              | 01               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Admin kredit dan Staff SDM Dan UMUM  |
| Pelatihan Sertifikasi SDM BPR Kualifikasi Direktur & Komisaris dan Program Pemeliharaan Sertifikat Direktur TK1, TK2, Komisaris BPR Wilayah Kepri dan Sekitarnya Angkatan Ke 7 | 10-06-2025          | 02              | 02               | 3              | Uji Kopetensi yang di adakan Oleh Perbarindo-Batam dan diikuti oleh Komisaris dan PE Audit Internal                |
| MTCNA (Mikro Tik Certified Network Associate) Mikro Tik IT   | 12-06-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh IT                                   |
| Sharing Session & Penganugerahan TOP 100 BPR 2025  | 20-06-2025          | 02              | 02               | 1              | Sharing Session & Penganugerahan TOP 100 BPR 2025 di adakan oleh THE FINANCE                                       |
| Susun Laporan Pelaksanaan Tata Kelola BPR-S Sesuai SEOJK   | 19-06-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Kepatuhan   |
| Implikasi Penerbitan PMK 15-2025 tentang Pemeriksaan Pajak terhadap Pelaporan Keuangan   | 20-06-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh IAPI - Batam, dan diikuti oleh Accounting                                 |
| Ujian Sertifikasi Direksi Tingkat II   | 23-06-2025          | 02              | 03               | 1              | Ujian Sertifikasi Direksi Tingkat II diadakan oleh Perbarindo - Batam di ikuti Oleh PE Audit Internal              |
| Manajemen Kredit BPR-S   | 08-07-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Kabag Kredit   |
| Audit Berbasis Risiko  | 19-07-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Admin kredit dan Staff SDM Dan UMUM  |
| Penilaian & Pelaporan TKS  | 21-07-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Zinzari , diikuti oleh PE Kepatuhan  |
| Menerapkan Perlindungan Konsumen   | 26-07-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Pengawasan Kredit Bermasalah                                   |
| Pelatihan Sertifikasi Supervisor SDM-HRD   | 14-08-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Sertifikasi Supervisor SDM-HRD di adakan Oleh Perbarindo - Batam di ikuti oleh Kabag SDM dan UMUM        |
| Manajemen Rekening Dormant/Pasif   | 14-08-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Kabag Operasional  |

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan   | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta  |
|---|---------------------|-----------------|------------------|----------------|---|
| Manajemen Legalitas, Peningkatan & Administrasi Kredit  | 14-08-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Leader Admin Kredit   |
| Pemantapan User pada CBS Slais Dnaw & Salmon  | 14-08-2025          | 02              | 01               | 35             | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh PT. Gurindam Fajar Sinergi, dan diikuti oleh seluruh karyawan BPR                              |
| Penguatan Manajemen Risiko, Budaya Risiko, dan Pengenalan Tools risk Control Self Assessment (RCSA)                                   | 15-08-2025          | 02              | 02               | 2              | Tatap Muka- Penguatan Manajemen Risiko, Budaya Risiko, dan Pengenalan Tools risk Control Self Assessment (RCSA) - OJK                   |
| Sertifikasi Kompetensi SDM BPR Kualifikasi Supervisor Kredit  | 25-08-2025          | 02              | 01               | 1              | Uji Kopetensi yang di adakan Oleh Perbarindo-Batam dan diikuti oleh Leader Marketing  |
| Strategi Anti Fraud (SAF)   | 23-08-2025          | 02              | 03               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag SDM dan Staff Audit Internal                        |
| APU PPT & PPPSPM  | 13-09-2025          | 02              | 01               | 4              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh marketing, CS dan Teller                                  |
| Perpajakan COMPLIANCE CERDAS: Minimalkan Risiko SPT PPh Badan   | 20-09-2025          | 02              | 03               | 3              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh PE aAudit Internal, Kabag Operasional dan Accounting      |
| Pelaksanaan UMKM POJK 19/2025   | 02-10-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Kabag Kredit  |
| Asistensi Bimbingan Kepatuhan Pelaporan SPT Tahunan Melalui Coretax DJP   | 11-07-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Dirjend Pajak - Batam, dan diikuti oleh Accaounting  |
| Dasar Penilaian Jaminan (Appraisal)   | 10-10-2025          | 01              | 01               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Appraisal   |
| The Hidden Power Of Microsoft Excel :Ubah Cara Kerja Lebih Efektif & Efisien  | 18-10-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Operasional   |
| Penyusunan RBB Tahun 2026   | 08-11-2025          | 02              | 03               | 4              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Kredit, Kabag SDM, Kabag Operasional dan Accounting |
| Implementasi SAKEP CKPN   | 13-11-2025          | 02              | 01               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh Leader Admin Kredit   |
| Pelatihan Manajemen Risiko Modul III (Pengelolaan Risiko Kredit untukBisnis UMKM dan Modul IV (Manajemen Risiko Perubahan Suku Bunga) | 21-11-2025          | 02              | 03               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Kredit dan PE Kepatuhan                             |

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2025

| Kegiatan Pengembangan   | Tanggal Pelaksanaan | Pihak Pelaksana | Kategori Peserta | Jumlah Peserta | Uraian Peserta   |
|---|---------------------|-----------------|------------------|----------------|--|
| Sosialisasi Tata Cara Pembayaran Premi Penjaminan Simpanan dan Premi Program Restrukturisasi Perbankan dengan Metode Pembayaran Nominal Tertutup (Closed Payment) | 20-11-2025          | 02              | 02               | 2              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur dan Accaounting |
| Implementasi Kebijakan Remunerasi & Nominisasi  | 06-12-2025          | 02              | 02               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Malaysia dan diikuti oleh Direktur               |
| Training TKS Zoom   | 11-12-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Zpro, diikuti oleh PE Audit Internal                                   |
| Pelaporan TKS Via Apolo   | 05-12-2025          | 02              | 02               | 1              | Pelatihan tatap muka, yang diadakan oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur                 |
| Manajemen Penggunaan Laba & Pembagian Dividen BPR-S Tahun 2025  | 16-12-2025          | 02              | 03               | 1              | Pelatihan Melalui ZOOM diadakan Lucas, diikuti oleh PE Audit Internal                                  |

0



**NERACA**  
Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| ASET  | Des 2025        | Des 2024        |
|---|-----------------|-----------------|
| Kas dalam Rupiah                                | 204.006.800     | 312.181.705     |
| Kas dalam Valuta Asing                          | 0               | 0               |
| Surat Berharga                                  | 0               | 0               |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 0               | 0               |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 57.277.774,493  | 44.112.243,90   |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 84.364,114      | 88.634,392      |
| Jumlah  | 57.397.417,179  | 44.335.741,726  |
| Kredit yang Diberikan                           |                 |                 |
| a. Kepada BPR                                   | 0               | 0               |
| b. Kepada Bank Umum                             | 0               | 0               |
| c. Kepada non bank - pihak terkait              | 2.657.700,637   | 2.151.488,370   |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait        | 310.370.633,196 | 262.190.383,28  |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 3.556.833,516   | 3.608.149,910   |
| Jumlah  | 309.471.700,317 | 266.692.701,48  |
| Penyertaan Modal                                | 0               | 0               |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 0               | 0               |
| Agunan yang Diambil Alih                        | 120.000.000     | 120.000.000     |
| Properti Terbengkalai                           | 0               | 0               |
| Aset Tetap dan Inventaris                       |                 |                 |
| a. Tanah dan Bangunan                           | 3.024.200,843   | 3.024.200,843   |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 1.310.690,891   | 1.196.220,851   |
| c. Inventaris                                   | 4.199.620,185   | 3.810.343,585   |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 3.630.714,186   | 3.416.473,792   |
| Aset Tidak Benujuk                              | 600.384.805     | 600.384.805     |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai    | 422.346,951     | 372.524,955     |
| Aset Lainnya                                    | 2.848.257,205   | 2.440.238,391   |
| Total Aset                                      | 372.298.128,006 | 330.038.432,286 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| LIABILITAS        | Des 2025       | Des 2024       |
|-------------------|----------------|----------------|
| Liabilitas Segera | 5.745.194,040  | 1.943.670,431  |
| Simpangan         |                |                |
| a. Tabungan       | 31.832.051,140 | 36.075.080,239 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| LIABILITAS                   | Des 2025        | Des 2024        |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| b. Deposito                  | 269.927.172,170 | 236.460.611,482 |
| Simpangan dari Bank Lain     | 21.800.000,000  | 17.800.000,000  |
| Pinjaman yang Diterima       | 0               | 0               |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0               | 0               |
| Liabilitas Lainnya           | 1.822.095,991   | 1.541.925,223   |
| Total Liabilitas             | 331.126.513,341 | 293.821.287,395 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| ERUITAS  | Des 2025       | Des 2024       |
|--|----------------|----------------|
| Modal Disetor  |                |                |
| a. Modal Dasar   | 30.000.000,000 | 30.000.000,000 |
| b. Modal yang Belum Disetor -/-  | 10.000.000,000 | 10.000.000,000 |
| Tambahan Modal Disetor   |                |                |
| a. Agio  | 0              | 0              |
| b. Modal Sumbangan   | 0              | 0              |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas  | 0              | 0              |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya  | 0              | 0              |
| Ekuitas Lain   |                |                |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0              | 0              |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap   | 0              | 0              |
| c. Lainnya   | 0              | 0              |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain   | 0              | 0              |
| Cadangan   |                |                |
| a. Umum  | 4.000.000,000  | 2.100.000,000  |
| b. Tujuan  | 0              | 0              |
| Labu (Rugi)  |                |                |
| a. Tahun-tahun Lalu  | 6.996.346,432  | 5.497.319,515  |
| b. Tahun Berjalan  | 10.175.268,833 | 8.617.825,379  |
| Total Ekuitas  | 41.171.615,286 | 36.215.144,894 |

**LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF**  
Desember 2025

| Keterangan                               | Nominal Dalam Satuan Rupiah |                |               |               |               | Jumlah          |
|--|-----------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
|  | L                           | DPK            | KL            | D             | M             |                 |
| Surat Berharga                           | 0                           | 0              | 0             | 0             | 0             | 0               |
| Penempatan pada bank lain                | 57.277.774,493              | 0              | 0             | 0             | 0             | 57.277.774,493  |
| Kredit yang diberikan                    |                             |                |               |               |               |                 |
| a. Kepada BPR                            | 0                           | 0              | 0             | 0             | 0             | 0               |
| b. Kepada Bank Umum                      | 0                           | 0              | 0             | 0             | 0             | 0               |
| c. Kepada non bank - pihak terkait       | 2.667.122,041               | 0              | 0             | 0             | 0             | 2.667.122,041   |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 284.383.696,012             | 13.843.266,401 | 1.553.320,359 | 3.621.424,343 | 7.560.266,415 | 310.861.973,530 |
| Penyertaan Modal                         | 0                           | 0              | 0             | 0             | 0             | 0               |
| Jumlah Aset Produktif                    | 344.328.592,546             | 13.843.266,401 | 1.553.320,359 | 3.621.424,343 | 7.560.266,415 | 370.906.870,004 |
| Rasio - rasio (%)                        |                             |                |               |               |               |                 |
| a. KPMM                                  |                             |                |               |               |               | 28,43           |
| b. Rasio Cadangan terhadap PPKA          |                             |                |               |               |               | 80,53           |
| c. NPL (neto)                            |                             |                |               |               |               | 3,11            |
| d. NPL (gross)                           |                             |                |               |               |               | 4,06            |
| e. ROA                                   |                             |                |               |               |               | 3,55            |
| f. BOPO                                  |                             |                |               |               |               | 72,40           |
| g. NIM                                   |                             |                |               |               |               | 5,09            |
| h. LDR                                   |                             |                |               |               |               | 103,93          |
| i. Cash Ratio                            |                             |                |               |               |               | 10,99           |

**LAPORAN KEUANGAN PUBLIKASI**  
**PT. BPR MEGA MAS LESTARI**

**LAPORAN KEUANGAN LABA [ RUGI ]**  
Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS   | Des 2025              | Des 2024              |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>                     |                       |                       |
| Pendapatan Bunga  |                       |                       |
| a. Bunga Kontraktual  | 38.051.163,638        | 33.675.492,079        |
| b. Provisi Kredit   | 1.850.739,596         | 1.350.807,439         |
| c. Biaya Transaksi -/-                                      | 1.422.282,956         | 1.089.549,468         |
| Jumlah Pendapatan Bunga                                     | 38.484.620,278        | 33.936.750,050        |
| Pendapatan Lainnya  | 9.188.590,577         | 6.884.262,824         |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>                        | <b>47.673.210,855</b> | <b>40.821.012,874</b> |
| Beban Bunga   |                       |                       |
| a. Beban Bunga Kontraktual                                  | 19.615.022,088        | 16.441.901,917        |
| b. Biaya Transaksi  | 40.582,500            | 19.425,000            |
| Beban Kewajiban Restrukturisasi Kredit                      | 0                     | 0                     |
| Beban Kewajiban Penurunan Nilai                             | 7.097.707,800         | 5.206.568,304         |
| Beban Pemasaran   | 385.919,650           | 698.860,688           |
| Beban Penilaian dan Pengembangan                            | 0                     | 0                     |
| Beban Administrasi dan Umum                                 | 6.926.873,445         | 6.832.926,187         |
| Beban Lainnya   | 44.509,636            | 475.296,886           |
| <b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>                             | <b>34.514.616,098</b> | <b>29.694.979,082</b> |
| <b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>                              | <b>13.158.594,756</b> | <b>11.126.033,992</b> |
| <b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>                 |                       |                       |
| Pendapatan Non Operasional                                  | 1.700,000             | 0                     |
| Beban Non Operasional                                       | 262.123,803           | 208.078,166           |
| <b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>                          | <b>(260.423,803)</b>  | <b>(208.078,166)</b>  |
| <b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b> | <b>12.898.170,953</b> | <b>10.917.955,826</b> |
| <b>TAMBAHAN PAJAK PENGHASILAN</b>                           | <b>2.546.348,349</b>  | <b>2.300.131,447</b>  |
| <b>PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGULIHAN</b>                 | <b>(176.552,771)</b>  | <b>0</b>              |
| <b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>                    | <b>10.175.268,833</b> | <b>8.617.825,379</b>  |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAJIN</b>                       |                       |                       |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi                     |                       |                       |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                          | 0                     | 0                     |
| b. Lainnya  | 0                     | 0                     |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                | 0                     | 0                     |
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi                        |                       |                       |

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS   | Des 2025 | Des 2024 |
|---|----------|----------|
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0        | 0        |
| b. Lainnya  | 0        | 0        |
| c. Pajak Penghasilan Terkait  | 0        | 0        |
| <b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAJIN SETELAH PAJAK</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> |

**LAPORAN KOMITMEN KONTINJENSI**  
Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS  | Des 2025              | Des 2024              |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>TAGIHAN KOMITMEN</b>                                | <b>24.925.946,638</b> | <b>92.804.269,123</b> |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 24.925.946,638        | 92.804.269,123        |
| b. Tagihan Komitmen lainnya                            | 0                     | 0                     |
| <b>KEWAJIBAN KOMITMEN</b>                              | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik  | 0                     | 0                     |
| b. Penurunan kredit                                    | 0                     | 0                     |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya                          | 0                     | 0                     |
| <b>TAGIHAN KONTINJENSI</b>                             | <b>7.351.915,727</b>  | <b>6.701.558,076</b>  |
| a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian                 | 2.362.628,644         | 1.946.798,405         |
| b. Aset produktif yang dihapus buku                    | 4.989.287,083         | 4.754.759,671         |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit             | 0                     | 0                     |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya                         | 0                     | 0                     |
| <b>KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>                           | <b>0</b>              | <b>0</b>              |
| <b>REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA</b>                  | <b>0</b>              | <b>0</b>              |

**LAPORAN INFORMASI LAINNYA**  
Desember 2025

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham                | Pemegang Saham Pengendali (%) (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders |
|---|-------------------------------|--|-----------------------|
| DIREKSI   | 1. BIDM (47,50%)              | Ya                                       | 1. BIDM               |
| 1. Franky Jimmy Mandang                             | 2. SAMSI (47,50%)             | Ya                                       | 2. SAMSI              |
| 2. Martono S.Kom                                    | 3. SHANTI DWI LESTARI (5,00%) | Ya                                       | 3. SHANTI DWI LESTARI |
| DEWAN KOMSARIS                                      |                               |  |                       |
| 1. Shanti Dwi Lestari, SE                           |                               |  |                       |
| 2. Yulanda Verawati                                 |                               |  |                       |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP NUR SHODIQ DAN REKAN  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: NUR SHODIQ, SE., AK., M.Ak., CA., CPI., CPA

- Laporan Publikasi ini telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik**
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
  - Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
  - Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No. 39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No. 16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No. 39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
  - Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
  - Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
  - Pertanggung jawaban rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilagakan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

PT. BPR MEGA MAS LESTARI

  
**Franky J. Mandang**  
Direktur Utama

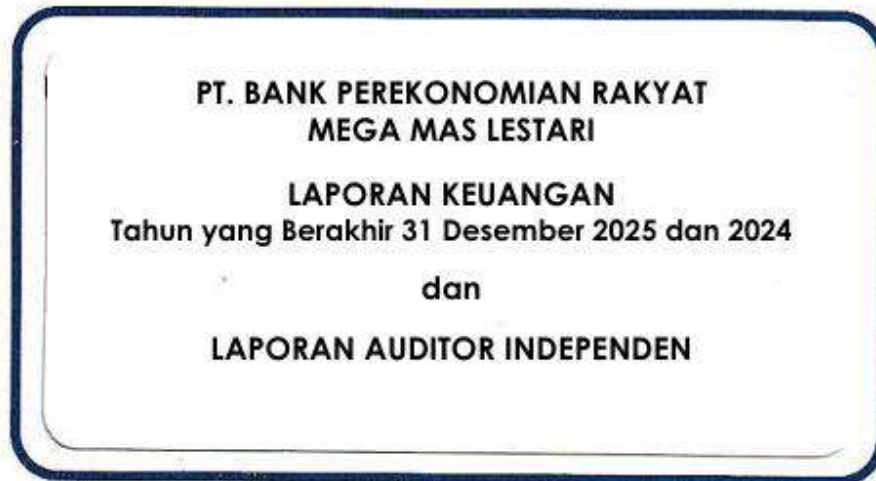
  
**Martono**  
Direktur

## **LAPORAN AKUNTAN PUBLIK**

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2025

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan adalah sebagai berikut:



## DAFTAR ISI

Halaman

**Surat Pernyataan Direksi**

**Laporan Auditor Independen**

**Laporan Keuangan**

**Laporan Posisi Keuangan**

Per 31 Desember 2025 dan 2024

1-2

**Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lainnya**

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

3

**Laporan Perubahan Ekuitas**

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

4

**Laporan Arus Kas**

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

5

**Catatan Atas Laporan Keuangan**

6

**Lampiran I : Daftar Aset Tetap dan Perhitungan Akumulasi Penyusutan**

**Lampiran II : Analisa Perkembangan Usaha dan Perhitungn Rasio Tingkat Kesehatan Bank**



## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00005/2.1427/AU.8/07/1263-2/1/2026

**Dewan Komisaris dan Direksi**  
**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**

### **Opini wajar dengan pengecualian**

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI** terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal – hal yang dijelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI** tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat (EP) di Indonesia.

### **Basis Opini Wajar Dengan Pengecualian**

BPR belum sepenuhnya menerapkan imbalan pasca kerja sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat (EP) Bab 29 tentang Imbalan Kerja serta belum sesuai dengan ketentuan Undang – Undang No. 6 tahun 2023 sebagai pengganti Undang - Undang No. 2 tahun 2022 Cipta Kerja.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit (SA) yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar diuraikan lebih lanjut dalam paragraph Tanggung Jawab Auditor Terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan sesuai dengan ketentuan etika yang relevan dengan audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya sesuai dengan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

### **Hal lain**

Sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 2b dan Catatan 28 atas laporan keuangan, terhitung sejak tanggal 1 Januari 2025 BPR telah menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Penerapan SAK EP tersebut merupakan perubahan kebijakan akuntansi yang dilakukan oleh Manajemen dengan menggunakan pendekatan metode prospektif, yang dipilih oleh Manajemen dengan pertimbangan penerapan praktik terbaik (*best practice*) serta alasan kepraktisan dibandingkan dengan penggunaan pendekatan retrospektif. Seluruh penyesuaian yang timbul sebagai dampak dari penerapan awal SAK EP tersebut telah dicatat oleh Manajemen sebagai penyesuaian terhadap saldo laba (rugi) ditahan pada awal periode penerapan sesuai dengan ketentuan standar akuntansi yang berlaku. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.

