



Detail Form A03.04 Penjelasan NPL

PT. BPR MEGA MAS LESTARI

PERIODE 2024

Uraian
Salah satu penyebabnya ialah Kurangnya informasi atau tidak akuratnya informasi yang diterima oleh analist kredit seperti laporan keuangan dan tujuan penggunaan dana kredit yang kurang relevan sehingga kegagalan dalam menilai kelayakan kredit dan kurangnya pemantauan terhadap portofolio kredit.
Untuk menghindari hal tersebut maka BPR akan memberikan pelatihan terhadap analisa kredit dan pengawasan kredit.



PT. BPR MEGA MAS LESTARI
PERIODE 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01 (Penghimpunan Dana)	01 (Produk dasar)	Tabungan Ku	TabunganKu merupakan simpanan yang ditunjukan bagi nasabah perorangan dengan persyaratan yang mudah dan ringan, suku bunga tabungan 3%, bebas biaya admin.
01 (Penghimpunan Dana)	01 (Produk dasar)	Tabungan Simpel	Tabungan yang di rancang untuk pelajar yang diterbitkan secara nasional oleh bank bank diindonesia sebagai alat belajar untuk mempersiapkan masa depan, dan untuk mendorong budaya menabung sejak dini dalam rangka peningkatan literasi dan edukasi keuangan, suku bunga 3%, bebas biaya admin.
01 (Penghimpunan