### **Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Nomor : 00005/2.1427/AU.8/07/1263-2/1/2026

### **Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**Kantor Akuntan Publik  
Nur Shodiq dan Rekan**



Nur Shodiq, SE., A.k., M.Ak., CA., CFI., CPA  
No. Ijin Akuntan Publik: AP. 1263



*Scan QR Code*

20 Januari 2026

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Franky Jimmy Mandang  
Alamat Kantor : Jalan A. Yani No. 22 - 23 Kel. Sungai Lakam Timur, Kec, Karimun,  
Kab .Karimun  
Nomor Telepon : (0777) 323688  
Jabatan : Direktur Utama

Nama : Martono  
Alamat Kantor : Jalan A. Yani No. 22 - 23 Kel. Sungai Lakam Timur, Kec, Karimun,  
Kab .Karimun  
Nomor Telepon : (0777) 323688  
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari**;
2. Laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari** telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat (EP);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari** telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan **PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari** tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam **PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari**.
5. Bertanggung jawab atas kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi  
Karimun, 20 Januari 2026

Franky Jimmy Mandang  
Direktur Utama



Martono  
Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN  
 PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 PER 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN                          | Catatan | ASET                   |                        |
|-------------------------------------|---------|------------------------|------------------------|
|                                     |         | 31-12-2025             | 31-12-2024             |
| Kas                                 | 2c,3    | 204.006.800            | 312.181.700            |
| Penempatan pada bank lain           | 2d,2f,4 | 57.277.774.492         | 44.112.234.397         |
| Penyisihan kerugian                 | 2g      | (84.364.114)           | (88.634.392)           |
| Jumlah - Bersih                     |         | 57.193.410.378         | 44.023.600.005         |
| Kredit yang diberikan               | 2d,2g,5 | 313.028.533.833        | 284.301.851.338        |
| Penyisihan kerugian                 | 2g      | (3.556.833.516)        | (3.609.149.910)        |
| Jumlah - Bersih                     |         | 309.471.700.317        | 280.692.701.428        |
| Agunan Yang Diambil Alih            | 2k,6    | 120.000.000            | 120.000.000            |
| Pendapatan bunga yang akan diterima | 2e,7    | 2.435.318.555          | 2.227.396.348          |
| Aset tetap                          | 2h,8    |                        |                        |
| Harga perolehan                     |         | 7.224.121.128          | 6.834.544.528          |
| Akumulasi penyusutan                |         | (4.941.405.077)        | (4.614.694.583)        |
| Jumlah - Bersih                     |         | 2.282.716.051          | 2.219.849.945          |
| Aset Tidak Berwujud                 | 2i,9    |                        |                        |
| Harga perolehan                     |         | 600.384.805            | 600.384.805            |
| Akumulasi amortisasi                |         | (422.346.951)          | (372.524.955)          |
| Jumlah - Bersih                     |         | 178.037.854            | 227.859.850            |
| Aset Pajak Tangguhan                | 2r, 13  | 39.940.656             | -                      |
| Aset lain - lain                    | 2j,10   | 372.997.994            | 212.843.014            |
| <b>JUMLAH ASET</b>                  |         | <b>372.298.128.606</b> | <b>330.036.432.289</b> |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Karimun, 20 Januari 2026

Franky Jimmy Mandang  
 Direktur Utama



Martono  
 Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN  
 PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 PER 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

LIABILITAS DAN EKUITAS

| KETERANGAN   | Catatan | 31-12-2025             | 31-12-2024             |
|--|---------|------------------------|------------------------|
| Liabilitas segera  | 11      | 5.745.194.040          | 1.943.670.431          |
| Utang bunga  | 12      | 855.459.329            | 752.042.518            |
| Utang pajak  | 2r,13   | 276.255.948            | 164.456.493            |
| Simpanan   | 2l,14   |                        |                        |
| Tabungan   |         | 31.832.051.140         | 36.075.080.259         |
| Deposito berjangka   |         | 269.927.172.170        | 236.460.611.482        |
| Jumlah   |         | 301.759.223.310        | 272.535.691.741        |
| Simpanan dari bank lain  | 2l,15   | 21.800.000.000         | 17.800.000.000         |
| Liabilitas imbalan kerja   | 2o,16   | 343.229.611            | 310.146.272            |
| Liabilitas lain-lain   | 2n,17   | 347.151.103            | 315.279.940            |
| Jumlah Liabilitas  |         | 331.126.513.341        | 293.821.287.396        |
| <b>EKUITAS</b>   |         |                        |                        |
| Modal disetor  |         |                        |                        |
| Modal dasar 60.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp500.000 per saham. Modal ditempatkan dan disetor penuh pada tahun 2025 Sebanyak 40.000 dan 2024 sebanyak 40.000 lembar saham. | 2p,18   | 20.000.000.000         | 20.000.000.000         |
| Saldo laba   | 2p      |                        |                        |
| Cadangan Umum  |         | 4.000.000.000          | 2.100.000.000          |
| Laba (rugi) ditahan  |         | 6.996.346.432          | 5.497.319.515          |
| Laba (rugi) tahun berjalan   |         | 10.175.268.833         | 8.617.825.379          |
| Jumlah Ekuitas   |         | 41.171.615.265         | 36.215.144.894         |
| <b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>   |         | <b>372.298.128.606</b> | <b>330.036.432.289</b> |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Karimun, 20 Januari 2026

Franky Jimmy Mandang  
 Direktur Utama



Martono  
 Direktur

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAINNYA  
 PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

|   | Catatan | 31-12-2025      | 31- 12-2024     |
|---|---------|-----------------|-----------------|
| Pendapatan dan Beban Operasional            |         |                 |                 |
| Pendapatan bunga:                           |         |                 |                 |
| Bunga kontraktual                           | 2q,19   | 38.041.837.540  | 33.668.562.079  |
| Provisi administrasi kredit                 |         | 433.456.640     | 261.257.971     |
| Total                                       |         | 38.475.294.180  | 33.929.820.050  |
| Beban bunga                                 | 2q,20   | 19.628.104.568  | 16.473.801.617  |
| Pendapatan bunga neto                       |         | 18.847.189.612  | 17.456.018.433  |
| Pendapatan operasional lainnya              | 2q, 21  | 8.839.026.922   | 6.645.031.918   |
| Jumlah pendapatan operasional               |         | 27.686.216.534  | 24.101.050.351  |
| Beban penyisihan kerugian/penyusutan:       | 2q, 22  |                 |                 |
| Beban penyisihan kerugian ABA               |         | 1.083.095.787   | 816.749.002     |
| Beban penyisihan kerugian kredit            |         | 6.014.612.013   | 4.389.819.302   |
| Beban penyusutan dan amortisasi             |         | 376.532.490     | 343.732.062     |
| Beban pemasaran                             | 2q, 23  | 389.119.650     | 698.860.688     |
| Beban administrasi dan umum                 | 2q, 24  | 6.294.101.189   | 6.266.193.147   |
| Beban operasional lainnya                   | 2q, 25  | 785.202.828     | 654.547.747     |
| Jumlah beban operasional                    |         | 14.942.663.957  | 13.169.901.948  |
| Laba (Rugi) Operasional                     |         | 12.743.552.578  | 10.931.148.403  |
| Pendapatan (Beban) Non - Operasional:       | 2q, 26  |                 |                 |
| Pendapatan non - operasional                |         | 360.589.752     | 246.160.906     |
| Beban non - operasional                     |         | (205.972.377)   | (259.352.483)   |
| Jumlah Pendapatan (Beban) Non - Operasional |         | 154.617.375     | (13.191.577)    |
| Laba/rugi sebelum pajak penghasilan         |         | 12.898.169.953  | 10.917.956.826  |
| Beban pajak kini                            | 2r,13   | (2.546.348.349) | (2.300.131.447) |
| (Beban) / penghasilan pajak tangguhan       | 2r,13   | (176.552.771)   | -               |
| Laba (Rugi) Neto                            |         | 10.175.268.833  | 8.617.825.379   |
| Penghasilan Komprehensif Lain               |         |                 |                 |
| - Tidak akan direklasifikasi ke laba rugi   |         | -               | -               |
| - Akan direklasifikasi ke laba rugi         |         | -               | -               |
| Penghasilan komprehensif Lain bersih        |         | 10.175.268.833  | 8.617.825.379   |
| Total Laba (rugi) Komprehensif Bersih       |         | 10.175.268.833  | 8.617.825.379   |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Karimun, 20 Januari 2026

Franky Jimmy Mandang  
 Direktur Utama



Martono  
 Direktur

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN   | Modal Saham<br>Disetor | Dana Setoran<br>Modal - Ekuitas | Saldo Laba           |                    |                       | Jumlah Ekuitas        |
|--|------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|  |                        |                                 | Cadangan<br>Umum     | Cadangan<br>Tujuan | Belum Ditetapkan      |                       |
| Saldo per 31 Desember 2023                             | 10.500.000.000         | -                               | 2.100.000.000        | -                  | 19.920.720.425        | 32.520.720.425        |
| Dividen  | -                      | -                               | -                    | -                  | (13.200.000.000)      | (13.200.000.000)      |
| Tambahan modal disetor                                 | 9.500.000.000          | -                               | -                    | -                  | -                     | 9.500.000.000         |
| Jasa Produksi  | -                      | -                               | -                    | -                  | (1.223.400.909)       | (1.223.400.909)       |
| Laba Periode Berjalan                                  | -                      | -                               | -                    | -                  | 8.617.825.379         | 8.617.825.379         |
| Saldo per 31 Desember 2024                             | <u>20.000.000.000</u>  | <u>-</u>                        | <u>2.100.000.000</u> | <u>-</u>           | <u>14.115.144.895</u> | <u>36.215.144.895</u> |
| Penyesuaian saldo awal atas<br>dampak penerapan SAK EP | -                      | -                               | -                    | -                  | 216.493.427           | 216.493.427           |
| Saldo 1 Januari 2025                                   | <u>20.000.000.000</u>  | <u>-</u>                        | <u>2.100.000.000</u> | <u>-</u>           | <u>14.331.638.322</u> | <u>36.431.638.322</u> |
| Dividen  | -                      | -                               | -                    | -                  | (4.129.267.382)       | (4.129.267.382)       |
| Cadangan Umum  | -                      | -                               | 1.900.000.000        | -                  | (1.900.000.000)       | -                     |
| Jasa Produksi  | -                      | -                               | -                    | -                  | (1.292.673.807)       | (1.292.673.807)       |
| Koreksi pajak tahun lalu                               | -                      | -                               | -                    | -                  | (13.350.701)          | (13.350.701)          |
| Laba Periode Berjalan                                  | -                      | -                               | -                    | -                  | 10.175.268.833        | 10.175.268.833        |
| Saldo per 31 Desember 2025                             | <u>20.000.000.000</u>  | <u>-</u>                        | <u>4.000.000.000</u> | <u>-</u>           | <u>17.171.615.265</u> | <u>41.171.615.265</u> |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

LAPORAN ARUS KAS  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

|   | 31-12-2025             | 31-12-2024             |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>  |                        |                        |
| Penerimaan bunga, provisi dan komisi  | 38.267.371.973         | 33.929.820.050         |
| Pembayaran bunga  | (19.491.458.082)       | (16.473.801.617)       |
| Pembayaran beban karyawan   | (5.493.445.070)        | (5.450.462.984)        |
| Pembayaran beban umum dan administrasi  | (2.143.403.774)        | (1.514.590.851)        |
| Penerimaan dari pendapatan operasional lainnya  | 8.839.026.922          | 654.547.747            |
| Penerimaan dari pendapatan non operasional - bersih   | 154.617.375            | (13.191.577)           |
| Pembayaran pajak penghasilan  | (2.434.548.894)        | (2.300.131.447)        |
| Penyesuaian lainnya   | (6.933.121.256)        | 4.210.837.719          |
| Penerimaan kas sebelum perubahan dalam aset dan liabilitas operasi                                | 10.765.039.194         | 13.043.027.040         |
| <b>Penurunan (kenaikan) dalam aset operasi:</b>   |                        |                        |
| Penempatan pada bank lain (jatuh tempo lebih dari 3 bul   | (3.000.000.000)        | -                      |
| Kredit yang diberikan   | (28.961.209.911)       | (26.528.684.369)       |
| Aset lain-lain  | 19.878.137             | 27.961.354             |
| <b>Kenaikan (penurunan) dalam liabilitas operasi:</b>   |                        |                        |
| Liabilitas segera   | 3.789.772.833          | 731.881.371            |
| Simpanan nasabah  | 29.223.531.569         | 33.330.873.645         |
| Simpanan dari bank lain   | 4.000.000.000          | (5.500.000.000)        |
| Liabilitas lain-lain  | 31.871.163             | 28.282.255             |
| <b>Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi</b>                         | <b>15.868.882.984</b>  | <b>15.133.341.297</b>  |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>  |                        |                        |
| Pembelian aset tetap  | (389.576.600)          | (80.698.700)           |
| Pembelian aset tak berwujud   | -                      | -                      |
| Hasil penjualan aset tetap  | -                      | -                      |
| <b>Arus kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi</b>                       | <b>(389.576.600)</b>   | <b>(80.698.700)</b>    |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>  |                        |                        |
| Penerimaan (pembayaran) pinjaman yang diterima  | -                      | -                      |
| Penambahan modal disetor  | -                      | 9.500.000.000          |
| Pembayaran dividen tunai  | (4.129.267.382)        | (13.200.000.000)       |
| Jasa produksi   | (1.292.673.807)        | (1.223.400.909)        |
| <b>Arus kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>   | <b>(5.421.941.189)</b> | <b>(4.923.400.909)</b> |
| <b>Kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas</b>   | <b>10.057.365.195</b>  | <b>10.129.241.688</b>  |
| <b>Kas dan setara kas pada awal tahun</b>   | <b>37.424.416.097</b>  | <b>27.295.174.409</b>  |
| <b>Kas dan setara kas pada akhir tahun</b>  | <b>47.481.781.292</b>  | <b>37.424.416.097</b>  |
| <b>Kas dan setara kas pada akhir tahun terdiri dari:</b>  |                        |                        |
| Kas   | 204.006.800            | 312.181.700            |
| Penempatan pada bank lain - jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal peroleh | 47.277.774.492         | 37.112.234.397         |
| <b>Jumlah kas dan setara kas</b>  | <b>47.481.781.292</b>  | <b>37.424.416.097</b>  |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

1. GAMBARAN UMUM

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR) Mega Mas Lestari dengan kantor pusat yang berkedudukan di Jalan A. Yani No. 22 - 23 Kel. Sungai Lakam Timur, Kec, Karimun, Kab. Karimun, didirikan berdasarkan :

- a. Akta No. 157 dibuat oleh Yonri Darto, SH, Notaris di Batam tanggal 25 Oktober 2010, akta telah memperoleh pengesahan dari Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-53139.AH.01.01 Tahun 2010 tanggal 11 November 2010.
- b. Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan dengan perubahan terakhir berdasarkan akta Nomor No. 2 dibuat oleh Yustina, S.H., M.Kn Notaris di Batam pada tanggal 9 September 2024 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia pada tanggal 10 September 2024 Nomor AHU-00557096.AH.01.02 Tahun 2024.

Legalitas yang dimiliki oleh perseroan adalah sebagai berikut :

1. Nomor Induk Berusaha (NIB) No. 9120306792033
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Badan Usaha dengan nomor 02.851.096.4-223.001 atas nama Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari .

Maksud dan Tujuan

Berdasarkan akta No. 157 dibuat oleh Yonri Darto, SH, Notaris di Batam tanggal 25 Oktober 2010 tentang Akta Pendirian Perseroan Terbatas BPR, pada pasal 3 :

- Maksud dan tujuan BPR adalah untuk menjalankan kegiatan usaha Bank Perkreditan Rakyat.
- Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, BPR melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:
  1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan dan / atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu;
  2. Memberikan kredit / pinjaman;
  3. Menempatkan dana dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), Deposito berjangka, Sertifikat deposito dan atau tabungan pada bank lain.

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Shanti Dwi Lestari
- Komisaris : Martono

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Franky Jimmy Mandang
- Direktur YMF Kepatuhan : Yulanda Verawati

Karyawan

Jumlah Karyawan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebanyak 41 orang, 2 Dewan Komisaris dan 2 Direksi.

Lokasi Bank

PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari dengan kantor pusat yang berkedudukan di Jalan A. Yani No. 22 - 23 Kel. Sungai Lakam Timur, Kec, Karimun, Kab. Karimun.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

1. GAMBARAN UMUM (lanjutan)

Kepemilikan Saham

Pemilik saham PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari pada tahun 2024 berdasarkan Akta No. 2 dibuat oleh Yustina, S.H., M.Kn Notaris di Batam pada tanggal 9 September 2024:

| Tahun 2025            | Prosentase Kepemilikan | Lembar Saham | Jumlah         |
|-----------------------|------------------------|--------------|----------------|
| 1. Samsi              | 47,50%                 | 19.000       | 9.500.000.000  |
| 2. Bidin              | 47,50%                 | 19.000       | 9.500.000.000  |
| 3. Shanti Dwi Lestari | 5,00%                  | 2.000        | 1.000.000.000  |
| Jumlah                | 100,00%                | 40.000       | 20.000.000.000 |

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Laporan keuangan Bank disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No.21/SEOJK.03/2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan Bagi Bank Perekonomian Rakyat yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025.

Ikhtisar kebijakan akuntansi yang telah ditetapkan dalam penyusunan laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan, disajikan dalam Rupiah kecuali dinyatakan lain, disusun berdasarkan basis akrual dengan menggunakan konsep nilai perolehan kecuali disebutkan lain dalam penjelasan kebijakan akuntansi selanjutnya.

Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung.

b. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Sejak tanggal 1 Januari 2025, Bank menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan, Bank menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

1. Penerapan Prospektif

a. Untuk perhitungan suku bunga efektif, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai SAK EP. Bank menghadapi kesulitan yang tinggi, antara lain:

- Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh Bank secara langsung untuk pemberian kredit ke debitur. Sehingga Bank menghitung suku bunga efektif sesuai SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit posisi 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

1. Penerapan Prospektif

- Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitor Bank cukup banyak.

- b. Untuk perhitungan pajak tangguhan, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh beda temporer dan akumulasi rugi fiskal (jika ada) pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas diungkapkan pada Catatan 25.

2. Penerapan Retrospektif

Perhitungan dampak atas penerapan SAK EP untuk akun cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN) dan imbalan kerja dilakukan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas diungkapkan pada Catatan 25.

c. Kas dan Setara Kas

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung (direct method). Kas dan setara kas terdiri dari kas besar, kas kecil, kas dalam mesin anjungan tunai mandiri (ATM), dan kas dalam perjalanan. Kas diakui dan diukur sebesar nilai nominal. Kas disajikan dalam pos tersendiri pada laporan posisi keuangan sebesar nilai nominal.

d. Transaksi Dengan Pihak Berelasi

Bank melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Suatu pihak berelasi dengan entitas jika :

- (a) orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
- (i) merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor;
  - (ii) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor; atau
  - (iii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor.
- (b) suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) entitas tersebut dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya setiap entitas induk, entitas anak dan sesama entitas anak saling berelasi satu dengan yang lainnya).
  - (ii) satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lainnya (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, di mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari entitas ketiga yang sama.
  - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga tersebut.
  - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja bagi imbalan para pekerja entitas pelapor maupun imbalan pekerja dari suatu entitas yang berelasi dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - (vi) entitas tersebut dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

d. Transaksi Dengan Pihak Berelasi

(vii) entitas tersebut, atau anggota dari kelompok di mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

(viii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas tersebut atau merupakan personil manajemen kunci (atau entitas induk dari entitas tersebut).

e. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (performing) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya, termasuk pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

f. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan kecuali giro.

g. Kredit Yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan berdasarkan saldo kredit ditambah dengan biaya transaksi yang terkait secara langsung dengan penyaluran kredit yang menjadi tanggungan Bank dikurangi pendapatan provisi dan cadangan kerugian penurunan nilai yang dibentuk berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas dari masing-masing kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, pendapatan provisi dan komisi serta biaya transaksi yang berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan dan/atau yang mempunyai jangka waktu tertentu, ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan metode suku bunga efektif sesuai dengan jangka waktunya. Saldo pendapatan provisi dan komisi yang belum diamortisasi untuk kredit yang dilunasi sebelum jatuh temponya, diakui sebagai pendapatan pada saat pelunasan.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Aset keuangan Bank terdiri dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan. Sejak 1 Januari 2025, pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Bank mengevaluasi apakah terdapat bukti obyektif bahwa aset keuangan yang tidak dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi telah mengalami penurunan nilai. Aset keuangan mengalami penurunan nilai jika bukti obyektif menunjukkan bahwa peristiwa yang merugikan telah terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa tersebut berdampak pada arus kas masa datang atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Kriteria yang digunakan oleh Bank untuk menentukan bukti obyektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut:

- (i) kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- (ii) pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (iii) pihak pemberi pinjaman, dengan alasan ekonomi atau hukum sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, memberikan keringanan (konsesi) pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut;

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan

- (iv) terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (v) data observasian mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasi dengan aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi ekonomi nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk dalam kondisi industri.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portofolio yang diidentifikasi. Pada umumnya, periode tersebut bervariasi antara 3 (tiga) dan 12 (dua belas) bulan dan untuk kasus tertentu diperlukan periode yang lebih lama.

Bank pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Bank menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Bank memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individu, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Perhitungan penurunan nilai secara individual

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara individual, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah ini:

- (i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan dan memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- (ii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai signifikan.

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tanpa memperhitungkan kerugian penurunan nilai dimasa datang yang belum terjadi) yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika pinjaman yang diberikan atau aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Perhitungan penurunan nilai secara kolektif

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah ini:

- (i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan namun tidak memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- (ii) Kredit yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan;

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan

(ii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan.

Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang dinilai secara kolektif dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis. Pengalaman kerugian historis disesuaikan menggunakan dasar data yang dapat diobservasi untuk mencerminkan efek dari kondisi saat ini terhadap Bank dan menghilangkan efek dari masa lalu yang sudah tidak berlaku saat ini. Pinjaman yang diberikan dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama antara lain dengan mempertimbangkan segmentasi dan tunggakan debitur.

Bank menggunakan *migration analysis method*, untuk menilai penyisihan kerugian penurunan nilai aset. Bank menggunakan data historis selama 3 (tiga) tahun dalam menghitung *Probability of Default* (PD) dan *Loss Given Default* (LGD).

Bank menggunakan nilai wajar agunan sebagai dasar arus kas masa datang apabila memenuhi salah satu kondisi berikut:

- (i) Kredit bersifat *collateral dependent*, yaitu jika pelunasan kredit hanya bersumber dari agunan;
- (ii) Pengambilalihan agunan kemungkinan besar terjadi dan didukung dengan perjanjian legal pengikatan agunan.

Kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diukur sebesar selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Jika persyaratan kredit yang diberikan dinegosiasi ulang atau dimodifikasi karena debitur atau penerbit mengalami kesulitan keuangan, maka penurunan nilai diukur dengan suku bunga efektif awal yang digunakan sebelum persyaratan diubah.

Jika kredit yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Bank dapat mengukur penurunan nilai berdasarkan nilai wajar instrumen dengan menggunakan harga pasar yang dapat diobservasi, dimana perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan (*collateralised financial asset*) mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak. Kerugian penurunan nilai yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan dicatat pada akun penyisihan kerugian penurunan nilai sebagai pengurang terhadap aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (seperti meningkatnya peringkat kredit debitur atau penerbit), maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, baik secara langsung, atau dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum adanya pengakuan penurunan nilai pada tanggal pemulihan dilakukan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi pada periode berjalan.

Pendapatan bunga atas aset keuangan yang mengalami penurunan nilai tetap diakui atas dasar suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa datang dalam pengukuran kerugian penurunan nilai.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan

Penerimaan kembali atas aset keuangan yang diberikan yang telah dihapusbukukan, pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan akun penyisihan kerugian penurunan nilai. Penerimaan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan pada periode sebelumnya dicatat sebagai pendapatan operasional selain bunga.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank membentuk penyisihan penilaian kualitas aset berdasarkan penelaahan manajemen terhadap masing-masing aset produktif pada akhir tahun sebagai berikut:

Pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset ditentukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.1 Tahun 2024 tentang kualitas aset Bank Perekonomian Rakyat tanggal 11 Januari 2024. Aset produktif diklasifikasikan dalam 5 (lima) kategori dengan besarnya persentase penyisihan kerugian sebagai berikut:

| <u>Klasifikasi</u>       | <u>Keterangan</u> | <u>Prosentase PPKA</u> |
|--------------------------|-------------------|------------------------|
| - Lancar                 | PPKA Umum         | 0,5%                   |
| - Dalam Perhatian Khusus | PPKA Khusus       | 3,0%                   |
| - Kurang Lancar          | PPKA Khusus       | 10%                    |
| - Diragukan              | PPKA Khusus       | 50%                    |
| - Macet                  | PPKA Khusus       | 100%                   |

Persentase penyisihan kerugian aset di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar, yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Aset tetap disusutkan dengan metode garis lurus sesuai dengan undang-undang perpajakan yang berlaku PMK No. 72 Tahun 2023 termasuk golongan bangunan disusutkan menggunakan metode garis lurus.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode garis lurus berdasarkan umur manfaatnya, dengan prosentase sebagai berikut :

| <u>Jenis Aset</u>  | <u>Tarif Peny. / Tahun</u> | <u>Masa Manfaat</u> |
|--------------------|----------------------------|---------------------|
| Inventaris Kantor: |                            |                     |
| - Golongan I       | 25%                        | 4 Tahun             |
| - Golongan II      | 12,5%                      | 8 Tahun             |
| Kendaraan:         |                            |                     |
| - Golongan I       | 25%                        | 4 Tahun             |
| - Golongan II      | 12,5%                      | 8 Tahun             |

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

i. Aset Tidak Berwujud

Aset tak berwujud berupa aset non-moneter yang dapat diidentifikasi namun tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan atau menyerahkan barang/jasa yang memiliki masa manfaat lebih dari 12 bulan yaitu perangkat lunak komputer (software) dan Instalasi Listrik masing-masing diamortisasi selama 4 (empat) tahun.

j. Aset Lain - Lain

Aset Lain-Lain merupakan saldo aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam pos-pos sebelumnya dan tidak cukup material disajikan dalam pos tersendiri. Aset lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan.

k. Agunan yang Diambil Alih

Apabila BPR tidak dapat melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA sebagaimana dimaksud, nilai AYDA untuk jenis agunan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 1 tahun 2024 Pasal 20 ayat (1) huruf b, huruf d, huruf e dan huruf f yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan KPMM sebesar:

- 15% (lima belas persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 (satu) tahun sampai dengan 3 (tiga) tahun;
- 50% (lima puluh persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 3 (tiga) tahun sampai dengan 5 (lima) tahun; dan/atau
- 100% (seratus persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 5 (lima) tahun.

Apabila BPR tidak dapat melakukan upaya penyelesaian terhadap AYDA sebagaimana dimaksud, nilai AYDA untuk jenis agunan selain sebagaimana dimaksud dalam Peraturan OJK Nomor 1 tahun 2024 Pasal 20 ayat (1) huruf b, huruf d, huruf e dan huruf f yang tercatat pada laporan posisi keuangan BPR wajib diperhitungkan sebagai faktor pengurang modal inti BPR dalam perhitungan KPMM sebesar:

- 50% (lima puluh persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 1 (satu) tahun sampai dengan 2 (dua) tahun; dan/atau
- 100% (seratus persen) dari nilai AYDA untuk AYDA yang dimiliki lebih dari 2 (dua) tahun.

l. Simpanan

Simpanan merupakan Liabilitas kepada nasabah dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka.

Tabungan dinyatakan sebesar nilai Liabilitas, deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai nominal.

Simpanan dari bank lain merupakan Liabilitas kepada bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Simpanan dari bank lain dinyatakan sebesar jumlah Liabilitas kepada bank lain tersebut.

Sesuai dengan Surat Edaran Direksi PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari No. 322/SE/DIR/X/2025 tanggal 1 Oktober 2025 tentang besarnya suku bunga deposito pada tahun 2025 adalah sebagai berikut:

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

i. Simpanan

| Keterangan    | Jangka Waktu<br>(bln) | Suku Bunga<br>Tahun 2025 | Suku Bunga<br>Tahun 2024 |
|---------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Deposito Umum | 1                     | 5% - 5,75%               |                          |
| Deposito Umum | 3                     | 5,75% - 6%               | 6,25% - 6,75%            |
| Deposito Umum | 6                     | 5,75% - 6%               | 6,25% - 6,75%            |
| Deposito Umum | 12                    | 5,75% - 6%               | 6,25% - 6,75%            |
| Tabungan      | -                     | 0,5% - 6%                | 4% - 6%                  |

m. Pinjaman Diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari Bank lain, Bank Indonesia, atau pihak lain dengan Liabilitas pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman. Pinjaman diterima diakui sebesar nilai pokok pinjaman ditambah biaya provisi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan pinjaman. Pinjaman diterima disajikan sebesar saldo pinjaman yang belum dilunasi pada tanggal laporan dan biaya provisi yang belum diamortisasi. Amortisasi biaya provisi diakui sebagai beban bunga.

n. Liabilitas Lain-Lain

Liabilitas lain-lain adalah Liabilitas bank yang tidak dapat digolongkan kedalam salah satu pos Liabilitas yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos tersendiri. Liabilitas lain-lain diakui sebesar jumlah yang diharuskan diselesaikan. Liabilitas lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka harus disajikan tersendiri dalam neraca. Liabilitas lain-lain diakui jika kemungkinan pengeluaran sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi akan dilakukan untuk menyelesaikan Liabilitas masa kini dan jumlah yang harus diselesaikan dapat diukur secara andal.

o. Imbalan Pasca Kerja

SAK EP Bab 28, "Imbalan Kerja" terdiri dari :

- Liabilitas imbalan kerja jangka pendek.
- Liabilitas imbalan pasca kerja.
- Liabilitas imbalan kerja jangka panjang lainnya.
- Liabilitas pesangon pemutusan kerja.

Bank membukukan liabilitas imbalan kerja untuk karyawan sesuai dengan program imbalan kerja berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja No.11 Tahun 2020. Dengan berlakunya Undang-Undang RI No.6 Tahun 2023, Undang-Undang No.11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Sejak 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja". Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan liabilitas imbalan yang bersangkutan.

Keuntungan/kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui seluruhnya dalam penghasilan komprehensif lain. Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

o. Imbalan Pasca Kerja

Sebelum 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK ETAP Bab 28 "Imbalan Kerja". Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung oleh Bank dengan memakai asumsi masa kerja dan sisa masa kerja. Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung dengan menggunakan metode penilaian aktuaris berdasarkan metode projected unit credit. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui seluruhnya pada laporan laba rugi sesuai dengan periode terjadinya. Beban jasa lalu (past service cost) atas Liabilitas manfaat pasti atau perubahan dari Liabilitas imbalan pasti dari program yang telah ada juga diakui seluruhnya sebagai beban pada laporan laba rugi berjalan.

p. Ekuitas

Ekuitas adalah hak residual atas aset BPR setelah dikurangi semua Liabilitas. Unsur ekuitas disubklasifikasikan dalam neraca menjadi pos-pos ekuitas, misalnya modal disetor, tambahan modal disetor, saldo laba, cadangan umum, dan cadangan tujuan yang disajikan dalam pos-pos terpisah. Klasifikasi semacam itu dapat menjadi relevan untuk pengambilan keputusan pemakai laporan keuangan apabila pos tersebut mengindikasikan pembatasan hukum atau pembatasan lainnya terhadap kemampuan perseroan untuk membagikan atau menggunakan ekuitas.

1. Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan:
  - Jumlah uang yang diterima.
  - Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
  - Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
  - Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
  - Nilai wajar aset non-kas yang diterima. Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai appraisal tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyetor aset non-kas.
2. Tambahan Modal Disetor
  - Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset nonkas.
  - Penambahan pos Tambahan Modal Disetor diakui pada saat: a) dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima; b) dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.
3. Saldo Laba

Saldo Laba (Laba Ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap. Pembagian dividen diakui sebagai pengurang saldo laba ketika dividen dideklarasikan.

  - Dividen dalam bentuk tunai diakui sebesar jumlah yang ditetapkan.
  - Dividen dalam bentuk aset non-kas diakui sebesar nilai wajar aset tersebut.
  - Dividen dalam bentuk saham diakui sebesar nilai wajar saham saat dividen dideklarasikan.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Saldo laba dikelompokkan menjadi:

- Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.
- Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal, dan
- Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:  
laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya; dan laba rugi periode berjalan.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Prinsip Dasar Pengakuan Pendapatan operasional diakui apabila memenuhi kriteria probabilitas manfaat ekonomi masa depan dan nilainya dapat diukur secara andal. Khusus untuk pendapatan bunga dari kredit, pengakuan dilakukan secara akrual, di mana dampak transaksi dicatat pada saat terjadinya dan dilaporkan pada periode terkait, bukan pada saat kas diterima.

Metode Pengukuran Kredit yang diberikan diukur berdasarkan biaya perolehan diamortisasi. Total penghasilan bunga diakui menggunakan metode suku bunga efektif, yang mengakibatkan amortisasi provisi dan biaya transaksi dilakukan tidak secara garis lurus selama masa kredit.

Perlakuan Provisi dan Biaya Transaksi Amortisasi atas komponen biaya dan pendapatan terkait kredit diatur sebagai berikut:

- a. Provisi: Diamortisasi menggunakan suku bunga efektif dan diakui sebagai penambah pendapatan bunga.
- b. Biaya Transaksi: Biaya yang ditanggung entitas diamortisasi menggunakan suku bunga efektif dan diakui sebagai pengurang pendapatan bunga.

Kondisi Kredit Non-Performing Amortisasi provisi dan biaya transaksi tetap dilakukan secara konsisten tanpa memperhatikan status kredit, baik dalam kondisi performing maupun non-performing.

Pendapatan lainnya diakui pada saat memenuhi persyaratan sebesar jumlah yang menjadi hak BPR.

Beban Operasional dan Bunga BPR mengakui beban operasional secara akrual jika kemungkinan besar terjadi arus kas keluar atau penurunan manfaat ekonomi yang pengukurannya dapat diandalkan. Beban bunga dikenakan atas Liabilitas kontraktual seperti tabungan, deposito, simpanan dari bank lain, dan pinjaman yang diterima.

Ketentuan mengenai beban adalah sebagai berikut:

- Biaya Perolehan Liabilitas: Biaya yang tidak dapat diatribusikan secara langsung (seperti hadiah undian atau *merchandise* tidak material) diakui langsung sebagai beban pada periode berjalan.
- Amortisasi Beban: Selisih antara nilai tercatat liabilitas dengan nilai yang akan dibayarkan pada saat jatuh tempo diamortisasi sepanjang umur kontrak menggunakan metode suku bunga efektif.
- Beban Lain-lain: Beban pemasaran, penelitian dan pengembangan, serta administrasi dan umum diakui pada saat terjadinya secara akrual.

Beban Kerugian Penurunan Nilai Pada setiap akhir periode pelaporan, BPR mengakui dan mengukur beban kerugian penurunan nilai berdasarkan bukti objektif. Apabila pada periode berikutnya jumlah kerugian tersebut menurun, maka perbaikan pada pemulihan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) disajikan pada pendapatan operasional lainnya.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

---

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

r. Perpajakan

Sejak 1 Januari 2025, Bank menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan.

Pajak kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan.

Pajak tangguhan diakui atas selisih antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal sebagai perbedaan temporer). Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak). Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan) – tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak di masa depan. Setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi.

Pajak tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode di mana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang telah berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

s. Komitmen & Kontinjensi

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (*irrevocable*) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontinjensi

Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan.

Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan Liabilitas secara terpisah.

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

## 3. KAS

Terdiri dari:

|        | 31-12-2025  | 31-12 -2024 |
|--------|-------------|-------------|
| Kas    | 204.006.800 | 312.181.700 |
| Jumlah | 204.006.800 | 312.181.700 |

## 4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari:

|  | 31-12-2025     | 31-12 -2024    |
|--|----------------|----------------|
| <u>Giro</u>                                      |                |                |
| - PT. Bank Mandiri No. Rek 1090086868866         | 797.334.111    | 1.867.986.866  |
| - PT. BCA No. Rek 8070423333                     | 7.004.977.185  | 5.136.079.495  |
| - PT. Bank Panin No. Rek 524003737               | 2.077.239.328  | 2.018.699.602  |
| - PT. BNI No Rek 225673776                       | 4.331.366.789  | 2.814.367.750  |
| - PT. Bank Danamon No. Rek 006600053232          | 5.050.043      | 5.050.043      |
| - PT. Bank Permata No. rek 01816159888           | 2.512.359.403  | 2.013.018.863  |
| - PT. Bank BTN No. Rek 0000002711300012537       | 2.096.981.949  | 2.011.885.376  |
| - PT. Bank BRI No. Rek 061801000610309           | 2.019.408.395  | 1.943.958.762  |
| - PT. Bank Riau Kepri Syariah No. Rek 8271733333 | 2.233.520.355  | 3.036.311.942  |
| - PT. Bank Syariah Indonesia No. Rek 2023272779  | 2.022.373.325  | 2.011.961.875  |
| Jumlah   | 25.100.610.883 | 22.859.320.574 |
| <u>Tabungan</u>                                  |                |                |
| - PT. Bank Mandiri No. Rek 1090083838888         | 1.976.106.084  | 4.972.999.657  |
| - PT. Bank Danamon No. Rek 006600065632          | 6.698.298.139  | 4.333.276.266  |
| - PT. Bank Riau No. Rek 1112300002               | 2.202.759.386  | 2.646.637.900  |
| Jumlah   | 10.877.163.609 | 11.952.913.823 |
| <u>Deposito</u>                                  |                |                |
| - PT. BPR Dana Nusantara- B057970                | 3.000.000.000  | 3.000.000.000  |
| - PT. BPR Dana Nusantara- 4101060362             | 2.000.000.000  | 2.000.000.000  |
| - PT. BPR Majesty Golden Raya                    | 2.000.000.000  | 2.000.000.000  |
| - PT. BPR Dana Mulia Sejahtera- A001830          | 2.000.000.000  | -              |
| - PT. Bank Panin- 0133455                        | 300.000.000    | 300.000.000    |
| - PT. BPR Dana Central- A004402                  | 3.000.000.000  | -              |
| - PT. BPR Asia Sejahtera- 0003781                | 2.000.000.000  | -              |
| - PT. BPR Syariah Vitka Central- 001573          | 2.500.000.000  | 1.000.000.000  |
| - PT. BPR Syariah Vitka Central- 001540          | -              | 1.000.000.000  |
| - PT. BPR Satya Mitra Andalan                    | 500.000.000    | -              |
| - PT. BPR Central Sejahtera                      | 1.000.000.000  | -              |
| - PT. BPR Ukabima Lestari                        | 1.000.000.000  | -              |
| - PT. BPR Fianka Rezalina Fatma                  | 2.000.000.000  | -              |
| Jumlah   | 21.300.000.000 | 9.300.000.000  |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain                 | 57.277.774.492 | 44.112.234.397 |
| Penyisihan Penghapusan                           | (84.364.114)   | (88.634.392)   |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih          | 57.193.410.378 | 44.023.600.005 |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (lanjutan)

Klasifikasi jangka waktu penempatan deposito berjangka berdasarkan sisa umur sampai saat jatuh tempo, pada tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

| Jenis penempatan pada bank lain deposito berjangka | 31-12 -2025           | 31-12 -2024          |
|--|-----------------------|----------------------|
| 1 - 3 bulan  | 11.300.000.000        | 2.300.000.000        |
| 4 - 6 bulan  | 10.000.000.000        | 7.000.000.000        |
| Jumlah   | <u>21.300.000.000</u> | <u>9.300.000.000</u> |

Kolektibilitas penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 tergolong lancar.

Perubahan penyisihan penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

|                                    | 31-12 -2025       | 31-12 -2024       |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| - Saldo Awal                       | 88.634.392        | 64.964.979        |
| - Pemulihan PPAP                   | (1.087.366.065)   | (793.079.589)     |
| - Penyisihan selama tahun berjalan | 1.083.095.787     | 816.749.002       |
| Saldo Akhir Tahun                  | <u>84.364.114</u> | <u>88.634.392</u> |

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan penghapusan yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

5. KREDIT YANG DIBERIKAN

Terdiri dari:

|  | 31-12 -2025            | 31-12 -2024            |
|--|------------------------|------------------------|
| a. Kredit yang diberikan                     | 313.629.095.571        | 284.780.423.559        |
| Jumlah Kredit Yang Diberikan                 | <u>313.629.095.571</u> | <u>284.780.423.559</u> |
| Provisi                                      | (2.254.238.078)        | (2.238.847.049)        |
| Beban Transaksi                              | 1.795.674.028          | 1.878.342.352          |
| Pendapatan Restruktur                        | (141.997.688)          | (118.067.524)          |
| Penyisihan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (3.556.833.516)        | (3.609.149.910)        |
| Jumlah Bersih Kredit Yang Diberikan          | <u>309.471.700.317</u> | <u>280.692.701.428</u> |
| b. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif     |                        |                        |
| Saldo Penyisihan Awal Tahun                  | 3.609.149.910          | 3.290.716.523          |
| Pemulihan Selama Tahun Berjalan              | (5.799.704.181)        | (4.071.385.915)        |
| Penyisihan Selama Tahun Berjalan             | 6.014.612.013          | 4.389.819.302          |
| Hapus buku                                   | (267.224.226)          | -                      |
| Jumlah                                       | <u>3.556.833.516</u>   | <u>3.609.149.910</u>   |
| c. Jenis Sifatnya                            |                        |                        |
| Pihak Terkait                                | 2.643.107.266          | 2.097.526.007          |
| Pihak Tidak Terkait                          | 310.985.988.305        | 282.682.897.552        |
| Jumlah                                       | <u>313.629.095.571</u> | <u>284.780.423.559</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Terdiri dari:

|                            | 31-12-2025         | 31-12 -2024        |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| - Agunan yang diambil alih | 120.000.000        | 120.000.000        |
| Jumlah                     | <u>120.000.000</u> | <u>120.000.000</u> |

7. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Terdiri dari:

|             | 31-12-2025           | 31-12 -2024          |
|-------------|----------------------|----------------------|
| - PBYAD ABA | 63.965.754           | 22.786.885           |
| - PBYAD KYD | 2.371.352.801        | 2.204.609.463        |
| Jumlah      | <u>2.435.318.555</u> | <u>2.227.396.348</u> |

8. ASET TETAP

Terdiri dari:

| 2025                  | Saldo Awal<br>1 Jan 2025 | Mutasi 2025        |             | Saldo Akhir<br>31 Des 2025 |
|-----------------------|--------------------------|--------------------|-------------|----------------------------|
|                       |                          | Penambahan         | Pengurangan |                            |
| Harga Perolehan:      |                          |                    |             |                            |
| - Tanah               | 734.800.000              | -                  | -           | 734.800.000                |
| - Bangunan            | 2.289.400.943            | -                  | -           | 2.289.400.943              |
| - Kendaraan           | 809.300.000              | 268.000.000        | -           | 1.077.300.000              |
| - Inventaris          | 3.001.043.585            | 121.576.600        | -           | 3.122.620.185              |
| Jumlah                | <u>6.834.544.528</u>     | <u>389.576.600</u> | <u>-</u>    | <u>7.224.121.128</u>       |
| Akumulasi Penyusutan: |                          |                    |             |                            |
| - Bangunan            | 1.196.220.851            | 114.470.040        | -           | 1.310.690.891              |
| - Kendaraan           | 520.438.582              | 130.495.833        | -           | 650.934.415                |
| - Inventaris          | 2.898.035.150            | 81.744.620         | -           | 2.979.779.770              |
| Jumlah                | <u>4.614.694.583</u>     | <u>326.710.493</u> | <u>-</u>    | <u>4.941.405.077</u>       |
| Nilai Buku:           | <u>2.219.849.945</u>     |                    |             | <u>2.282.716.051</u>       |
| 2024                  | Saldo Awal<br>1 Jan 2024 | Mutasi 2024        |             | Saldo Akhir<br>31 Des 2024 |
|                       |                          | Penambahan         | Pengurangan |                            |
| Harga Perolehan:      |                          |                    |             |                            |
| - Tanah               | 734.800.000              | -                  | -           | 734.800.000                |
| - Bangunan            | 2.289.400.943            | -                  | -           | 2.289.400.943              |
| - Kendaraan           | 809.300.000              | -                  | -           | 809.300.000                |
| - Inventaris          | 2.974.015.228            | 27.028.357         | -           | 3.001.043.585              |
| Jumlah                | <u>6.807.516.171</u>     | <u>27.028.357</u>  | <u>-</u>    | <u>6.834.544.528</u>       |
| Akumulasi Penyusutan: |                          |                    |             |                            |
| - Bangunan            | 1.081.750.811            | 114.470.040        | -           | 1.196.220.851              |
| - Kendaraan           | 420.651.070              | 99.787.512         | -           | 520.438.582                |
| - Inventaris          | 2.819.125.134            | 78.910.016         | -           | 2.898.035.150              |
| Jumlah                | <u>4.321.527.015</u>     | <u>293.167.568</u> | <u>-</u>    | <u>4.614.694.583</u>       |
| Nilai Buku:           | <u>2.485.989.156</u>     |                    |             | <u>2.219.849.945</u>       |

Rincian aset tetap dan perhitungan penyusutan dapat dilihat pada lampiran I

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

9. ASET TIDAK BERWUJUD

Terdiri dari:

|                       | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| - Software            | 600.384.805        | 600.384.805        |
| - Amortisasi software | (422.346.951)      | (372.524.955)      |
| Jumlah                | <u>178.037.854</u> | <u>227.859.850</u> |

10. ASET LAIN - LAIN

Terdiri dari:

|                              | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Biaya Dibayar Dimuka       | 316.072.949        | 136.039.832        |
| - Uang Muka Perjalanan Dinas | -                  | 500.000            |
| - Persediaan Oprasional      | 56.925.045         | 76.303.182         |
| Jumlah                       | <u>372.997.994</u> | <u>212.843.014</u> |

11. KEWAJIBAN SEGERA

Terdiri dari:

|                                  | 31-12 -2025          | 31-12 -2024          |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| - Titipan Pajak Bunga Tabungan   | 8.663.571            | 9.202.112            |
| - Titipan Pajak Bunga Deposito   | 305.226.014          | 271.457.798          |
| - PPh Pasal 21                   | 27.332.045           | 49.669.944           |
| - PPh Pasal 21 Notaris           | 907.500              | -                    |
| - PPh Pasal 23                   | 689.000              | 734.000              |
| - PPh Pasal 25                   | 321.302.903          | 147.571.512          |
| - PPh Pasal 4 Ayat 2             | -                    | 3.500                |
| - Biaya Astek dan Jamsostek YHMD | 15.468.211           | 15.347.640           |
| - Titipan Kredit                 | 489.489.326          | 370.753.838          |
| - Kepada Pihak Ketiga Lainnya    | 4.576.115.470        | 1.078.930.087        |
| Jumlah                           | <u>5.745.194.040</u> | <u>1.943.670.431</u> |

12. UTANG BUNGA

Terdiri dari:

|                            | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Bunga Deposito     | 797.029.192        | 697.154.539        |
| - Beban Bunga Deposito ABP | 58.430.137         | 54.887.979         |
| Jumlah                     | <u>855.459.329</u> | <u>752.042.518</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

## 13. PERPAJAKAN

Terdiri dari:

|                    | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--------------------|-------------|-------------|
| a. Hutang Pajak :  |             |             |
| Utang Pajak PPh 29 | 276.255.948 | 164.456.493 |
| Jumlah             | 276.255.948 | 164.456.493 |

## b. Perhitungan Pajak Penghasilan Badan

Perhitungan Pajak Penghasilan Badan Terhutang tahun 2025 dan 2024, PT. Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari :

Terdiri dari :

|  | 31-12 -2025    | 31-12 -2024    |
|--|----------------|----------------|
| - Laba sebelum pajak                   | 12.898.169.953 | 10.917.956.826 |
| - Total Laba sebelum pajak             | 12.898.169.953 | 10.917.956.826 |
| Koreksi fiskal beda tetap              |                |                |
| - Sumbangan                            | 40.547.500     | 74.300.000     |
| - Konsumsi                             | 40.306.689     | 27.030.860     |
| - Sanksi / Denda                       | 5.126.001      | 310.000        |
| Koreksi fiskal beda waktu              |                |                |
| - CKPN ABA                             | (4.270.278)    | 88.634.392     |
| - CKPN Kredit                          | (825.103.280)  | -              |
| - Imbalan kerja                        | 33.083.339     | -              |
| - Penghasilan Kena Pajak               | 12.187.859.924 | 11.108.232.078 |
| Dasar Pengenaan Pajak (DPP) Pembulatan | 12.187.859.000 | 11.108.232.000 |

Perhitungan Pajak Tahun 2025 dan 2024 :

**Tahun 2025**

- Fasilitas (Tarif 11%): Penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang memperoleh fasilitas:

$$\frac{4.800.000.000}{47.674.910.854} \times 12.187.859.000 = 1.227.096.646$$

$$11\% \times 1.227.096.646 = 134.980.631$$

- Tanpa Fasilitas (Tarif 22%): Penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang tidak memperoleh fasilitas

$$12.187.859.000 - 1.227.096.646 = 10.960.762.354$$

$$22\% \times 10.960.762.354 = 2.411.367.718$$

**Tahun 2024**

- Fasilitas (Tarif 11%) : Penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang memperoleh fasilitas:

$$\frac{4.800.000.000}{40.821.012.874} \times 11.108.232.000 = 1.306.178.114$$

$$11\% \times 1.306.178.114 = 143.679.593$$

- Tanpa Fasilitas (Tarif 22%) : Penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang tidak

$$11.108.232.000 - 1.306.178.114 = 9.802.053.886$$

$$22\% \times 9.802.053.886 = 2.156.451.855$$

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

## 13. PERPAJAKAN (Lanjutan)

|                             | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| Total Pajak Badan:          | 2.546.348.349      | 2.300.131.447      |
| - PPh yang telah dibayarkan |                    |                    |
| - PPh 25                    | 2.270.092.401      | 2.135.674.954      |
| <b>Kurang (lebih) bayar</b> | <b>276.255.948</b> | <b>164.456.493</b> |

Berdasarkan *self-assessment system*, Bank menghitung, membayar, dan melaporkan sendiri kewajiban perpajakan. Kantor Pajak berwenang untuk melakukan pemeriksaan atas kewajiban perpajakan tersebut dalam kurun waktu 5 tahun setelah tanggal laporan. Hutang pajak atau kurang bayar dapat berbeda dengan laporan keuangan yang saat ini diselesaikan jika terdapat koreksi dari fiskus pajak.

## c. Pajak Tangguhan

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

|                                    | 31 Desember<br>2024 | Penyesuaian<br>saldo awal | Dikreditkan<br>(dibebankan) ke<br>laporan laba rugi | 31 Desember 2025 |
|------------------------------------|---------------------|---------------------------|---|------------------|
| Aset (liabilitas) pajak tangguhan: |                     |                           |   |                  |
| IPK                                | -                   | 1.368.923                 | 5.909.412   | 7.278.335        |
| CKPN ABA                           | -                   | -                         | (939.461)   | (939.461)        |
| CKPN Kredit                        | -                   | 215.124.504               | (181.522.721)                                       | 33.601.782       |
| Jumlah                             | -                   | 216.493.427               | (176.552.771)                                       | 39.940.656       |

## 14. SIMPANAN DARI NASABAH

Terdiri dari:

|   | 31-12 -2025            | 31-12 -2024            |
|---|------------------------|------------------------|
| a. Berdasarkan jenisnya simpanan nasabah terdiri dari : |                        |                        |
| Tabungan  | 31.832.051.140         | 36.075.080.259         |
| Deposito  | 269.941.562.344        | 236.473.349.164        |
| Beban transaksi   | (14.390.174)           | (12.737.682)           |
| Jumlah Simpanan Nasabah                                 | <b>301.773.613.484</b> | <b>272.548.429.423</b> |
| b. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun:              |                        |                        |
| Tabungan  | 0,5% - 6%              | 4% - 6%                |
| Deposito berjangka                                      | 5,5% - 6%              | 6,25% - 6,75%          |
| c. Klasifikasi deposito berdasarkan jangka waktu        |                        |                        |
| Jangka Waktu 1 Bulan                                    | 22.722.397.390         | 30.497.727.917         |
| Jangka Waktu 3 Bulan                                    | 62.867.871.820         | 50.736.482.272         |
| Jangka Waktu 6 Bulan                                    | 53.871.146.116         | 42.183.964.962         |
| Jangka Waktu 12 Bulan                                   | 130.480.147.018        | 113.055.174.013        |
| Jumlah  | <b>269.941.562.344</b> | <b>236.473.349.164</b> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Deposito :

|                              | 31-12 -2025           | 31-12 -2024           |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Deposito 1 bulan             |                       |                       |
| - PT. BPR Surya Yudhakencana | 2.000.000.000         | 2.000.000.000         |
| Deposito 3 bulan             |                       |                       |
| PT. BPR Dana Nusantara       | 5.000.000.000         | 5.000.000.000         |
| PT. BPR Asia Sejahtera       | -                     | 2.000.000.000         |
| PT. BPR Asli Dana Mandiri    | 2.000.000.000         | -                     |
| Deposito 6 Bulan             |                       |                       |
| PT. BPR Indra Candra         | 1.800.000.000         | 1.800.000.000         |
| PT. BPR Sejahtera Batam      | 2.000.000.000         | 2.000.000.000         |
| PT. BPR Dana Nusantara       | 5.000.000.000         | 5.000.000.000         |
| PT. BPR Dana Nagoya          | 1.000.000.000         | -                     |
| PT. BPR Karimun Sejahtera    | 2.000.000.000         | -                     |
| Perumda BPR Bintang          | 1.000.000.000         | -                     |
| Jumlah                       | <u>21.800.000.000</u> | <u>17.800.000.000</u> |

16. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

Terdiri dari:

|                       | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| - Imbalan Pasca Kerja | 343.229.611        | 310.146.272        |
| Saldo Akhir           | <u>343.229.611</u> | <u>310.146.272</u> |

Manajemen Bank berpendapat bahwa pencadangan imbalan pasca kerja tersebut cukup untuk membayar pesangon karyawan sebagai komitmen Bank atas pemenuhan ketentuan undang-undang 13 Tahun 2003 tahun 2003 dan diubah dengan UU No. 6 Tahun 2023 tentang cipta kerja untuk *cluster* ketenagakerjaan. Besaran pencadangan tersebut merupakan estimasi akuntansi sesuai ketentuan yang ada, besaran cadangan imbalan pasca kerja dapat berbeda denaan vana diperhitungkan oleh Aktuaris Publik.

17. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Terdiri dari:

|                                  | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Yang Masih Harus Dibayar | 347.151.103        | 308.659.540        |
| - Titipan Penyelesaian Migrasi   | -                  | 6.620.400          |
| Jumlah                           | <u>347.151.103</u> | <u>315.279.940</u> |

18. MODAL DISETOR

Terdiri dari:

|                 | 31-12 -2025           | 31-12 -2024           |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| - Modal Disetor | 20.000.000.000        | 20.000.000.000        |
| Jumlah          | <u>20.000.000.000</u> | <u>20.000.000.000</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

19. PENDAPATAN BUNGA

Terdiri dari:

|                             | 31-12 -2025           | 31-12 -2024           |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kredit Yang Diberikan       | 36.881.611.342        | 32.367.793.131        |
| Bunga dari Bank Lain        |                       |                       |
| - Giro                      | 267.281.219           | 317.092.522           |
| - Tabungan                  | 268.628.245           | 194.386.225           |
| - Bunga Deposito            | 624.316.734           | 789.290.202           |
| Pendapatan Bunga            |                       |                       |
| - Amortisasi Provisi Kredit | 433.456.640           | 261.257.971           |
| Jumlah                      | <u>38.475.294.180</u> | <u>33.929.820.050</u> |

20. BEBAN BUNGA

Terdiri dari:

|                            | 31-12 -2025           | 31-12 -2024           |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pihak Ketiga Bukan Bank    |                       |                       |
| - Bunga Tabungan           | 548.184.186           | 527.044.461           |
| - Bunga Deposito           | 16.758.915.887        | 14.300.027.701        |
| - Bunga Amortisasi Fee LPS | 691.490.082           | 574.160.515           |
| Bank Lain                  | 1.616.431.913         | 1.060.668.940         |
| Biaya Transaksi            | 13.082.500            | 11.900.000            |
| Jumlah                     | <u>19.628.104.568</u> | <u>16.473.801.617</u> |

21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

|                                   | 31-12 -2025          | 31-12 -2024          |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| - Atas Restrukturisasi            | 12.954.308           | 19.404.381           |
| - Denda Kredit                    | 1.006.755.887        | 862.555.236          |
| - Pinalty Pelunasan Kredit        | 536.787.182          | 506.957.543          |
| - Administrasi Pelunasan Kredit   | 26.700.000           | 38.827.109           |
| - Administrasi Kredit (Langsung)  | 145.950.000          | 166.000.000          |
| - Administrasi Penutupan Rekening | 643.002              | 412.431              |
| - Pinalty Deposito                | 14.000.000           | 7.000.000            |
| - Administrasi Bulanan Tabungan   | 162.136.957          | 160.503.767          |
| - Kredit yang dihapus Buku        | 34.819.240           | 10.455.947           |
| - Pemulihan PPAP Kredit           | 5.799.704.181        | 4.071.385.915        |
| - Pemulihan PPAP ABA              | 1.087.366.065        | 793.079.589          |
| - Oprasional Lainnya              | 11.210.100           | 8.450.000            |
| Jumlah                            | <u>8.839.026.922</u> | <u>6.645.031.918</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

22. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/PENYUSUTAN

Terdiri dari:

|                                   | 31-12 -2025          | 31-12 -2024          |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Beban Penyisihan Kerugian         |                      |                      |
| - Biaya Penghapusan AP Kredit     | 6.014.612.013        | 4.389.819.302        |
| - Biaya Penghapusan AP ABA        | 1.083.095.787        | 816.749.002          |
| Beban Penyusutan Aset Tetap       |                      |                      |
| - Penyusutan Gedung Kantor        | 114.470.040          | 114.470.040          |
| - Penyusutan Inventaris Kantor    | 81.744.620           | 78.910.016           |
| - Penyusutan Inventaris Kendaraan | 130.495.833          | 99.787.512           |
| - Amortisasi Software - PA        | 49.821.996           | 50.564.494           |
| Jumlah                            | <u>7.474.240.290</u> | <u>5.550.300.366</u> |

23. BEBAN PEMASARAN

Terdiri dari:

|           | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|-----------|--------------------|--------------------|
| - Promosi | 389.119.650        | 698.860.688        |
| Jumlah    | <u>389.119.650</u> | <u>698.860.688</u> |

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Terdiri dari:

|  | 31-12 -2025          | 31-12 -2024          |
|--|----------------------|----------------------|
| Beban Tenaga Kerja :                   |                      |                      |
| - Beban Gaji                           | 2.854.108.500        | 2.846.159.000        |
| - Beban Tunjangan PPh 21               | 226.856.567          | 240.761.051          |
| - Beban Insentif Karyawan              | 200.545.000          | 177.332.200          |
| - Beban lembur Karyawan                | 40.692.143           | 47.541.980           |
| - Beban Tunjangan Hari Raya            | 328.981.166          | 323.495.333          |
| - Beban Tunjangan Teller               | 11.300.000           | 14.100.000           |
| - Beban tunjangan Jabatan              | 332.165.000          | 328.550.000          |
| - Beban Tunjangan Kehadiran            | 159.555.834          | 121.261.668          |
| - Beban Tunjangan Handphone            | 104.887.500          | 106.700.000          |
| - Beban Tunjangan Transportasi         | 136.487.500          | 142.350.000          |
| - Beban Kegiatan Olahraga              | 25.894.200           | 35.400.000           |
| - Beban Perawatan dan Kesehatan        | 138.617.179          | 141.869.259          |
| - Beban Pesangon                       | 75.583.339           | 73.395.756           |
| - Beban Tunjangan BPJS Kesehatan       | 133.707.689          | 126.052.868          |
| - Beban Tunjangan BPJS Ketenagakerjaan | 172.393.948          | 169.125.744          |
| - Beban Tunjangan Perumahan            | 9.000.000            | 9.000.000            |
| - Honorarium Komisaris                 | 450.000.000          | 447.500.000          |
| - Iuran Pensiun                        | 61.859.112           | 66.295.792           |
| - Beban Kompensasi Tenaga Kontrak      | 42.463.333           | 33.572.333           |
| Jumlah dipindah                        | <u>5.505.098.010</u> | <u>5.450.462.984</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (lanjutan)

|                                    | 31-12 -2025          | 31-12 -2024          |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Jumlah pindahan                    | 5.505.098.010        | 5.450.462.984        |
| Beban Barang dan Jasa              |                      |                      |
| - Beban Telepon                    | 62.784.931           | 62.281.463           |
| - Beban Listrik                    | 89.757.167           | 88.382.363           |
| - Beban PAM                        | 3.800.600            | 14.101.500           |
| - Beban Materai                    | 2.875.000            | 2.280.000            |
| - Baban ATK                        | 45.690.431           | 40.282.900           |
| - Beban Formulir dan Barang Cetak  | 62.043.900           | 135.899.700          |
| - Beban Souvenir dan Hadiah Hadiah | 28.057.806           | 16.133.070           |
| - Beban Perlengkapan Kantor        | 36.555.689           | 28.208.459           |
| - Beban Pakaian Seragam            | 6.937.500            | 22.879.900           |
| - Beban Konsultan                  | 28.290.000           | 28.335.000           |
| Beban Pemeliharaan dan Perbaikan   | 89.277.400           | 105.269.700          |
| Beban Sewa                         | 4.450.000            | -                    |
| Pendidikan dan Pelatihan           | 233.118.402          | 201.390.479          |
| Premi Asuransi                     | 70.569.662           | 49.922.688           |
| Beban Pajak                        |                      |                      |
| - Beban Pajak Bumi dan Bangunan    | 420.441              | 430.441              |
| - Beban Pajak Kendaraan            | 19.231.750           | 12.101.500           |
| - Beban Pajak Reklame              | 5.142.500            | 7.831.000            |
| Jumlah                             | <u>6.294.101.189</u> | <u>6.266.193.147</u> |

25. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

|                                       | 31-12 -2025        | 31-12 -2024        |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Air Minum                     | 1.775.500          | 2.021.000          |
| - Beban Surat Kabar                   | 4.700.000          | 4.650.000          |
| - Beban BBM Kendaraan                 | 53.590.989         | 50.962.000         |
| - Beban Parkir dan Tol                | 20.000             | -                  |
| - Beban Pengiriman Dokumen dan Barang | 20.660.000         | 8.203.000          |
| - Beban Buku Cek dan Bilyet PT        | 4.630.000          | 6.305.000          |
| - Beban Administrasi Bank             | 20.023.164         | 18.956.129         |
| - Beban Selisih Pembulatan            | 6.706              | 6.430              |
| - Beban Keperluan Rumah Tangga        | 16.343.212         | 15.706.600         |
| - Beban Iuran Keamanan                | 39.600.000         | 36.000.000         |
| - Beban Fotocopy dan Penjilidan       | 17.674.160         | 17.098.000         |
| - Beban Program Teknologi Informasi   | 22.032.000         | 22.032.000         |
| - Beban Transaksi Broker / Marketing  | 27.500.000         | 7.525.000          |
| - Beban Konsumsi Kantor               | 40.306.689         | 27.030.860         |
| - Beban Transportasi                  | -                  | 475.000            |
| - Beban Lainnya                       | 3.585.000          | 62.128.584         |
| - Beban Perjalanan Dinas              | 125.168.106        | 112.391.978        |
| - Beban Atas Penyelesaian Kredit      | 201.987.302        | 113.956.166        |
| - Beban Gathering                     | 185.600.000        | 149.100.000        |
| Jumlah                                | <u>785.202.828</u> | <u>654.547.747</u> |

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024  
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

26. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

Terdiri dari:

|                                       | 31-12 -2025               | 31-12 -2024                |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Pendapatan Non Operasional            |                           |                            |
| - Pendapatan Komisi Auransi Jiwa      | 64.557.968                | 36.170.551                 |
| - Pendapatan Komisi Auransi Kebakaran | 42.094.767                | 11.578.947                 |
| - Pendapatan Komisi Notaris           | 140.943.589               | 184.659.729                |
| - Pendapatan Komisi Lead Bank         | 111.290.000               | 13.750.000                 |
| - Pendapatan Non Operasional Lainnya  | 1.703.428                 | 1.679                      |
|                                       | <u>360.589.752</u>        | <u>246.160.906</u>         |
| Beban Non Operasional                 |                           |                            |
| - Beban Iuran Perbarindo              | 30.000.000                | 24.000.000                 |
| - Beban Iuran OJK                     | 125.833.876               | 150.932.483                |
| - Beban Iuran BMPD                    | 4.465.000                 | 9.000.000                  |
| - Beban Sumbangan                     | 40.547.500                | 74.300.000                 |
| - Beban Sanksi / Denda                | 5.126.001                 | 310.000                    |
| - Beban Non Operasional Lainnya       | -                         | 810.000                    |
|                                       | <u>205.972.377</u>        | <u>259.352.483</u>         |
| Jumlah                                | <u><u>154.617.375</u></u> | <u><u>(13.191.577)</u></u> |

27. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Komitmen dan Kontinjensi terdiri dari:

|  | 31-12 -2025                  | 31-12 -2024                  |
|--|------------------------------|------------------------------|
| KOMITMEN   |                              |                              |
| - Fasilitas pinjaman yang diterima dan belum ditarik | 24.925.946.639               | -                            |
| - Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik | -                            | 92.804.269.123               |
| KONTINJENSI  |                              |                              |
| Pendapatan bunga dalam penyelesaian :                |                              |                              |
| - Bunga Kredit yang diberikan                        | 2.362.628.644                | 1.946.798.409                |
| Aktiva produktif hapus buku:                         |                              |                              |
| - Kredit yang Diberikan                              | 4.989.287.083                | 4.754.759.667                |
| - Pendapatan Bunga atas Kredit yang dihapusbuku      | -                            | -                            |
| Lain-lain yang bersifat administratif                | -                            | -                            |
| Jumlah   | <u><u>32.277.862.366</u></u> | <u><u>99.505.827.199</u></u> |

28. DAMPAK PENERAPAN AWAL SAK EP

Dampak penyesuaian atas penerapan SAK EP diakui secara langsung pada komponen ekuitas per 1 Januari 2025, yaitu sebagai berikut:

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Pajak Tangguhan                |                           |
| - Cadangan imbalan pasca kerja | 1.368.923                 |
| - CKPN Kredit                  | 215.124.504               |
| <b>Jumlah</b>                  | <u><u>216.493.427</u></u> |

29. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 20 Januari 2026.

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No.         | Jenis Aset Tetap               | Tahun Perolehan | %     | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025        |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan   |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-------------|--------------------------------|-----------------|-------|--------------|-------------------------------|--------------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|             |                                |                 |       |              |                               | Penambahan         | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan         | Pengurangan |                                     |                           |
| <b>I.</b>   | <b>Tanah</b>                   |                 |       |              |                               |                    |             |                                |                                     |                    |             |                                     |                           |
| 1           | Tanah                          |                 |       | -            | 734.800.000                   | -                  | -           | 734.800.000                    | -                                   | -                  | -           | -                                   | 734.800.000               |
|             | <b>Jumlah Tanah</b>            |                 |       |              | <b>734.800.000</b>            | <b>-</b>           | <b>-</b>    | <b>734.800.000</b>             | <b>-</b>                            | <b>-</b>           | <b>-</b>    | <b>-</b>                            | <b>734.800.000</b>        |
| <b>II.</b>  | <b>Bangunan</b>                |                 |       |              |                               |                    |             |                                |                                     |                    |             |                                     |                           |
| 1           | Bangunan                       |                 | 5%    | 20           | 1.235.000.000                 | -                  | -           | 1.235.000.000                  | 679.249.956                         | 61.749.999         | -           | 740.999.955                         | 494.000.045               |
| 2           | Bangunan                       |                 | 5%    | 20           | 1.037.425.943                 | -                  | -           | 1.037.425.943                  | 514.390.352                         | 51.871.296         | -           | 566.261.648                         | 471.164.295               |
| 3           | Bangunan                       |                 | 5%    | 20           | 9.521.000                     | -                  | -           | 9.521.000                      | 1.626.511                           | 476.049            | -           | 2.102.560                           | 7.418.440                 |
| 4           | Bangunan                       |                 | 5%    | 20           | 1.164.000                     | -                  | -           | 1.164.000                      | 194.000                             | 58.199             | -           | 252.199                             | 911.801                   |
| 5           | Bangunan                       |                 | 5%    | 20           | 6.290.000                     | -                  | -           | 6.290.000                      | 760.032                             | 314.499            | -           | 1.074.531                           | 5.215.469                 |
|             | <b>Jumlah Bangunan</b>         |                 |       |              | <b>2.289.400.943</b>          | <b>-</b>           | <b>-</b>    | <b>2.289.400.943</b>           | <b>1.196.220.851</b>                | <b>114.470.040</b> | <b>-</b>    | <b>1.310.690.891</b>                | <b>978.710.052</b>        |
| <b>III.</b> | <b>Kendaraan</b>               |                 |       |              |                               |                    |             |                                |                                     |                    |             |                                     |                           |
| 1           | Motore Revo                    |                 | 50%   | 4            | 11.000.000                    | -                  | -           | 11.000.000                     | 10.999.999                          | -                  | -           | 10.999.999                          | 1                         |
| 2           | Motor Operasional Vario        |                 | 50%   | 4            | 20.850.000                    | -                  | -           | 20.850.000                     | 20.849.999                          | -                  | -           | 20.849.999                          | 1                         |
| 3           | Mobil HRV-V BP 1522 QY         |                 | 12,5% | 8            | 340.000.000                   | -                  | -           | 340.000.000                    | 293.958.361                         | 42.500.000         | -           | 336.458.361                         | 3.541.639                 |
| 4           | Honda Mobilio BP 1910 KY       |                 | 12,5% | 8            | 190.300.000                   | -                  | -           | 190.300.000                    | 134.795.856                         | 23.787.500         | -           | 158.583.356                         | 31.716.644                |
| 5           | Xpander Ultimate               |                 | 12,5% | 8            | 268.000.000                   | -                  | -           | 268.000.000                    | 159.125.019                         | 33.500.000         | -           | 192.625.019                         | 75.374.981                |
| 6           | Mobil Xpander Cross Putih      | 24-02-2025      | 12,5% | 8            | -                             | 268.000.000        | -           | 268.000.000                    | -                                   | 30.708.333         | -           | 30.708.333                          | 237.291.667               |
|             | <b>Jumlah Kendaraan</b>        |                 |       |              | <b>830.150.000</b>            | <b>268.000.000</b> | <b>-</b>    | <b>1.098.150.000</b>           | <b>619.729.234</b>                  | <b>130.495.833</b> | <b>-</b>    | <b>750.225.067</b>                  | <b>347.924.933</b>        |
| <b>IV.</b>  | <b>Inventaris Kantor</b>       |                 |       |              |                               |                    |             |                                |                                     |                    |             |                                     |                           |
| 1           | Sofa 3.2.1 Merah               |                 | 25%   | 4            | 2.450.000                     | -                  | -           | 2.450.000                      | 2.449.999                           | -                  | -           | 2.449.999                           | 1                         |
| 2           | Sofa 3.2.1 Coklat              |                 | 25%   | 4            | 2.400.000                     | -                  | -           | 2.400.000                      | 2.399.999                           | -                  | -           | 2.399.999                           | 1                         |
| 3           | Meja Tamu                      |                 | 25%   | 4            | 1.450.000                     | -                  | -           | 1.450.000                      | 1.449.999                           | -                  | -           | 1.449.999                           | 1                         |
| 4           | Meja Tamu Kaca AC              |                 | 25%   | 4            | 450.000                       | -                  | -           | 450.000                        | 449.999                             | -                  | -           | 449.999                             | 1                         |
| 5           | Executive Desk Artak A2 956L   |                 | 25%   | 4            | 15.000.000                    | -                  | -           | 15.000.000                     | 14.999.998                          | -                  | -           | 14.999.998                          | 2                         |
| 6           | Office Table Expo MP-160N      |                 | 25%   | 4            | 2.700.000                     | -                  | -           | 2.700.000                      | 2.699.998                           | -                  | -           | 2.699.998                           | 2                         |
| 7           | Meeting Table Expo MP-240      |                 | 25%   | 4            | 1.700.000                     | -                  | -           | 1.700.000                      | 1.699.999                           | -                  | -           | 1.699.999                           | 1                         |
| 8           | Lemari Arsip Kaca Artak 800G   |                 | 25%   | 4            | 3.300.000                     | -                  | -           | 3.300.000                      | 3.299.998                           | -                  | -           | 3.299.998                           | 2                         |
| 9           | Kursi Direktur Kulit B-16      |                 | 25%   | 4            | 4.000.000                     | -                  | -           | 4.000.000                      | 3.999.998                           | -                  | -           | 3.999.998                           | 2                         |
| 10          | Kursi Tunggu Stainless CH-1104 |                 | 25%   | 4            | 3.500.000                     | -                  | -           | 3.500.000                      | 3.499.998                           | -                  | -           | 3.499.998                           | 2                         |
| 11          | Kursi Manager Apex A-713E      |                 | 25%   | 4            | 15.660.000                    | -                  | -           | 15.660.000                     | 15.659.973                          | -                  | -           | 15.659.973                          | 27                        |
| 12          | Kursi Susun Nikel FIR-405      |                 | 25%   | 4            | 4.340.000                     | -                  | -           | 4.340.000                      | 4.339.986                           | -                  | -           | 4.339.986                           | 14                        |
| 13          | Meja Malam Fibre+kursi (1+4)   |                 | 25%   | 4            | 650.000                       | -                  | -           | 650.000                        | 649.999                             | -                  | -           | 649.999                             | 1                         |
| 14          | Gorden jendela                 |                 | 25%   | 4            | 4.050.000                     | -                  | -           | 4.050.000                      | 4.049.997                           | -                  | -           | 4.049.997                           | 3                         |
| 15          | Camera Sony "Cyber shot"       |                 | 25%   | 4            | 1.400.000                     | -                  | -           | 1.400.000                      | 1.399.999                           | -                  | -           | 1.399.999                           | 1                         |
| 16          | Pompa air                      |                 | 25%   | 4            | 1.150.000                     | -                  | -           | 1.150.000                      | 1.149.999                           | -                  | -           | 1.149.999                           | 1                         |
| 17          | Aki genset                     |                 | 25%   | 4            | 1.350.000                     | -                  | -           | 1.350.000                      | 1.349.998                           | -                  | -           | 1.349.998                           | 2                         |
| 18          | Mesin fax                      |                 | 25%   | 4            | 1.000.000                     | -                  | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                  | -           | 999.999                             | 1                         |
| 19          | Perabot kantor                 |                 | 25%   | 4            | 173.750.000                   | -                  | -           | 173.750.000                    | 173.749.999                         | -                  | -           | 173.749.999                         | 1                         |
| 20          | PABX Panasonic 3 Line          |                 | 25%   | 4            | 4.800.000                     | -                  | -           | 4.800.000                      | 4.799.999                           | -                  | -           | 4.799.999                           | 1                         |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                             | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|--|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |  |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 21  | Alarm Texecom 816 Plus                       |                 | 25% | 4            | 8.500.000                     | -           | -           | 8.500.000                      | 8.499.999                           | -                | -           | 8.499.999                           | 1                         |
| 22  | CCTV AVT 136 & 133                           |                 | 25% | 4            | 16.740.000                    | -           | -           | 16.740.000                     | 16.739.993                          | -                | -           | 16.739.993                          | 7                         |
| 23  | Telephone Panasonic                          |                 | 25% | 4            | 1.250.000                     | -           | -           | 1.250.000                      | 1.249.990                           | -                | -           | 1.249.990                           | 10                        |
| 24  | Telephone Panasonic Wireless                 |                 | 25% | 4            | 750.000                       | -           | -           | 750.000                        | 749.998                             | -                | -           | 749.998                             | 2                         |
| 25  | Monitor LCD Acer 18.5 Inc                    |                 | 25% | 4            | 1.150.000                     | -           | -           | 1.150.000                      | 1.149.999                           | -                | -           | 1.149.999                           | 1                         |
| 26  | Mesin hitung uang kecil                      |                 | 25% | 4            | 4.054.200                     | -           | -           | 4.054.200                      | 4.054.199                           | -                | -           | 4.054.199                           | 1                         |
| 27  | Mesin hitung uang besar                      |                 | 25% | 4            | 50.604.750                    | -           | -           | 50.604.750                     | 50.604.749                          | -                | -           | 50.604.749                          | 1                         |
| 28  | Projektor Sony                               |                 | 25% | 4            | 6.116.000                     | -           | -           | 6.116.000                      | 6.115.999                           | -                | -           | 6.115.999                           | 1                         |
| 29  | White board                                  |                 | 25% | 4            | 315.000                       | -           | -           | 315.000                        | 314.999                             | -                | -           | 314.999                             | 1                         |
| 30  | Perangkat komputer                           |                 | 25% | 4            | 66.175.000                    | -           | -           | 66.175.000                     | 66.174.987                          | -                | -           | 66.174.987                          | 13                        |
| 31  | Printer                                      |                 | 25% | 4            | 33.410.000                    | -           | -           | 33.410.000                     | 33.409.991                          | -                | -           | 33.409.991                          | 9                         |
| 32  | Komputer Dual Core                           |                 | 25% | 4            | 6.000.000                     | -           | -           | 6.000.000                      | 5.999.999                           | -                | -           | 5.999.999                           | 1                         |
| 33  | UPS  |                 | 25% | 4            | 680.000                       | -           | -           | 680.000                        | 679.999                             | -                | -           | 679.999                             | 1                         |
| 34  | Camera samsung                               |                 | 25% | 4            | 1.150.000                     | -           | -           | 1.150.000                      | 1.149.999                           | -                | -           | 1.149.999                           | 1                         |
| 35  | Printer Samsung Laser                        |                 | 25% | 4            | 2.100.000                     | -           | -           | 2.100.000                      | 2.099.999                           | -                | -           | 2.099.999                           | 1                         |
| 36  | Komputer dan Printer                         |                 | 25% | 4            | 6.956.100                     | -           | -           | 6.956.100                      | 6.956.098                           | -                | -           | 6.956.098                           | 2                         |
| 37  | Ruang kaca Komisaris                         |                 | 25% | 4            | 2.700.000                     | -           | -           | 2.700.000                      | 2.699.999                           | -                | -           | 2.699.999                           | 1                         |
| 38  | Mesin fax                                    |                 | 25% | 4            | 1.100.000                     | -           | -           | 1.100.000                      | 1.099.999                           | -                | -           | 1.099.999                           | 1                         |
| 39  | Perangkat kerja Komisaris                    |                 | 25% | 4            | 4.725.000                     | -           | -           | 4.725.000                      | 4.724.999                           | -                | -           | 4.724.999                           | 1                         |
| 40  | Neon Box                                     |                 | 25% | 4            | 4.500.000                     | -           | -           | 4.500.000                      | 4.499.999                           | -                | -           | 4.499.999                           | 1                         |
| 41  | Mesin Printer                                |                 | 25% | 4            | 1.400.200                     | -           | -           | 1.400.200                      | 1.400.198                           | -                | -           | 1.400.198                           | 2                         |
| 42  | Kursi susun                                  |                 | 25% | 4            | 1.200.000                     | -           | -           | 1.200.000                      | 1.199.994                           | -                | -           | 1.199.994                           | 6                         |
| 43  | Komputer                                     |                 | 25% | 4            | 3.500.000                     | -           | -           | 3.500.000                      | 3.499.999                           | -                | -           | 3.499.999                           | 1                         |
| 44  | Printer                                      |                 | 25% | 4            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 2.499.999                           | -                | -           | 2.499.999                           | 1                         |
| 45  | Meja Komputer, Rak Buku, Meja tulis 1/2 biro |                 | 25% | 4            | 1.450.000                     | -           | -           | 1.450.000                      | 1.449.999                           | -                | -           | 1.449.999                           | 1                         |
| 46  | Komputer & Printer                           |                 | 25% | 4            | 8.300.000                     | -           | -           | 8.300.000                      | 8.299.999                           | -                | -           | 8.299.999                           | 1                         |
| 47  | Ups & Printer Brother                        |                 | 25% | 4            | 1.520.000                     | -           | -           | 1.520.000                      | 1.519.999                           | -                | -           | 1.519.999                           | 1                         |
| 48  | Printer J125                                 |                 | 25% | 4            | 1.250.000                     | -           | -           | 1.250.000                      | 1.249.999                           | -                | -           | 1.249.999                           | 1                         |
| 49  | Printer Epson                                |                 | 25% | 4            | 1.500.000                     | -           | -           | 1.500.000                      | 1.499.999                           | -                | -           | 1.499.999                           | 1                         |
| 50  | PABX Panasonic 6 Line 16 Ext                 |                 | 25% | 4            | 6.750.000                     | -           | -           | 6.750.000                      | 6.749.999                           | -                | -           | 6.749.999                           | 1                         |
| 51  | Meja Printer                                 |                 | 25% | 4            | 450.000                       | -           | -           | 450.000                        | 449.999                             | -                | -           | 449.999                             | 1                         |
| 52  | Printer MP 287                               |                 | 25% | 4            | 1.100.000                     | -           | -           | 1.100.000                      | 1.099.999                           | -                | -           | 1.099.999                           | 1                         |
| 53  | UPS  |                 | 25% | 4            | 315.000                       | -           | -           | 315.000                        | 314.999                             | -                | -           | 314.999                             | 1                         |
| 54  | Mesin ketik                                  |                 | 25% | 4            | 3.800.000                     | -           | -           | 3.800.000                      | 3.799.999                           | -                | -           | 3.799.999                           | 1                         |
| 55  | Komputer                                     |                 | 25% | 4            | 6.800.000                     | -           | -           | 6.800.000                      | 6.799.999                           | -                | -           | 6.799.999                           | 1                         |
| 56  | Meja 1/2 biro                                |                 | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                | -           | 999.999                             | 1                         |
| 57  | CCTV dan adaptor                             |                 | 25% | 4            | 1.985.000                     | -           | -           | 1.985.000                      | 1.984.999                           | -                | -           | 1.984.999                           | 1                         |
| 58  | Lemari kayu dinding                          |                 | 25% | 4            | 700.000                       | -           | -           | 700.000                        | 699.999                             | -                | -           | 699.999                             | 1                         |
| 59  | UPS  |                 | 25% | 4            | 1.500.000                     | -           | -           | 1.500.000                      | 1.499.999                           | -                | -           | 1.499.999                           | 1                         |
| 60  | Penghancur kertas                            |                 | 25% | 4            | 1.500.000                     | -           | -           | 1.500.000                      | 1.499.999                           | -                | -           | 1.499.999                           | 1                         |
| 61  | Komputer dan UPS                             |                 | 25% | 4            | 3.760.000                     | -           | -           | 3.760.000                      | 3.759.999                           | -                | -           | 3.759.999                           | 1                         |
| 62  | Kursi susun                                  |                 | 25% | 4            | 880.000                       | -           | -           | 880.000                        | 879.999                             | -                | -           | 879.999                             | 1                         |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                        | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|---|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |   |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 63  | Kursi kantor                            |                 | 25% | 4            | 1.160.000                     | -           | -           | 1.160.000                      | 1.159.999                           | -                | -           | 1.159.999                           | 1                         |
| 64  | Laptop HP                               |                 | 25% | 4            | 5.000.000                     | -           | -           | 5.000.000                      | 4.999.999                           | -                | -           | 4.999.999                           | 1                         |
| 65  | Printer laser HP MI 130                 |                 | 25% | 4            | 5.200.000                     | -           | -           | 5.200.000                      | 5.199.999                           | -                | -           | 5.199.999                           | 1                         |
| 66  | UPS 1200 VA                             |                 | 25% | 4            | 830.000                       | -           | -           | 830.000                        | 829.999                             | -                | -           | 829.999                             | 1                         |
| 67  | Hardisk                                 |                 | 25% | 4            | 650.000                       | -           | -           | 650.000                        | 649.999                             | -                | -           | 649.999                             | 1                         |
| 68  | Komputer                                |                 | 25% | 4            | 3.700.000                     | -           | -           | 3.700.000                      | 3.699.999                           | -                | -           | 3.699.999                           | 1                         |
| 69  | Printer                                 |                 | 25% | 4            | 2.750.000                     | -           | -           | 2.750.000                      | 2.749.999                           | -                | -           | 2.749.999                           | 1                         |
| 70  | Laptop HP                               |                 | 25% | 4            | 4.850.000                     | -           | -           | 4.850.000                      | 4.849.999                           | -                | -           | 4.849.999                           | 1                         |
| 71  | Cas aki                                 |                 | 25% | 4            | 1.520.000                     | -           | -           | 1.520.000                      | 1.519.999                           | -                | -           | 1.519.999                           | 1                         |
| 72  | UPS                                     |                 | 25% | 4            | 700.000                       | -           | -           | 700.000                        | 699.999                             | -                | -           | 699.999                             | 1                         |
| 73  | UPS                                     |                 | 25% | 4            | 520.000                       | -           | -           | 520.000                        | 519.999                             | -                | -           | 519.999                             | 1                         |
| 74  | UPS 650 VA                              |                 | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 499.999                             | -                | -           | 499.999                             | 1                         |
| 75  | Pistol Sentrum                          |                 | 25% | 4            | 750.000                       | -           | -           | 750.000                        | 749.999                             | -                | -           | 749.999                             | 1                         |
| 76  | Hardisk SDM                             |                 | 25% | 4            | 650.000                       | -           | -           | 650.000                        | 649.999                             | -                | -           | 649.999                             | 1                         |
| 77  | Mesin penghancur kertas                 |                 | 25% | 4            | 2.700.000                     | -           | -           | 2.700.000                      | 2.699.999                           | -                | -           | 2.699.999                           | 1                         |
| 78  | UPS APC 600 VA                          |                 | 25% | 4            | 700.000                       | -           | -           | 700.000                        | 699.999                             | -                | -           | 699.999                             | 1                         |
| 79  | Meja meeting bulat                      |                 | 25% | 4            | 750.000                       | -           | -           | 750.000                        | 749.999                             | -                | -           | 749.999                             | 1                         |
| 80  | Meja kerja                              |                 | 25% | 4            | 800.000                       | -           | -           | 800.000                        | 799.999                             | -                | -           | 799.999                             | 1                         |
| 81  | Komputer                                |                 | 25% | 4            | 5.300.000                     | -           | -           | 5.300.000                      | 5.299.999                           | -                | -           | 5.299.999                           | 1                         |
| 82  | Printer                                 |                 | 25% | 4            | 650.000                       | -           | -           | 650.000                        | 649.999                             | -                | -           | 649.999                             | 1                         |
| 83  | Server IBM                              |                 | 25% | 4            | 44.300.000                    | -           | -           | 44.300.000                     | 44.299.999                          | -                | -           | 44.299.999                          | 1                         |
| 84  | Hardisk 2 TB                            |                 | 25% | 4            | 1.330.000                     | -           | -           | 1.330.000                      | 1.329.999                           | -                | -           | 1.329.999                           | 1                         |
| 85  | Komputer                                |                 | 25% | 4            | 26.250.000                    | -           | -           | 26.250.000                     | 26.249.999                          | -                | -           | 26.249.999                          | 1                         |
| 86  | UPS 2200 VA                             |                 | 25% | 4            | 15.600.000                    | -           | -           | 15.600.000                     | 15.599.999                          | -                | -           | 15.599.999                          | 1                         |
| 87  | PC Core I3                              |                 | 25% | 4            | 26.500.000                    | -           | -           | 26.500.000                     | 26.499.999                          | -                | -           | 26.499.999                          | 1                         |
| 88  | Printer Epson                           |                 | 25% | 4            | 2.200.000                     | -           | -           | 2.200.000                      | 2.199.999                           | -                | -           | 2.199.999                           | 1                         |
| 89  | Hardisk External                        |                 | 25% | 4            | 1.640.000                     | -           | -           | 1.640.000                      | 1.639.999                           | -                | -           | 1.639.999                           | 1                         |
| 90  | Container Plastik Besar                 |                 | 25% | 4            | 2.370.000                     | -           | -           | 2.370.000                      | 2.369.999                           | -                | -           | 2.369.999                           | 1                         |
| 91  | Kursi Putar 701 (Kain Biru)             |                 | 25% | 4            | 3.800.000                     | -           | -           | 3.800.000                      | 3.799.999                           | -                | -           | 3.799.999                           | 1                         |
| 92  | Kursi Lipat Big Star (Hitam)            |                 | 25% | 4            | 4.700.000                     | -           | -           | 4.700.000                      | 4.699.999                           | -                | -           | 4.699.999                           | 1                         |
| 93  | Kursi Susun Futura 405 (Biru)           |                 | 25% | 4            | 3.500.000                     | -           | -           | 3.500.000                      | 3.499.999                           | -                | -           | 3.499.999                           | 1                         |
| 94  | Printer Canon IP 2870                   |                 | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 499.999                             | -                | -           | 499.999                             | 1                         |
| 95  | LED Acer 18.5"                          |                 | 25% | 4            | 1.200.000                     | -           | -           | 1.200.000                      | 1.199.999                           | -                | -           | 1.199.999                           | 1                         |
| 96  | Furniture Kantor Baru                   |                 | 25% | 4            | 497.250.000                   | -           | -           | 497.250.000                    | 497.249.999                         | -                | -           | 497.249.999                         | 1                         |
| 97  | MCB 3P untuk PLN                        |                 | 25% | 4            | 883.500                       | -           | -           | 883.500                        | 883.499                             | -                | -           | 883.499                             | 1                         |
| 98  | Camera Hikvision Outdoor Infrared Kecil |                 | 25% | 4            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 2.499.999                           | -                | -           | 2.499.999                           | 1                         |
| 99  | Telepon Operator Panasonic KX-T7730     |                 | 25% | 4            | 950.000                       | -           | -           | 950.000                        | 949.999                             | -                | -           | 949.999                             | 1                         |
| 100 | Telepon Panasonic KX-TS550              |                 | 25% | 4            | 1.350.000                     | -           | -           | 1.350.000                      | 1.349.999                           | -                | -           | 1.349.999                           | 1                         |
| 101 | Telepon Panasonic KX-TG3411             |                 | 25% | 4            | 2.125.000                     | -           | -           | 2.125.000                      | 2.124.999                           | -                | -           | 2.124.999                           | 1                         |
| 102 | UPS Power Tri 1250KVA+Kabel Soket 4way  |                 | 25% | 4            | 1.100.000                     | -           | -           | 1.100.000                      | 1.099.999                           | -                | -           | 1.099.999                           | 1                         |
| 103 | Ampli BMB                               |                 | 25% | 4            | 1.550.000                     | -           | -           | 1.550.000                      | 1.549.999                           | -                | -           | 1.549.999                           | 1                         |
| 104 | VCD Player                              |                 | 25% | 4            | 380.000                       | -           | -           | 380.000                        | 379.999                             | -                | -           | 379.999                             | 1                         |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                               | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|--|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |  |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 105 | Microphone                                     |                 | 25% | 4            | 215.000                       | -           | -           | 215.000                        | 214.999                             | -                | -           | 214.999                             | 1                         |
| 106 | Pintu Kaca                                     |                 | 25% | 4            | 54.288.000                    | -           | -           | 54.288.000                     | 54.287.999                          | -                | -           | 54.287.999                          | 1                         |
| 107 | Door Akses Pintu Khasanah                      |                 | 25% | 4            | 2.750.000                     | -           | -           | 2.750.000                      | 2.749.999                           | -                | -           | 2.749.999                           | 1                         |
| 108 | Grounding                                      |                 | 25% | 4            | 13.500.000                    | -           | -           | 13.500.000                     | 13.499.999                          | -                | -           | 13.499.999                          | 1                         |
| 109 | Card Extension PABX 8 Exte                     |                 | 25% | 4            | 2.250.000                     | -           | -           | 2.250.000                      | 2.249.999                           | -                | -           | 2.249.999                           | 1                         |
| 110 | Switch 24 Port TP-LINK                         |                 | 25% | 4            | 1.100.000                     | -           | -           | 1.100.000                      | 1.099.999                           | -                | -           | 1.099.999                           | 1                         |
| 111 | Camera IP Hikvision 1.3 MP Infrared            |                 | 25% | 4            | 11.250.000                    | -           | -           | 11.250.000                     | 11.249.999                          | -                | -           | 11.249.999                          | 1                         |
| 112 | Camera Hikvision Outdoor Infrared              |                 | 25% | 4            | 5.000.000                     | -           | -           | 5.000.000                      | 4.999.999                           | -                | -           | 4.999.999                           | 1                         |
| 113 | Dvr Hybrid 16 Chanel Analog+16 Chanel IP + HDD |                 | 25% | 4            | 7.500.000                     | -           | -           | 7.500.000                      | 7.499.999                           | -                | -           | 7.499.999                           | 1                         |
| 114 | Panel Box                                      |                 | 25% | 4            | 15.250.000                    | -           | -           | 15.250.000                     | 15.249.999                          | -                | -           | 15.249.999                          | 1                         |
| 115 | Perlengkapan dan Peralatan Jaringan dan Lampu  |                 | 25% | 4            | 69.138.000                    | -           | -           | 69.138.000                     | 69.137.999                          | -                | -           | 69.137.999                          | 1                         |
| 116 | TV Samsung LED 40 40H5500                      |                 | 25% | 4            | 6.500.000                     | -           | -           | 6.500.000                      | 6.499.999                           | -                | -           | 6.499.999                           | 1                         |
| 117 | Bracket Kenzo&Dispenser Miyako                 |                 | 25% | 4            | 650.000                       | -           | -           | 650.000                        | 649.999                             | -                | -           | 649.999                             | 1                         |
| 118 | Laptop Asus XU55LA                             |                 | 25% | 4            | 4.950.000                     | -           | -           | 4.950.000                      | 4.949.999                           | -                | -           | 4.949.999                           | 1                         |
| 119 | Epson LQ 310                                   |                 | 25% | 4            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 2.499.999                           | -                | -           | 2.499.999                           | 1                         |
| 120 | Perabot Lemari Gantung R.Accounting            |                 | 25% | 4            | 13.500.000                    | -           | -           | 13.500.000                     | 13.499.999                          | -                | -           | 13.499.999                          | 1                         |
| 121 | UPS Power Tree 650 VA                          |                 | 25% | 4            | 1.560.000                     | -           | -           | 1.560.000                      | 1.559.999                           | -                | -           | 1.559.999                           | 1                         |
| 122 | Jaringan Kabel,Komputer,Telepon,CCTV           |                 | 25% | 4            | 126.919.545                   | -           | -           | 126.919.545                    | 126.919.544                         | -                | -           | 126.919.544                         | 1                         |
| 123 | Mesin Hitung Uang Merek BCM-300                |                 | 25% | 4            | 26.500.000                    | -           | -           | 26.500.000                     | 26.499.999                          | -                | -           | 26.499.999                          | 1                         |
| 124 | Kursi Susun Phoenix (Biru)                     |                 | 25% | 4            | 1.120.000                     | -           | -           | 1.120.000                      | 1.119.999                           | -                | -           | 1.119.999                           | 1                         |
| 125 | Kursi Putar Sekretaris CH-4FIGA                |                 | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                | -           | 999.999                             | 1                         |
| 126 | Mesin Absen 4 WaktuTA 320                      |                 | 25% | 4            | 1.999.000                     | -           | -           | 1.999.000                      | 1.998.999                           | -                | -           | 1.998.999                           | 1                         |
| 127 | UPS Power Tree 650 AV                          |                 | 25% | 4            | 1.060.000                     | -           | -           | 1.060.000                      | 1.059.999                           | -                | -           | 1.059.999                           | 1                         |
| 128 | LED Acer 18.5"                                 |                 | 25% | 4            | 1.200.000                     | -           | -           | 1.200.000                      | 1.199.999                           | -                | -           | 1.199.999                           | 1                         |
| 129 | Printer HP M125A Laser Jet                     |                 | 25% | 4            | 1.950.000                     | -           | -           | 1.950.000                      | 1.949.999                           | -                | -           | 1.949.999                           | 1                         |
| 130 | PC Core i3                                     |                 | 25% | 4            | 5.500.000                     | -           | -           | 5.500.000                      | 5.499.999                           | -                | -           | 5.499.999                           | 1                         |
| 131 | Harddisk Eksternal Toshiba 500 GB              |                 | 25% | 4            | 600.000                       | -           | -           | 600.000                        | 599.999                             | -                | -           | 599.999                             | 1                         |
| 132 | UPS Power Tree 650 VA & 1200 VA                |                 | 25% | 4            | 3.300.000                     | -           | -           | 3.300.000                      | 3.299.999                           | -                | -           | 3.299.999                           | 1                         |
| 133 | UPS Power Tree 650 VA                          |                 | 25% | 4            | 2.650.000                     | -           | -           | 2.650.000                      | 2.649.999                           | -                | -           | 2.649.999                           | 1                         |
| 134 | Printer Epson L 220                            |                 | 25% | 4            | 1.980.000                     | -           | -           | 1.980.000                      | 1.979.999                           | -                | -           | 1.979.999                           | 1                         |
| 135 | Kursi Putar Type CH 471 GA                     |                 | 25% | 4            | 3.000.000                     | -           | -           | 3.000.000                      | 2.999.999                           | -                | -           | 2.999.999                           | 1                         |
| 136 | CCTV Ipcom Hikvision                           |                 | 25% | 4            | 10.974.000                    | -           | -           | 10.974.000                     | 10.973.999                          | -                | -           | 10.973.999                          | 1                         |
| 137 | Kursi Putar TH CH471GA                         |                 | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                | -           | 999.999                             | 1                         |
| 138 | Printer Epson L 220 3 in 1                     |                 | 25% | 4            | 1.900.000                     | -           | -           | 1.900.000                      | 1.899.999                           | -                | -           | 1.899.999                           | 1                         |
| 139 | Kursi Putar Ergotek TP-956                     |                 | 25% | 4            | 5.500.000                     | -           | -           | 5.500.000                      | 5.499.999                           | -                | -           | 5.499.999                           | 1                         |
| 140 | Printer Epson L 120                            |                 | 25% | 4            | 1.600.000                     | -           | -           | 1.600.000                      | 1.599.999                           | -                | -           | 1.599.999                           | 1                         |
| 141 | Printer Epson L 220                            |                 | 25% | 4            | 1.850.000                     | -           | -           | 1.850.000                      | 1.849.999                           | -                | -           | 1.849.999                           | 1                         |
| 142 | Camera Outdoor                                 |                 | 25% | 4            | 2.100.000                     | -           | -           | 2.100.000                      | 2.099.999                           | -                | -           | 2.099.999                           | 1                         |
| 143 | Power Splay                                    |                 | 25% | 4            | 375.000                       | -           | -           | 375.000                        | 374.999                             | -                | -           | 374.999                             | 1                         |
| 144 | Harddisk Kingston SUV 400 960 GB               |                 | 25% | 4            | 4.580.000                     | -           | -           | 4.580.000                      | 4.579.999                           | -                | -           | 4.579.999                           | 1                         |
| 145 | UPS ICA 1400 VA                                |                 | 25% | 4            | 1.400.000                     | -           | -           | 1.400.000                      | 1.399.999                           | -                | -           | 1.399.999                           | 1                         |
| 146 | UPS APC 650 VA                                 |                 | 25% | 4            | 2.200.000                     | -           | -           | 2.200.000                      | 2.199.999                           | -                | -           | 2.199.999                           | 1                         |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                       | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|--|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |  |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 147 | Laptop HP Core i5 RAM 8 GB             |                 | 25% | 4            | 7.050.000                     | -           | -           | 7.050.000                      | 7.049.999                           | -                | -           | 7.049.999                           | 1                         |
| 148 | LCD 20 HP                              |                 | 25% | 4            | 1.100.000                     | -           | -           | 1.100.000                      | 1.099.999                           | -                | -           | 1.099.999                           | 1                         |
| 149 | Projector Infocus In 220               |                 | 25% | 4            | 4.230.000                     | -           | -           | 4.230.000                      | 4.229.999                           | -                | -           | 4.229.999                           | 1                         |
| 150 | Kursi Putar CA-392                     |                 | 25% | 4            | 950.000                       | -           | -           | 950.000                        | 949.999                             | -                | -           | 949.999                             | 1                         |
| 151 | Lemari SDM                             |                 | 25% | 4            | 5.000.000                     | -           | -           | 5.000.000                      | 4.999.999                           | -                | -           | 4.999.999                           | 1                         |
| 152 | Kursi Kerja Kantor                     |                 | 25% | 4            | 4.250.000                     | -           | -           | 4.250.000                      | 4.249.999                           | -                | -           | 4.249.999                           | 1                         |
| 153 | Kursi Kerja Kantor                     |                 | 25% | 4            | 1.700.000                     | -           | -           | 1.700.000                      | 1.699.999                           | -                | -           | 1.699.999                           | 1                         |
| 154 | Kursi Putar Hitam Tinggi Komisaris     |                 | 25% | 4            | 1.150.000                     | -           | -           | 1.150.000                      | 1.149.999                           | -                | -           | 1.149.999                           | 1                         |
| 155 | Printer Epson L 360 3 in 1             |                 | 25% | 4            | 3.800.000                     | -           | -           | 3.800.000                      | 3.799.999                           | -                | -           | 3.799.999                           | 1                         |
| 156 | Camera CCTV Hikvision+kabel CCPU       |                 | 25% | 4            | 1.765.000                     | -           | -           | 1.765.000                      | 1.764.999                           | -                | -           | 1.764.999                           | 1                         |
| 157 | Laptop Asus X456UR                     |                 | 25% | 4            | 7.050.000                     | -           | -           | 7.050.000                      | 7.049.999                           | -                | -           | 7.049.999                           | 1                         |
| 158 | Printer Epson L 360 3 in 1             |                 | 25% | 4            | 2.000.000                     | -           | -           | 2.000.000                      | 1.999.999                           | -                | -           | 1.999.999                           | 1                         |
| 159 | Compressor                             |                 | 25% | 4            | 1.965.000                     | -           | -           | 1.965.000                      | 1.964.999                           | -                | -           | 1.964.999                           | 1                         |
| 160 | Scanner                                |                 | 25% | 4            | 1.050.000                     | -           | -           | 1.050.000                      | 1.049.999                           | -                | -           | 1.049.999                           | 1                         |
| 161 | Harddisk SSD 240 GB                    |                 | 25% | 4            | 1.290.000                     | -           | -           | 1.290.000                      | 1.289.999                           | -                | -           | 1.289.999                           | 1                         |
| 162 | TP Link Switch Hub 24-Port             |                 | 25% | 4            | 1.257.000                     | -           | -           | 1.257.000                      | 1.256.999                           | -                | -           | 1.256.999                           | 1                         |
| 163 | Mesin Hitung Uang                      |                 | 25% | 4            | 28.000.000                    | -           | -           | 28.000.000                     | 27.999.999                          | -                | -           | 27.999.999                          | 1                         |
| 164 | Harddisk Eksternal 1 TB& RAM PC 2 GB   |                 | 25% | 4            | 2.865.000                     | -           | -           | 2.865.000                      | 2.864.999                           | -                | -           | 2.864.999                           | 1                         |
| 165 | Processor Ci3 7100 & Laptop ASUS X44IU |                 | 25% | 4            | 14.600.000                    | -           | -           | 14.600.000                     | 14.599.999                          | -                | -           | 14.599.999                          | 1                         |
| 166 | Aki Gensef Kantor                      |                 | 25% | 4            | 1.600.000                     | -           | -           | 1.600.000                      | 1.599.999                           | -                | -           | 1.599.999                           | 1                         |
| 167 | Camera Canon SX 420                    |                 | 25% | 4            | 2.800.000                     | -           | -           | 2.800.000                      | 2.799.999                           | -                | -           | 2.799.999                           | 1                         |
| 168 | Kursi Kantor MB                        |                 | 25% | 4            | 1.600.000                     | -           | -           | 1.600.000                      | 1.599.999                           | -                | -           | 1.599.999                           | 1                         |
| 169 | Laptop Asus A411UF                     |                 | 25% | 4            | 7.750.000                     | -           | -           | 7.750.000                      | 7.749.999                           | -                | -           | 7.749.999                           | 1                         |
| 170 | Lemari 15 Kotak                        |                 | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                | -           | 999.999                             | 1                         |
| 171 | Lemari 10 Kotak                        |                 | 25% | 4            | 700.000                       | -           | -           | 700.000                        | 699.999                             | -                | -           | 699.999                             | 1                         |
| 172 | Kursi Futura                           |                 | 25% | 4            | 1.700.000                     | -           | -           | 1.700.000                      | 1.699.999                           | -                | -           | 1.699.999                           | 1                         |
| 173 | Meja Tulis 1/2 Biro                    |                 | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 999.999                             | -                | -           | 999.999                             | 1                         |
| 174 | UPS 650 BX                             |                 | 25% | 4            | 1.300.000                     | -           | -           | 1.300.000                      | 1.299.999                           | -                | -           | 1.299.999                           | 1                         |
| 175 | HDD Eksternal & Memory                 |                 | 25% | 4            | 4.850.000                     | -           | -           | 4.850.000                      | 4.849.999                           | -                | -           | 4.849.999                           | 1                         |
| 176 | UPS Power dan Monitor Acer             |                 | 25% | 4            | 1.800.000                     | -           | -           | 1.800.000                      | 1.799.999                           | -                | -           | 1.799.999                           | 1                         |
| 177 | Printer Epson L3110                    |                 | 25% | 4            | 2.300.000                     | -           | -           | 2.300.000                      | 2.299.999                           | -                | -           | 2.299.999                           | 1                         |
| 178 | HDD Eksternal & Power Supply CPU       |                 | 25% | 4            | 1.030.000                     | -           | -           | 1.030.000                      | 1.029.999                           | -                | -           | 1.029.999                           | 1                         |
| 179 | Daya Listrik 16.500VA                  |                 | 25% | 4            | 13.400.000                    | -           | -           | 13.400.000                     | 13.399.999                          | -                | -           | 13.399.999                          | 1                         |
| 180 | Alat Pewangi Ruangan Stand             |                 | 25% | 4            | 1.140.150                     | -           | -           | 1.140.150                      | 1.140.149                           | -                | -           | 1.140.149                           | 1                         |
| 181 | Alat Pewangi Ruangan Duduk             |                 | 25% | 4            | 552.800                       | -           | -           | 552.800                        | 552.799                             | -                | -           | 552.799                             | 1                         |
| 182 | Rak Berkas Ruang Arsip Lt.3            |                 | 25% | 4            | 4.700.000                     | -           | -           | 4.700.000                      | 4.699.999                           | -                | -           | 4.699.999                           | 1                         |
| 183 | Mesin Air Kantor                       |                 | 25% | 4            | 1.970.000                     | -           | -           | 1.970.000                      | 1.969.999                           | -                | -           | 1.969.999                           | 1                         |
| 184 | UPS power tree 1250 VA                 |                 | 25% | 4            | 2.400.000                     | -           | -           | 2.400.000                      | 2.399.999                           | -                | -           | 2.399.999                           | 1                         |
| 185 | Kursi Highback                         |                 | 25% | 4            | 1.600.000                     | -           | -           | 1.600.000                      | 1.599.999                           | -                | -           | 1.599.999                           | 1                         |
| 186 | Harddisk eksternal Seagate 1TB         |                 | 25% | 4            | 953.000                       | -           | -           | 953.000                        | 952.999                             | -                | -           | 952.999                             | 1                         |
| 187 | Harddisk SSD                           |                 | 25% | 4            | 6.750.000                     | -           | -           | 6.750.000                      | 6.749.999                           | -                | -           | 6.749.999                           | 1                         |
| 188 | Kursi Tamu Direktur                    |                 | 25% | 4            | 1.400.000                     | -           | -           | 1.400.000                      | 1.399.999                           | -                | -           | 1.399.999                           | 1                         |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                     | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|--------------------------------------|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |                                      |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 189 | Battery UPS                          |                 | 25% | 4            | 1.320.000                     | -           | -           | 1.320.000                      | 1.319.999                           | -                | -           | 1.319.999                           | 1                         |
| 190 | RAM DDR2 & DDR 3                     |                 | 25% | 4            | 1.150.000                     | -           | -           | 1.150.000                      | 1.149.999                           | -                | -           | 1.149.999                           | 1                         |
| 191 | Printer Epson L3110 3 in 1           |                 | 25% | 4            | 2.300.000                     | -           | -           | 2.300.000                      | 2.299.999                           | -                | -           | 2.299.999                           | 1                         |
| 192 | Baterai Kering 12V 5AH               |                 | 25% | 4            | 3.168.000                     | -           | -           | 3.168.000                      | 3.167.999                           | -                | -           | 3.167.999                           | 1                         |
| 193 | Kursi Kantor CS                      |                 | 25% | 4            | 1.300.000                     | -           | -           | 1.300.000                      | 1.299.999                           | -                | -           | 1.299.999                           | 1                         |
| 194 | Kaca Bening 12 MM                    |                 | 25% | 4            | 2.800.000                     | -           | -           | 2.800.000                      | 2.799.999                           | -                | -           | 2.799.999                           | 1                         |
| 195 | Rak Arsip                            |                 | 25% | 4            | 3.700.000                     | -           | -           | 3.700.000                      | 3.699.999                           | -                | -           | 3.699.999                           | 1                         |
| 196 | Printer Epson L3110 3 in 1           |                 | 25% | 4            | 2.200.000                     | -           | -           | 2.200.000                      | 2.199.999                           | -                | -           | 2.199.999                           | 1                         |
| 197 | Printer Epson L3110 3 in 1           |                 | 25% | 4            | 2.200.000                     | -           | -           | 2.200.000                      | 2.199.999                           | -                | -           | 2.199.999                           | 1                         |
| 198 | Pompa Air                            |                 | 25% | 4            | 1.070.000                     | -           | -           | 1.070.000                      | 1.069.999                           | -                | -           | 1.069.999                           | 1                         |
| 199 | Harddisk eksternal Seagate 1TB       |                 | 25% | 4            | 972.900                       | -           | -           | 972.900                        | 972.899                             | -                | -           | 972.899                             | 1                         |
| 200 | Scanner Epson DS-410                 |                 | 25% | 4            | 5.100.000                     | -           | -           | 5.100.000                      | 5.100.000                           | -                | -           | 5.100.000                           | -                         |
| 201 | Laptop                               |                 | 25% | 4            | 9.900.000                     | -           | -           | 9.900.000                      | 9.693.750                           | 206.249          | -           | 9.899.999                           | 1                         |
| 202 | Partisi Lantai 2 (Wiken Interior)    |                 | 25% | 4            | 17.500.000                    | -           | -           | 17.500.000                     | 16.406.239                          | 1.093.760        | -           | 17.499.999                          | 1                         |
| 203 | Harddisk SSD VGEN 240GB              |                 | 25% | 4            | 543.958                       | -           | -           | 543.958                        | 509.946                             | 34.012           | -           | 543.957                             | 1                         |
| 204 | Laptop Asus A416MA Celeron 256Gb     |                 | 25% | 4            | 5.850.000                     | -           | -           | 5.850.000                      | 5.362.500                           | 487.499          | -           | 5.849.999                           | 1                         |
| 205 | Pintu ruang staff umum Lat.3         |                 | 25% | 4            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 2.239.573                           | 260.426          | -           | 2.499.999                           | 1                         |
| 206 | Mesin Absen Sidik Jari Solution X609 | 2021            | 25% | 4            | 1.522.500                     | -           | -           | 1.522.500                      | 1.363.914                           | 158.585          | -           | 1.522.499                           | 1                         |
| 207 | Cashbox                              | 2021            | 25% | 4            | 630.000                       | -           | -           | 630.000                        | 538.125                             | 91.874           | -           | 629.999                             | 1                         |
| 208 | Lemari&Pintu Ruangan Audit Baru      | 2021            | 25% | 4            | 7.500.000                     | -           | -           | 7.500.000                      | 6.250.000                           | 1.249.999        | -           | 7.499.999                           | 1                         |
| 209 | Printer Canon MG2570s                | 2021            | 25% | 4            | 900.000                       | -           | -           | 900.000                        | 731.250                             | 168.749          | -           | 899.999                             | 1                         |
| 210 | Kursi Hadap (CS)                     | 2021            | 25% | 4            | 1.440.000                     | -           | -           | 1.440.000                      | 1.170.000                           | 269.999          | -           | 1.439.999                           | 1                         |
| 211 | Kursi Hadap (PK Baru)                | 2021            | 25% | 4            | 4.800.000                     | -           | -           | 4.800.000                      | 4.000.000                           | 799.999          | -           | 4.799.999                           | 1                         |
| 212 | Meja Meeting                         | 2021            | 25% | 4            | 2.800.000                     | -           | -           | 2.800.000                      | 2.333.324                           | 466.675          | -           | 2.799.999                           | 1                         |
| 213 | Sofa Single                          | 2021            | 25% | 4            | 1.250.000                     | -           | -           | 1.250.000                      | 1.041.676                           | 208.323          | -           | 1.249.999                           | 1                         |
| 214 | Meja Tamu Bulat Kecil                | 2021            | 25% | 4            | 145.000                       | -           | -           | 145.000                        | 117.817                             | 27.182           | -           | 144.999                             | 1                         |
| 215 | Mesin Penghancur Kertas              | 2021            | 25% | 4            | 680.000                       | -           | -           | 680.000                        | 566.676                             | 113.323          | -           | 679.999                             | 1                         |
| 216 | Laser Pengukur Jarak                 | 2021            | 25% | 4            | 391.000                       | -           | -           | 391.000                        | 325.838                             | 65.161           | -           | 390.999                             | 1                         |
| 217 | Printer Epson PLQ-20                 | 2021            | 25% | 4            | 5.200.000                     | -           | -           | 5.200.000                      | 4.224.991                           | 975.008          | -           | 5.199.999                           | 1                         |
| 218 | Kursi Hadap                          | 2021            | 25% | 4            | 2.880.000                     | -           | -           | 2.880.000                      | 2.340.000                           | 539.999          | -           | 2.879.999                           | 1                         |
| 219 | Harddisk Seagate PC 2TB              | 2021            | 25% | 4            | 2.026.000                     | -           | -           | 2.026.000                      | 1.603.908                           | 422.091          | -           | 2.025.999                           | 1                         |
| 220 | Kursi Hadap                          | 2021            | 25% | 4            | 2.400.000                     | -           | -           | 2.400.000                      | 1.950.000                           | 449.999          | -           | 2.399.999                           | 1                         |
| 221 | Meja coklat tinggi PE                | 2021            | 25% | 4            | 180.000                       | -           | -           | 180.000                        | 142.500                             | 37.499           | -           | 179.999                             | 1                         |
| 222 | HP Vivo Y1S                          | 2021            | 25% | 4            | 1.499.000                     | -           | -           | 1.499.000                      | 1.124.246                           | 374.750          | -           | 1.498.996                           | 4                         |
| 223 | Harddisk 1TB                         | 2022            | 25% | 4            | 938.700                       | -           | -           | 938.700                        | 704.019                             | 234.675          | -           | 938.694                             | 6                         |
| 224 | Box Container                        | 2022            | 25% | 4            | 1.470.000                     | -           | -           | 1.470.000                      | 1.071.875                           | 367.500          | -           | 1.439.375                           | 30.625                    |
| 225 | Access Control fingerprint           | 2022            | 25% | 4            | 2.900.000                     | -           | -           | 2.900.000                      | 2.114.591                           | 725.000          | -           | 2.839.591                           | 60.409                    |
| 226 | Monitor Aevision 19"                 | 2022            | 25% | 4            | 1.400.000                     | -           | -           | 1.400.000                      | 1.020.841                           | 350.000          | -           | 1.370.841                           | 29.159                    |
| 227 | Kipas Kecil Merek Sanex              | 2022            | 25% | 4            | 143.000                       | -           | -           | 143.000                        | 104.267                             | 35.750           | -           | 140.017                             | 2.983                     |
| 228 | Power Supply                         | 2022            | 25% | 4            | 180.000                       | -           | -           | 180.000                        | 131.250                             | 45.000           | -           | 176.250                             | 3.750                     |
| 229 | Telepon Merek Sahiter                | 2022            | 25% | 4            | 190.000                       | -           | -           | 190.000                        | 138.534                             | 47.500           | -           | 186.034                             | 3.966                     |
| 230 | Telepon Wireless Merek Panasonic     | 2022            | 25% | 4            | 508.000                       | -           | -           | 508.000                        | 370.409                             | 127.000          | -           | 497.409                             | 10.591                    |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                     | Tahun Perolehan | %   | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|--------------------------------------|-----------------|-----|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |                                      |                 |     |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 231 | Kursi Kerja Kantor (PE SKMR)         | 2022            | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 354.174                             | 125.000          | -           | 479.174                             | 20.826                    |
| 232 | Kursi Kerja Kantor (Staff IC)        | 2022            | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 343.757                             | 125.000          | -           | 468.757                             | 31.243                    |
| 233 | RAM PC Merk Kingston DDR2 2 GB       | 2022            | 25% | 4            | 782.250                       | -           | -           | 782.250                        | 521.503                             | 195.563          | -           | 717.065                             | 65.185                    |
| 234 | RAM NB Laptop DDR4 4GB               | 2022            | 25% | 4            | 301.490                       | -           | -           | 301.490                        | 194.712                             | 75.373           | -           | 270.084                             | 31.406                    |
| 235 | HDD Seagate Exp 1 TB                 | 2022            | 25% | 4            | 800.000                       | -           | -           | 800.000                        | 516.673                             | 200.000          | -           | 716.673                             | 83.327                    |
| 236 | Kipas KDK Tinggi                     | 2022            | 25% | 4            | 570.000                       | -           | -           | 570.000                        | 368.125                             | 142.500          | -           | 510.625                             | 59.375                    |
| 237 | Power Supply                         | 2022            | 25% | 4            | 360.000                       | -           | -           | 360.000                        | 232.500                             | 90.000           | -           | 322.500                             | 37.500                    |
| 238 | Monitor dan CPU                      | 2022            | 25% | 4            | 3.780.000                     | -           | -           | 3.780.000                      | 2.362.500                           | 945.000          | -           | 3.307.500                           | 472.500                   |
| 239 | Box Container                        | 2022            | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 312.506                             | 125.000          | -           | 437.506                             | 62.494                    |
| 240 | Keyboard Mouse MK 220 Logitech       | 2022            | 25% | 4            | 300.000                       | -           | -           | 300.000                        | 187.500                             | 75.000           | -           | 262.500                             | 37.500                    |
| 241 | Batrai Cmos 2032 & Keyboard STD      | 2022            | 25% | 4            | 140.000                       | -           | -           | 140.000                        | 87.506                              | 35.000           | -           | 122.506                             | 17.494                    |
| 242 | Printer Epson L121                   | 2022            | 25% | 4            | 1.900.000                     | -           | -           | 1.900.000                      | 1.187.494                           | 475.000          | -           | 1.662.494                           | 237.506                   |
| 243 | Visitor Chair                        | 2022            | 25% | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 624.994                             | 250.000          | -           | 874.994                             | 125.006                   |
| 244 | Laptop Asus A409MA Celeron 256G      | 2022            | 25% | 4            | 6.000.000                     | -           | -           | 6.000.000                      | 3.625.000                           | 1.500.000        | -           | 5.125.000                           | 875.000                   |
| 245 | CCTV                                 | 2022            | 25% | 4            | 7.700.000                     | -           | -           | 7.700.000                      | 4.491.656                           | 1.925.000        | -           | 6.416.656                           | 1.283.344                 |
| 246 | Kursi Kerja                          | 2022            | 25% | 4            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 1.406.245                           | 625.000          | -           | 2.031.245                           | 468.755                   |
| 247 | Kursi Kerja                          | 2022            | 25% | 4            | 500.000                       | -           | -           | 500.000                        | 270.838                             | 125.000          | -           | 395.838                             | 104.162                   |
| 248 | Laptop Asus untuk HRD                | 2022            | 25% | 4            | 6.000.000                     | -           | -           | 6.000.000                      | 3.250.000                           | 1.500.000        | -           | 4.750.000                           | 1.250.000                 |
| 249 | Telepon Merek Panasonic              | 2022            | 25% | 4            | 245.000                       | -           | -           | 245.000                        | 132.706                             | 61.250           | -           | 193.956                             | 51.044                    |
| 250 | Monitor&CPU                          | 2022            | 25% | 4            | 10.546.200                    | -           | -           | 10.546.200                     | 5.712.518                           | 2.636.550        | -           | 8.349.068                           | 2.197.132                 |
| 251 | STB B860H untuk siaran TV banking H  | 2022            | 25% | 4            | 358.600                       | -           | -           | 358.600                        | 179.302                             | 89.650           | -           | 268.952                             | 89.648                    |
| 252 | Oppo A77S 8GB/128GB                  | 2022            | 25% | 4            | 3.250.000                     | -           | -           | 3.250.000                      | 1.624.996                           | 812.500          | -           | 2.437.496                           | 812.504                   |
| 253 | Harddisk Seagate 1TB                 | 2022            | 25% | 4            | 912.000                       | -           | -           | 912.000                        | 456.000                             | 228.000          | -           | 684.000                             | 228.000                   |
| 254 | TP-LINK Switch Hub                   | 2022            | 25% | 4            | 4.898.200                     | -           | -           | 4.898.200                      | 2.449.102                           | 1.224.550        | -           | 3.673.652                           | 1.224.548                 |
| 255 | PC Leader Marketing                  | 2023            | 25% | 4            | 3.414.500                     | -           | -           | 3.414.500                      | 1.493.840                           | 853.625          | -           | 2.347.465                           | 1.067.035                 |
| 256 | Panic Button Key Alarm               | 2023            | 25% | 4            | 531.500                       | -           | -           | 531.500                        | 243.605                             | 132.875          | -           | 376.480                             | 155.020                   |
| 257 | Harddisk 1TB untuk kabag SDM         | 2023            | 25% | 4            | 686.000                       | -           | -           | 686.000                        | 271.544                             | 171.500          | -           | 443.044                             | 242.956                   |
| 258 | CCTV Hilook 8 channel 8 Kamera 2     | 2023            | 25% | 4            | 8.000.000                     | -           | -           | 8.000.000                      | 3.166.662                           | 2.000.000        | -           | 5.166.662                           | 2.833.338                 |
| 259 | Container                            | 2023            | 25% | 4            | 795.000                       | -           | -           | 795.000                        | 314.684                             | 198.750          | -           | 513.434                             | 281.566                   |
| 260 | Aki Genset Kantor                    | 2023            | 25% | 4            | 2.780.000                     | -           | -           | 2.780.000                      | 1.042.502                           | 695.000          | -           | 1.737.502                           | 1.042.498                 |
| 261 | SSD Kingston 256GB & Mouse Wirele    | 2023            | 25% | 4            | 640.000                       | -           | -           | 640.000                        | 239.998                             | 160.000          | -           | 399.998                             | 240.002                   |
| 262 | Monitor LED Samsung 19"              | 2023            | 25% | 4            | 1.350.000                     | -           | -           | 1.350.000                      | 478.125                             | 337.500          | -           | 815.625                             | 534.375                   |
| 263 | Battery UPS 12V SAH untuk server utd | 2023            | 25% | 4            | 1.760.000                     | -           | -           | 1.760.000                      | 623.330                             | 440.000          | -           | 1.063.330                           | 696.670                   |
| 264 | Printer Epson PLQ-20                 | 2023            | 25% | 4            | 4.500.000                     | -           | -           | 4.500.000                      | 1.593.750                           | 1.125.000        | -           | 2.718.750                           | 1.781.250                 |
| 265 | Harddisk SSD Kingston 128 GB         | 2023            | 25% | 4            | 250.000                       | -           | -           | 250.000                        | 83.332                              | 62.500           | -           | 145.832                             | 104.168                   |
| 266 | PC Untuk CS                          | 2023            | 25% | 4            | 3.641.700                     | -           | -           | 3.641.700                      | 1.138.032                           | 910.425          | -           | 2.048.457                           | 1.593.243                 |
| 267 | Kursi Hadap                          | 2023            | 25% | 4            | 3.120.000                     | -           | -           | 3.120.000                      | 910.000                             | 780.000          | -           | 1.690.000                           | 1.430.000                 |
| 268 | Laptop Asus untuk Kabag operasio     | 2023            | 25% | 4            | 6.500.000                     | -           | -           | 6.500.000                      | 1.760.417                           | 1.625.000        | -           | 3.385.417                           | 3.114.583                 |
| 269 | Harddisk Seagate 1TB                 | 02-01-2024      | 25% | 4            | 1.865.200                     | -           | -           | 1.865.200                      | 466.300                             | 466.300          | -           | 932.600                             | 932.600                   |
| 270 | SSD Kingston 256GB                   | 04-01-2024      | 25% | 4            | 350.000                       | -           | -           | 350.000                        | 87.500                              | 87.500           | -           | 175.000                             | 175.000                   |
| 271 | SSD Vgen,Harddisk CCTV               | 26-01-2024      | 25% | 4            | 6.963.157                     | -           | -           | 6.963.157                      | 1.740.789                           | 1.740.789        | -           | 3.481.579                           | 3.481.579                 |
| 272 | Kursi Hadap                          | 20-05-2024      | 25% | 4            | 2.000.000                     | -           | -           | 2.000.000                      | 333.333                             | 500.000          | -           | 833.333                             | 1.166.667                 |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No. | Jenis Aset Tetap                 | Tahun Perolehan | %     | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025 |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|-----|----------------------------------|-----------------|-------|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|     |                                  |                 |       |              |                               | Penambahan  | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan       | Pengurangan |                                     |                           |
| 273 | Monitor LG 19 Inch               | 27-05-2024      | 25%   | 4            | 1.150.000                     | -           | -           | 1.150.000                      | 191.667                             | 287.500          | -           | 479.167                             | 670.833                   |
| 274 | Printer Epson L121               | 04-10-2024      | 25%   | 4            | 1.800.000                     | -           | -           | 1.800.000                      | 112.500                             | 450.000          | -           | 562.500                             | 1.237.500                 |
| 275 | Projector Epson EB-E500          | 15-11-2024      | 25%   | 4            | 5.700.000                     | -           | -           | 5.700.000                      | 237.500                             | 1.425.000        | -           | 1.662.500                           | 4.037.500                 |
| 276 | Kursi Hadap untuk staff SDM      | 16-12-2024      | 25%   | 4            | 1.000.000                     | -           | -           | 1.000.000                      | 20.833                              | 250.000          | -           | 270.833                             | 729.167                   |
| 277 | Genset                           |                 | 12,5% | 8            | 166.600.000                   | -           | -           | 166.600.000                    | 166.599.999                         | -                | -           | 166.599.999                         | 1                         |
| 278 | Pintu kasanah                    |                 | 12,5% | 8            | 21.000.000                    | -           | -           | 21.000.000                     | 20.999.999                          | -                | -           | 20.999.999                          | 1                         |
| 279 | Papan exterior dan meja teller   |                 | 12,5% | 8            | 74.000.000                    | -           | -           | 74.000.000                     | 73.999.999                          | -                | -           | 73.999.999                          | 1                         |
| 280 | AC Split                         |                 | 12,5% | 8            | 44.127.090                    | -           | -           | 44.127.090                     | 44.127.089                          | -                | -           | 44.127.089                          | 1                         |
| 281 | Cash box                         |                 | 12,5% | 8            | 2.400.000                     | -           | -           | 2.400.000                      | 2.399.999                           | -                | -           | 2.399.999                           | 1                         |
| 282 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 2.000.000                     | -           | -           | 2.000.000                      | 1.999.999                           | -                | -           | 1.999.999                           | 1                         |
| 283 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 4.900.000                     | -           | -           | 4.900.000                      | 4.899.999                           | -                | -           | 4.899.999                           | 1                         |
| 284 | Brankas                          |                 | 12,5% | 8            | 13.000.000                    | -           | -           | 13.000.000                     | 12.999.999                          | -                | -           | 12.999.999                          | 1                         |
| 285 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 3.150.000                     | -           | -           | 3.150.000                      | 3.149.999                           | -                | -           | 3.149.999                           | 1                         |
| 286 | Brankas                          |                 | 12,5% | 8            | 12.500.000                    | -           | -           | 12.500.000                     | 12.499.999                          | -                | -           | 12.499.999                          | 1                         |
| 287 | Handrail Stackable               |                 | 12,5% | 8            | 2.094.000                     | -           | -           | 2.094.000                      | 2.093.999                           | -                | -           | 2.093.999                           | 1                         |
| 288 | Brankas                          |                 | 12,5% | 8            | 4.500.000                     | -           | -           | 4.500.000                      | 4.499.999                           | -                | -           | 4.499.999                           | 1                         |
| 289 | Handrail Stackable               |                 | 12,5% | 8            | 698.000                       | -           | -           | 698.000                        | 697.999                             | -                | -           | 697.999                             | 1                         |
| 290 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 6.200.000                     | -           | -           | 6.200.000                      | 6.199.999                           | -                | -           | 6.199.999                           | 1                         |
| 291 | Pintu aluminium                  |                 | 12,5% | 8            | 14.625.000                    | -           | -           | 14.625.000                     | 14.624.999                          | -                | -           | 14.624.999                          | 1                         |
| 292 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 1.200.000                     | -           | -           | 1.200.000                      | 1.199.999                           | -                | -           | 1.199.999                           | 1                         |
| 293 | AC "LG"                          |                 | 12,5% | 8            | 2.700.000                     | -           | -           | 2.700.000                      | 2.699.999                           | -                | -           | 2.699.999                           | 1                         |
| 294 | Filing cabinet                   |                 | 12,5% | 8            | 2.500.000                     | -           | -           | 2.500.000                      | 2.499.999                           | -                | -           | 2.499.999                           | 1                         |
| 295 | Brankas                          |                 | 12,5% | 8            | 49.000.000                    | -           | -           | 49.000.000                     | 48.999.999                          | -                | -           | 48.999.999                          | 1                         |
| 296 | AC "LG" 2PK                      |                 | 12,5% | 8            | 16.950.000                    | -           | -           | 16.950.000                     | 16.949.999                          | -                | -           | 16.949.999                          | 1                         |
| 297 | Brankas dan Locker               |                 | 12,5% | 8            | 3.000.000                     | -           | -           | 3.000.000                      | 2.999.999                           | -                | -           | 2.999.999                           | 1                         |
| 298 | Tiang Bendera 8M&10M             |                 | 12,5% | 8            | 24.500.000                    | -           | -           | 24.500.000                     | 24.499.999                          | -                | -           | 24.499.999                          | 1                         |
| 299 | Pintu Besi                       |                 | 12,5% | 8            | 18.369.600                    | -           | -           | 18.369.600                     | 18.369.599                          | -                | -           | 18.369.599                          | 1                         |
| 300 | Pintu Besi Tangga                |                 | 12,5% | 8            | 2.832.000                     | -           | -           | 2.832.000                      | 2.831.999                           | -                | -           | 2.831.999                           | 1                         |
| 301 | Pintu Kamar Mesin & Trali Angin  |                 | 12,5% | 8            | 7.740.800                     | -           | -           | 7.740.800                      | 7.740.799                           | -                | -           | 7.740.799                           | 1                         |
| 302 | Trali Besi                       |                 | 12,5% | 8            | 1.510.400                     | -           | -           | 1.510.400                      | 1.510.399                           | -                | -           | 1.510.399                           | 1                         |
| 303 | Pintu Besi dorong                |                 | 12,5% | 8            | 10.195.200                    | -           | -           | 10.195.200                     | 10.195.199                          | -                | -           | 10.195.199                          | 1                         |
| 304 | Papan Eksterior                  |                 | 12,5% | 8            | 166.564.000                   | -           | -           | 166.564.000                    | 166.563.999                         | -                | -           | 166.563.999                         | 1                         |
| 305 | Pintu Tralis                     |                 | 12,5% | 8            | 30.000.000                    | -           | -           | 30.000.000                     | 29.999.999                          | -                | -           | 29.999.999                          | 1                         |
| 306 | Kabel Listrik GB                 |                 | 12,5% | 8            | 33.885.700                    | -           | -           | 33.885.700                     | 33.885.699                          | -                | -           | 33.885.699                          | 1                         |
| 307 | AC Sharp 0,5 PK                  |                 | 12,5% | 8            | 5.740.000                     | -           | -           | 5.740.000                      | 5.739.999                           | -                | -           | 5.739.999                           | 1                         |
| 308 | AC Sanyo R-140                   |                 | 12,5% | 8            | 3.550.000                     | -           | -           | 3.550.000                      | 3.291.133                           | 258.866          | -           | 3.549.999                           | 1                         |
| 309 | Tralis Atap Lantai III           |                 | 12,5% | 8            | 8.200.000                     | -           | -           | 8.200.000                      | 7.431.275                           | 768.724          | -           | 8.199.999                           | 1                         |
| 310 | Server Thinksystem SR 550        |                 | 12,5% | 8            | 78.526.695                    | -           | -           | 78.526.695                     | 61.348.955                          | 9.815.837        | -           | 71.164.792                          | 7.361.903                 |
| 311 | AC Gudang Lantai 3               |                 | 12,5% | 8            | 4.850.000                     | -           | -           | 4.850.000                      | 4.193.241                           | 606.250          | -           | 4.799.491                           | 50.509                    |
| 312 | Rak Besi                         |                 | 12,5% | 8            | 6.000.000                     | -           | -           | 6.000.000                      | 4.437.500                           | 750.000          | -           | 5.187.500                           | 812.500                   |
| 313 | Laci besi 4 kotak                |                 | 12,5% | 8            | 3.100.000                     | -           | -           | 3.100.000                      | 2.163.560                           | 387.500          | -           | 2.551.060                           | 548.940                   |
| 314 | AC 2 PK                          |                 | 12,5% | 8            | 5.550.000                     | -           | -           | 5.550.000                      | 3.873.410                           | 693.750          | -           | 4.567.160                           | 982.840                   |
| 315 | Kulkas Aqua                      |                 | 12,5% | 8            | 1.750.000                     | -           | -           | 1.750.000                      | 1.075.513                           | 218.750          | -           | 1.294.263                           | 455.737                   |
| 316 | Kanopi Lantai 3                  |                 | 12,5% | 8            | 9.800.000                     | -           | -           | 9.800.000                      | 6.022.901                           | 1.225.000        | -           | 7.247.901                           | 2.552.099                 |
| 317 | AC AQUA 1 PK                     |                 | 12,5% | 8            | 3.100.000                     | -           | -           | 3.100.000                      | 1.840.640                           | 387.500          | -           | 2.228.140                           | 871.860                   |
| 318 | AC Mitsu ruangan direktur        |                 | 12,5% | 8            | 3.395.000                     | -           | -           | 3.395.000                      | 1.697.515                           | 424.375          | -           | 2.121.890                           | 1.273.110                 |
| 319 | AC MITSU LT 1 TELLER             |                 | 12,5% | 8            | 4.850.000                     | -           | -           | 4.850.000                      | 2.425.026                           | 606.250          | -           | 3.031.276                           | 1.818.724                 |
| 320 | AC MITSU LT 1 Hallbanking        |                 | 12,5% | 8            | 4.850.000                     | -           | -           | 4.850.000                      | 2.374.485                           | 606.250          | -           | 2.980.735                           | 1.869.265                 |
| 321 | AC MITSU Ruang Kabag Pengawasan  |                 | 12,5% | 8            | 3.350.000                     | -           | -           | 3.350.000                      | 1.500.506                           | 418.750          | -           | 1.919.256                           | 1.430.744                 |
| 322 | AC 0.5 Ruang PE,IC & SKMR dilt.3 | 2021            | 12,5% | 8            | 3.350.000                     | -           | -           | 3.350.000                      | 1.430.734                           | 418.750          | -           | 1.849.484                           | 1.500.516                 |

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN PENYUSUTAN ASET TETAP**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

| No.                             | Jenis Aset Tetap                   | Tahun Perolehan | %     | Masa Manfaat | Harga Perolehan<br>31Des 2024 | Mutasi 2025        |             | Harga Perolehan<br>31 Des 2025 | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2024 | Beban penyusutan   |             | Akumulasi Penyusutan<br>31 Des 2025 | Nilai Buku<br>31 Des 2025 |
|---------------------------------|------------------------------------|-----------------|-------|--------------|-------------------------------|--------------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------------|---------------------------|
|                                 |                                    |                 |       |              |                               | Penambahan         | Pengurangan |                                |                                     | Penambahan         | Pengurangan |                                     |                           |
| 323                             | AC MITSU Ruang Kabag Kredit        | 2021            | 12,5% | 8            | 3.400.000                     | -                  | -           | 3.400.000                      | 1.416.676                           | 425.000            | -           | 1.841.676                           | 1.558.324                 |
| 324                             | AC Mitsu 1,5 PK Lt.1               | 2021            | 12,5% | 8            | 4.900.000                     | -                  | -           | 4.900.000                      | 1.939.592                           | 612.500            | -           | 2.552.092                           | 2.347.908                 |
| 325                             | AC Mitsu 2 PK Lt.1                 | 2021            | 12,5% | 8            | 6.900.000                     | -                  | -           | 6.900.000                      | 2.803.125                           | 862.500            | -           | 3.665.625                           | 3.234.375                 |
| 326                             | Pintu Tralis besi ruang arsip Lt.3 | 2021            | 12,5% | 8            | 1.700.000                     | -                  | -           | 1.700.000                      | 672.908                             | 212.500            | -           | 885.408                             | 814.592                   |
| 327                             | AC 0,5PK                           | 2021            | 12,5% | 8            | 3.450.000                     | -                  | -           | 3.450.000                      | 1.293.738                           | 431.250            | -           | 1.724.988                           | 1.725.012                 |
| 328                             | Filing cabinet                     | 2022            | 12,5% | 8            | 3.500.000                     | -                  | -           | 3.500.000                      | 1.130.202                           | 437.500            | -           | 1.567.702                           | 1.932.298                 |
| 329                             | AC Mitsubishi                      | 2022            | 12,5% | 8            | 10.200.000                    | -                  | -           | 10.200.000                     | 3.293.750                           | 1.275.000          | -           | 4.568.750                           | 5.631.250                 |
| 330                             | Filing Cabinet 4 Laci              | 2022            | 12,5% | 8            | 3.700.000                     | -                  | -           | 3.700.000                      | 1.079.172                           | 462.500            | -           | 1.541.672                           | 2.158.328                 |
| 331                             | Pintu Besi Halaman Belakang Lat.1  | 2022            | 12,5% | 8            | 1.700.000                     | -                  | -           | 1.700.000                      | 478.120                             | 212.500            | -           | 690.620                             | 1.009.380                 |
| 332                             | AC Ruangn Loan Admin               | 2023            | 12,5% | 8            | 4.450.000                     | -                  | -           | 4.450.000                      | 880.728                             | 556.250            | -           | 1.436.978                           | 3.013.022                 |
| 333                             | Rak Besi Lantai 3                  | 2023            | 12,5% | 8            | 6.500.000                     | -                  | -           | 6.500.000                      | 1.218.748                           | 812.500            | -           | 2.031.248                           | 4.468.752                 |
| 334                             | Brankas Chubb                      | 2023            | 12,5% | 8            | 19.500.000                    | -                  | -           | 19.500.000                     | 3.453.125                           | 2.437.500          | -           | 5.890.625                           | 13.609.375                |
| 335                             | AC Mitsu Ruang Direktur            | 2023            | 12,5% | 8            | 3.980.000                     | -                  | -           | 3.980.000                      | 704.790                             | 497.500            | -           | 1.202.290                           | 2.777.710                 |
| 336                             | AC Mitsu Ruang Khasanah            | 2023            | 12,5% | 8            | 4.450.000                     | -                  | -           | 4.450.000                      | 788.020                             | 556.250            | -           | 1.344.270                           | 3.105.730                 |
| 337                             | AC untuk ruangan PK                | 2023            | 12,5% | 8            | 3.850.000                     | -                  | -           | 3.850.000                      | 521.354                             | 481.250            | -           | 1.002.604                           | 2.847.396                 |
| 338                             | AC Server merek Daikin 1/2 PK      | 13-03-2024      | 12,5% | 8            | 3.100.000                     | -                  | -           | 3.100.000                      | 322.917                             | 387.500            | -           | 710.417                             | 2.389.583                 |
| 339                             | AC Server merek Daikin 1/2 PK      | 14-03-2024      | 12,5% | 8            | 3.100.000                     | -                  | -           | 3.100.000                      | 322.917                             | 387.500            | -           | 710.417                             | 2.389.583                 |
| 340                             | Laptop Asus Vivobook GO 14         | 17-01-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 6.400.000          | -           | 6.400.000                      | -                                   | 1.600.000          | -           | 1.600.000                           | 4.800.000                 |
| 341                             | CPU Core i5 Gen 8 RAM 8GB SSD 25   | 13-02-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 3.115.400          | -           | 3.115.400                      | -                                   | 713.946            | -           | 713.946                             | 2.401.454                 |
| 342                             | Printer Epson L121 1Pcs            | 14-02-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 1.800.000          | -           | 1.800.000                      | -                                   | 412.500            | -           | 412.500                             | 1.387.500                 |
| 343                             | Kabinet Merek Asian File 2 LC      | 04-03-2025      | 12,5% | 8            | -                             | 62.500.000         | -           | 62.500.000                     | -                                   | 6.510.417          | -           | 6.510.417                           | 55.989.583                |
| 344                             | Printer Epson L3210 A4 1Pcs        | 11-03-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 2.300.000          | -           | 2.300.000                      | -                                   | 479.167            | -           | 479.167                             | 1.820.833                 |
| 345                             | Printer Epson L3210 A4 1Pcs        | 10-04-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 2.300.000          | -           | 2.300.000                      | -                                   | 431.250            | -           | 431.250                             | 1.868.750                 |
| 346                             | Pembelian barang perbaikan gense   | 22/04/2025      | 12,5% | 8            | -                             | 11.590.000         | -           | 11.590.000                     | -                                   | 1.086.563          | -           | 1.086.563                           | 10.503.438                |
| 347                             | 1Pcs Printer Epson L3210 A4        | 16-05-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 2.250.000          | -           | 2.250.000                      | -                                   | 375.000            | -           | 375.000                             | 1.875.000                 |
| 348                             | Tangga Khasanah                    | 10-07-2025      | 12,5% | 8            | -                             | 680.000            | -           | 680.000                        | -                                   | 42.500             | -           | 42.500                              | 637.500                   |
| 349                             | Printer EPSON Passbook PLQ35       | 21-07-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 7.700.000          | -           | 7.700.000                      | -                                   | 962.500            | -           | 962.500                             | 6.737.500                 |
| 350                             | LAPTOP ASUS VIVOOBOOK              | 31-07-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 6.000.000          | -           | 6.000.000                      | -                                   | 750.000            | -           | 750.000                             | 5.250.000                 |
| 351                             | PRINTER L3210 UTK ADMIN MARKETIN   | 21-08-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 2.500.000          | -           | 2.500.000                      | -                                   | 260.417            | -           | 260.417                             | 2.239.583                 |
| 352                             | PRINTER EPSON PASSBOOK PLQ35       | 12-09-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 7.700.000          | -           | 7.700.000                      | -                                   | 641.667            | -           | 641.667                             | 7.058.333                 |
| 353                             | HDD PC SEAGATE 1TB BARACUDA        | 10-11-2025      | 25,0% | 4            | -                             | 1.300.000          | -           | 1.300.000                      | -                                   | 54.167             | -           | 54.167                              | 1.245.833                 |
| 354                             | SSD SAMSUNG EVO, HARDISK 1TB       | 18/12/2025      | 25,0% | 4            | -                             | 3.441.200          | -           | 3.441.200                      | -                                   | 71.692             | -           | 71.692                              | 3.369.508                 |
| <b>Jumlah Inventaris Kantor</b> |                                    |                 |       |              | <b>2.980.193.585</b>          | <b>121.576.600</b> | <b>-</b>    | <b>3.101.770.185</b>           | <b>2.798.744.498</b>                | <b>81.744.620</b>  | <b>-</b>    | <b>2.880.489.118</b>                | <b>221.281.067</b>        |
| <b>Total Aktiva Tetap</b>       |                                    |                 |       |              | <b>6.834.544.528</b>          | <b>389.576.600</b> | <b>-</b>    | <b>7.224.121.128</b>           | <b>4.614.694.583</b>                | <b>326.710.493</b> | <b>-</b>    | <b>4.941.405.077</b>                | <b>2.282.716.051</b>      |

| ANALISA LAPORAN KEUANGAN                              |                 |                 |                |                 |                 |                         |
|---|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-------------------------|
| PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI         |                 |                 |                |                 |                 |                         |
| Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024 |                 |                 |                |                 |                 |                         |
| Uraian  | Tahun buku 2025 |                 | Rasio          | Tahun buku 2024 |                 | KENAIKAN /<br>PENURUNAN |
| - Total Asset   | Rp              | 372.298.128.606 | <b>12,81%</b>  | Rp              | 330.036.432.289 | Rp 42.261.696.317       |
| - Penempatan PBL                                      | Rp              | 57.277.774.492  | <b>29,85%</b>  | Rp              | 44.112.234.397  | Rp 13.165.540.095       |
| - Aset lain-lain                                      | Rp              | 372.997.994     | <b>75,25%</b>  | Rp              | 212.843.014     | Rp 160.154.980          |
| - Penghimpunan Dana                                   |                 |                 |                |                 |                 |                         |
| - Tabungan  | Rp              | 31.832.051.140  | <b>-11,76%</b> | Rp              | 36.075.080.259  | -Rp 4.243.029.119       |
| - Deposito  | Rp              | 269.927.172.170 | <b>14,15%</b>  | Rp              | 236.460.611.482 | Rp 33.466.560.688       |
| - Kredit Yang Diberikan                               | Rp              | 313.629.095.571 | <b>10,13%</b>  | Rp              | 284.780.423.559 | Rp 28.848.672.012       |
| - Modal Disetor                                       | Rp              | 20.000.000.000  | <b>0,00%</b>   | Rp              | 20.000.000.000  | Rp -                    |
| - Pendapatan Operasional                              | Rp              | 47.314.321.102  | <b>16,61%</b>  | Rp              | 40.574.851.968  | Rp 6.739.469.134        |
| - Biaya Operasional                                   | Rp              | 34.570.768.525  | <b>16,62%</b>  | Rp              | 29.643.703.565  | Rp 4.927.064.959        |
| - Laba sebelum pajak                                  | Rp              | 12.898.169.953  | <b>18,14%</b>  | Rp              | 10.917.956.826  | Rp 1.980.213.127        |

**RINGKASAN RASIO KEUANGAN****Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2025****Rentabilitas :**

|                              |       |                           |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 1. Return On Asset (ROA)     | 3,55  | Peringkat 1 - Sangat Baik |
| 2. Rasio BOPO                | 73,07 | Peringkat 1 - Sangat Baik |
| 3. Net Interest Margin (NIM) | 5,21  | Peringkat 4 Kurang Baik   |

**Permodalan**

|   |        |                           |
|---|--------|---------------------------|
| 1. Rasio KPMM   | 28,47  | Peringkat 1 - Sangat Baik |
| 2. Rasio Modal Inti Terhadap Aset Produktif Bermasalah Netto (MIAP) | 412,38 | Peringkat 1 Sangat Baik   |

**Penilaian Lainnya**

|               |        |             |
|---------------|--------|-------------|
| 1. Cash Rasio | 60,94  | Sehat       |
| 2. NPL Bruto  | 4,06   | Sehat       |
| 3. KAP        | 2,98   | Sehat       |
| 4. LDR        | 103,93 | Tidak Sehat |

**AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO ( ATMR ) & BMPK  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

| <b>AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO ( ATMR )</b>                                 |   | <b>Nominal<br/>Rp.</b> | <b>Bobot<br/>%</b> | <b>ATMR<br/>Rp.</b> |                       |
|--|---|------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>I. AKTIVA NERACA</b>  |   |                        |                    |                     |                       |
| 1.   | Kas   | 204.007                | -                  | -                   |                       |
| 2.   | Sertifikat Bank Indonesia (SBI)   | -                      | -                  | -                   |                       |
| 3.   | Kredit yang diberikan dengan agunan berupa SBI, tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit.                       | -                      | -                  | -                   |                       |
| 4.   | Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan serta tagihan lainnya kepada bank lain  | 57.277.774             | 20                 | 11.455.555          |                       |
| 5.   | Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan.  | -                      | -                  | -                   |                       |
| 6.   | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/ atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia  | -                      | 50                 | -                   |                       |
| 7.   | Kredit dengan agunan berupa tanah dan / bangunan dengan kepemilikan berupa Surat Pengakuan Tanah Adat   | -                      | 50                 | -                   |                       |
| 8.   | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/ atau bangunan yang memiliki sertifikat vana dibebani denaan hak tanaunaan atau fidusia.  | 222.541.848            | 30                 | 66.762.554          |                       |
| 9.   | Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD  | -                      | 70                 | -                   |                       |
| 10.  | Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau bermotor, alat berat dan atau mesin yang menjadi satu kesatuan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah pengikatan hipotek atau fidusia sesuai peraturan perundang-undangan. | 80.174.601             | 70                 | 56.122.221          |                       |
| 11.  | Kredit kepada Pegawai/Pensiunan   | -                      | 50                 | -                   |                       |
| 12.  | Kredit kepada Usaha Mikro dan Kecil   | 409.464                | 70                 | 286.625             |                       |
| 13.  | Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria kriteria bobot risiko di   | 743.887                | 100                | 743.887             |                       |
| 14.  | Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan,   | -                      | -                  | -                   |                       |
|  | a. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo   | 2.213.636              | 100                | 2.213.636           |                       |
|  | b. Tagihan atau kredit dengan kualitas macet  | 3.533.539              | 100                | 3.533.539           |                       |
| 15.  | Aktiva tetap inventaris dan aset tidak berwujud (nilai buku)  | 2.460.754              | 100                | 2.460.754           |                       |
| 16.  | Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan.  | 120.000                | -                  | -                   |                       |
| 17.  | Aktiva lainnya selain tersebut di atas  | 2.848.257              | 100                | 2.848.257           |                       |
| <b>II. JUMLAH ATMR</b>   |   |                        |                    | 146.427.028         |                       |
| <b>III. JUMLAH MODAL</b>   |   |                        |                    | 41.687.966          |                       |
| <b>IV. Capital Adequacy Ratio ( CAR )</b>  |   |                        |                    |                     |                       |
| $\text{CAR} = \frac{\text{Jumlah Modal}}{\text{Jumlah ATMR}} \times 100\%$       |   |                        |                    |                     |                       |
| $\text{Ratio} = \frac{41.687.966}{146.427.028} \times 100\% = \mathbf{28,47 \%}$ |   |                        |                    |                     |                       |
| <b>TKS = Sehat</b>   |   |                        |                    |                     |                       |
| <b>BMPK</b>  |   |                        |                    |                     |                       |
| V.   | <b>Pihak tdk terkait Bank</b>   | Rp 41.687.966          | X                  | 20%                 | = Rp <b>8.337.593</b> |
|  | <b>Pihak terkait Bank</b>   | Rp 41.687.966          | X                  | 10%                 | = Rp <b>4.168.797</b> |
| <b>Ketentuan Bank Indonesia</b>  |   |                        |                    |                     |                       |
|  | 8,00 % keatas   |                        |                    |                     | = <b>Sehat</b>        |
| <  | 8,00 % s/d 7,90 %   |                        |                    |                     | = <b>Kurang Sehat</b> |
| <  | 7,90 %  |                        |                    |                     | = <b>Tidak Sehat</b>  |

**KEBUTUHAN MODAL MINIMUM ( CAR )**  
**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

| KETERANGAN   | JUMLAH SETIAP KOMPONEN | JUMLAH            |
|--|------------------------|-------------------|
| <b>MODAL</b>   |                        |                   |
| <b>I. MODAL INTI</b>   |                        |                   |
| 1.1. Modal disetor   | 20.000.000             | 20.000.000        |
| 1.2. Agio  | -                      | -                 |
| 1.3. Disagio -/-   | -                      | -                 |
| 1.4. Modal sumbangan   | -                      | -                 |
| 1.5. Dana setoran modal  | -                      | -                 |
| 1.6. Cadangan Umum   | 4.000.000              | 4.000.000         |
| 1.7. Cadangan tujuan   | -                      | -                 |
| 1.8. Laba (Rugi) Tahun - Tahun Lalu  | 6.996.346              | 6.996.346         |
| 1.9. Laba (Rugi) Tahun Berjalan  | 10.175.269             | 10.175.269        |
| 1.12. AYDA berupa tanah dan bangunan 1 s.d 5 tahun.  | 120.000                | (120.000)         |
| 1.13. Selisih kurang antara CKPN dan PPKA  | 880.360                | (880.360)         |
| 1.14 Sub total   |                        | 40.171.255        |
| 1.15 Goodwill -/-  |                        | -                 |
| 1.16 <b>Jumlah Modal Inti</b>  |                        | <b>40.171.255</b> |
| <b>II. MODAL PELENGKAP</b>   |                        |                   |
| 2.1 Komponen Modal yang memenuhi persyaratan tertentu :                                      | -                      | -                 |
| a. Modal Pinjaman  |                        | -                 |
| b. Pinjaman Subordinasi<br>( Maximum 50 % dari Modal Inti )                                  |                        | -                 |
| 2.2 Cadangan Revaluasi Aktiva Tetap  |                        |                   |
| 2.3 Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Umum<br>( Maximum 1,25 % dari ATMR )             | 1.516.711              | 1.516.711         |
| 2.6 Jumlah Modal Pelengkap<br>( Maximim 100 % dari Modal Inti )                              |                        | 1.516.711         |
| <b>III JUMLAH MODAL</b>  |                        | 41.687.966        |
| <b>MODAL MINIMUM (12%*ATMR)</b>  |                        | 17.571.243        |
| <b>MODAL INTI MINIMUM (8%*ATMR)</b>  |                        | 11.714.162        |
| <b>JUMLAH KELEBIHAN (KEKURANGAN) MODAL</b>   |                        | 24.116.723        |
| <b>JUMLAH MODAL</b>  |                        | 41.687.966        |
| <b>RASIO KPMM (CAR) = <math>\frac{\text{JUMLAH MODAL}}{\text{ATMR}} \times 100 \%</math></b> |                        | <b>28,47 %</b>    |
|  |                        | 146.427.028       |

TKS

=

Peringkat 1 - Sangat Baik

Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

|                       |   |                                  |
|-----------------------|---|----------------------------------|
| >= 15,00 %            | = | <b>Peringkat 1 - Sangat Baik</b> |
| > 13,00 % s/d 15,00 % | = | <b>Peringkat 2 - Baik</b>        |
| > 12,00 % s/d 13,00 % | = | <b>Peringkat 3 - Cukup Baik</b>  |
| > 8,00 % s/d 12,00 %  | = | <b>Peringkat 4 - Kurang Baik</b> |
| > 8,00 % ke bawah     | = | <b>Peringkat 5 - Tidak Baik</b>  |

**KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF & NON PERFORMING LOAN  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

|                                 |   | ( dalam ribuan Rupiah ) |          |   |
|---------------------------------|---|-------------------------|----------|---|
| No.                             | KOLEKTIBILITAS  | JUMLAH                  | FAKTOR   | AKTIVA PRODUKTIF YG<br>DIKLASIFIKASIKAN |
| (1)                             | (2)   | Rp.<br>(3)              | %<br>(4) | Rp.<br>(5) = (3) x (4)                  |
| 1.                              | Lancar  | 287.050.818             | 0        | -                                       |
| 2.                              | DPK   | 13.843.266              | 0        | -                                       |
| 3.                              | Kurang Lancar   | 1.553.320               | 50       | 776.660                                 |
| 4.                              | Diragukan   | 3.621.424               | 75       | 2.716.068                               |
| 5.                              | Macet   | 7.560.266               | 100      | 7.560.266                               |
| 5.                              | Jumlah  | 313.629.096             |          | 11.052.995                              |
| I.                              | Aktiva Produktif yg diklasifikasikan ( 5. )   |                         |          | Rp 11.052.995                           |
| II.                             | Aktiva Produktif  |                         |          |   |
|                                 | a. Kredit yang diberikan  |                         |          | Rp 313.629.096                          |
|                                 | b. Antar Bank Aktiva  |                         |          | Rp <u>57.277.774</u>                    |
|                                 |   |                         |          | <b>Rp 370.906.870</b>                   |
| III.                            | $\frac{\text{Aktiva Produktif diklasifikasikan}}{\text{Aktiva Produktif}}$                    | X                       | 100%     | =                                       |
|                                 | $\frac{\text{Rp. 11.052.995}}{\text{Rp. 370.906.870}}$  | X                       | 100%     | = <b>2,98</b> %                         |
|                                 |   | TKS                     | =        | <b>Sehat</b>                            |
| <b>Ketentuan Bank Indonesia</b> |   |                         |          |   |
|                                 | 0,00 % s/d 10,35 %  |                         |          | = <b>Sehat</b>                          |
| >                               | 10,35 % s/d 12,60 %   |                         |          | = <b>Cukup Sehat</b>                    |
| >                               | 12,60 % s/d 14,85 %   |                         |          | = <b>Kurang Sehat</b>                   |
| >                               | 14,85 %   |                         |          | = <b>Tidak Sehat</b>                    |
| IV.                             | <b>Non Performing Loan</b>  |                         |          |   |
|                                 | $\text{NPL Bersih} = \frac{\text{Total Coll 3, 4 \& 5 - PPAP}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$ | X                       | 100%     |   |
|                                 | $\text{NPL} = \frac{12.735.011 - 2.993.765}{313.629.096}$                                     | X                       | 100%     |   |
|                                 | <b>NPL = 3,11 %</b>   |                         |          |   |
|                                 | <b>TKS = Sehat</b>  |                         |          |   |
|                                 | $\text{NPL Kotor} = \frac{\text{Total Coll 3, 4 \& 5}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$         | X                       | 100%     |   |
|                                 | $\text{NPL Kotor} = \frac{12.735.011}{313.629.096}$   | X                       | 100%     |   |
|                                 | <b>NPL Kotor = 4,06 %</b>   |                         |          |   |
|                                 | <b>TKS = Sehat</b>  |                         |          |   |
| <b>Ketentuan Bank Indonesia</b> |   |                         |          |   |
| <                               | 5,00 %  |                         |          | = <b>Sehat</b>                          |
| >=                              | 5,00 %  |                         |          | = <b>Tidak Sehat</b>                    |

**RETURN ON ASSETS ( ROA )**  
**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI**  
**PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

**RETURN ON ASSETS**

|                                     |            |                    |
|-------------------------------------|------------|--------------------|
| 1. Jumlah laba sebelum pajak *)     | <b>Rp.</b> | <b>12.898.170</b>  |
| 2. Rata - Rata volume usaha **)     | <b>Rp.</b> | <b>363.162.265</b> |
| <br>3. <b>Laba % Assets ( ROA )</b> |            | <b>3,55 %</b>      |

\*) Jumlah laba sebelum pajak dalam 12 bulan terakhir

\*\*) Rata - rata volume usaha dalam 12 bulan terakhir

**Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.**

|    |                   |   |                                  |
|----|-------------------|---|----------------------------------|
| >= | 2,00 %            | = | <b>Peringkat 1 - Sangat Baik</b> |
| >  | 1,50 % s/d 2,00 % | = | <b>Peringkat 2 - Baik</b>        |
| >  | 1,00 % s/d 1,50 % | = | <b>Peringkat 3 - Cukup Baik</b>  |
| >  | 0,50 % s/d 1,00 % | = | <b>Peringkat 4 - Kurang Baik</b> |
| <  | 0,50 % ke bawah   | = | <b>Peringkat 5 - Tidak Baik</b>  |

TKS = **Peringkat 1 - Sangat Baik****Ketentuan Bank Indonesia**

|       |   |             |   |                     |
|-------|---|-------------|---|---------------------|
| 1,215 | % | keatas      | = | <b>Sehat</b>        |
| 0,990 | % | s/d 1,215 % | = | <b>Cukup Sehat</b>  |
| 0,765 | % | s/d 0,990 % | = | <b>Kurang Sehat</b> |
| 0,000 | % | s/d 0,765 % | = | <b>Tidak Sehat</b>  |

TKS = **Sehat**

| Tahun            | Total Aset              |
|------------------|-------------------------|
| Januari          | 330.123.523             |
| Februari         | 347.060.468             |
| Maret            | 362.903.440             |
| April            | 355.180.257             |
| Mei              | 359.784.616             |
| Juni             | 359.474.652             |
| Juli             | 366.095.996             |
| Agustus          | 370.381.146             |
| September        | 377.317.985             |
| Oktober          | 379.875.476             |
| November         | 377.451.491             |
| Desember         | 372.298.129             |
| <b>TOTAL</b>     | <b>4.357.947.180,40</b> |
| <b>RATA-RATA</b> | <b>363.162.265,03</b>   |

**BIAYA OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

**RASIO BOPO ( EFISIENSI )**

|   |     |                   |
|---|-----|-------------------|
| 1. Biaya Operasional *)   | Rp. | <b>34.570.769</b> |
| 2. Pendapatan Operasional **)   | Rp. | <b>47.314.321</b> |
| 3. <b>Rasio BOPO ( Efisiensi )</b><br>( % Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional ) |     | <b>73,07 %</b>    |

TKS = **Peringkat 1 - Sangat Baik**

**Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.**

|    |        |   |            |   |                                    |
|----|--------|---|------------|---|------------------------------------|
| <= | 85,00  | % |            | = | <b>Peringkat 1 - Sangat Baik</b>   |
| >  | 85,00  | % | s/d 90,00  | % | = <b>Peringkat 2 - Baik</b>        |
| >  | 90,00  | % | s/d 95,00  | % | = <b>Peringkat 3 - Cukup Baik</b>  |
| >  | 95,00  | % | s/d 100,00 | % | = <b>Peringkat 4 - Kurang Baik</b> |
| >  | 100,00 | % | ke atas    | = | <b>Peringkat 5 - Tidak Baik</b>    |

\*) Jumlah Biaya Operasional dalam 12 bulan terakhir

\*\*\*) Jumlah Pendapatan Operasional dalam 12 bulan terakhir

**Ketentuan Bank Indonesia**

|    |       |   |           |   |                       |
|----|-------|---|-----------|---|-----------------------|
| <= | 93,52 | % |           | = | <b>Sehat</b>          |
| >  | 93,52 | % | s/d 94,72 | % | = <b>Cukup Sehat</b>  |
| >  | 94,72 | % | s/d 95,92 | % | = <b>Kurang Sehat</b> |
| >  | 95,92 | % | keatas    | = | <b>Tidak Sehat</b>    |

TKS = **Sehat**

**RASIO PENDAPATAN BUNGA BERSIH TERHADAP RATA RATA TOTAL ASET PRODUKTIF  
NET INTEREST MARGIN (NIM)  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

**RASIO NIM**

|   |            |                    |
|---|------------|--------------------|
| 1. Pendapatan Bunga Bersih *)   | <b>Rp.</b> | <b>18.847.190</b>  |
| 2. Rata - Rata Total Aset Produktif **)                                 | <b>Rp.</b> | <b>362.020.293</b> |
| <br>3. <b>Rasio NIM</b>   |            | <b>5,21 %</b>      |
| ( % Pendapatan Bunga Bersih terhadap Rata - Rata Total Aset Produktif ) |            |                    |

TKS = **Peringkat 4 Kurang Baik**

- \*) Jumlah pendapatan bunga yang disetahunkan dikurangi dengan beban bunga yang disetahunkan.  
 \*\*) Hasil penjumlahan keseluruhan total aset produktif posisi bulan pertama awal tahun sampai dengan posisi bulan laporan dibagi dengan jumlah laporan.

**Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.**

|                      |  |                             |
|----------------------|--|-----------------------------|
| >= 10,00 %           |  | = Peringkat 1 - Sangat Baik |
| > 8,00 % s/d 10,00 % |  | = Peringkat 2 - Baik        |
| > 6,00 % s/d 8,00 %  |  | = Peringkat 3 - Cukup Baik  |
| > 4,00 % s/d 6,00 %  |  | = Peringkat 4 - Kurang Baik |
| < 4,00 % ke bawah    |  | = Peringkat 5 - Tidak Baik  |

| Tahun 2025       | Aset Produktif       |
|------------------|----------------------|
| <b>Januari</b>   | 328.640.297          |
| <b>Februari</b>  | 345.178.860          |
| <b>Maret</b>     | 361.638.238          |
| <b>April</b>     | 354.055.378          |
| <b>Mei</b>       | 358.470.421          |
| <b>Juni</b>      | 358.388.669          |
| <b>Juli</b>      | 365.040.774          |
| <b>Agustus</b>   | 369.518.270          |
| <b>September</b> | 376.276.223          |
| <b>Oktober</b>   | 379.286.383          |
| <b>November</b>  | 376.843.139          |
| <b>Desember</b>  | 370.906.870          |
| <b>Jumlah</b>    | <b>4.344.243.520</b> |
| <b>Rata-rata</b> | <b>362.020.293</b>   |

**RASIO MODAL INTI TERHADAP ASET PRODUKTIF BERMASALAH NETO (MIAPB)  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

**RASIO MIAPB**

|   |            |                   |
|---|------------|-------------------|
| 1. Modal Inti *)  | <b>Rp.</b> | <b>40.171.255</b> |
| 2. Aset Produktif Bermasalah Neto **)   | <b>Rp.</b> | <b>9.741.247</b>  |
| 3. <b>Rasio MIAPB</b><br>( % Rasio modal inti terhadap aset produktif bermasalah neto ) |            | <b>412,38 %</b>   |

**TKS**

=

**Peringkat 1 Sangat Baik**

\*) Modal inti mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum BPR.

\*\*) Aset produktif bermasalah (neto) adalah aset produktif yang memiliki kualitas kurang lancar, diragukan, dan macet setelah dikurangi dengan penyisihan penghapusan aset produktif.

**Berdasarkan SEOJK No. 11/SEOJK.03/2022 Tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.**

|                         |  |                             |
|-------------------------|--|-----------------------------|
| >= 200,00 %             |  | = Peringkat 1 - Sangat Baik |
| > 180,00 % s/d 200,00 % |  | = Peringkat 2 - Baik        |
| > 150,00 % s/d 180,00 % |  | = Peringkat 3 - Cukup Baik  |
| > 120,00 % s/d 150,00 % |  | = Peringkat 4 - Kurang Baik |
| < 120,00 % ke bawah     |  | = Peringkat 5 - Tidak Baik  |



**LOAN TO DEPOSIT RATIO ( LDR )  
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI  
PER 31 DESEMBER 2025**

( dalam ribuan Rupiah )

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>1. KREDIT YANG DIBERIKAN</b>                                       | Rp.  | <b>313.629.096</b>   |
| <b>2. DANA YANG DITERIMA (PIHAK KETIGA)</b>                           |  |  |
| a. Tabungan   | Rp.  | 31.832.051   |
| b. Deposito   | Rp.  | <u>269.927.172</u>   |
| Jumlah dana   | Rp   | <b>301.759.223</b>   |
| <b>3. Ratio Kredit dibandingkan dengan Dana yang diterima ( LDR )</b> |  |  |
| Ratio   | = $\frac{313.629.096}{301.759.223}$ X 100% | = <b>103,93 %</b>  |
| <b>Ketentuan Bank Indonesia</b>                                       | <b>TKS</b>                                 | = <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"><b>Tidak Sehat</b></span> |
| <= 94,75 %  | =  | <b>Sehat</b>   |
| > 94,75 % s/d 98,50 %   | =  | <b>Cukup Sehat</b>   |
| > 98,50 % s/d 102,25 %  | =  | <b>Kurang Sehat</b>  |
| > 102,25 %  | =  | <b>Tidak Sehat</b>   |

Nama Lembaga Jasa Keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan Desember 2025

| Opini Akuntan Publik | Nama Akuntan Publik                    |
|----------------------|--|
| 02                   | NUR SHODIQ, SE.,Ak.,M.AK.,CA.,CFI.,CPA |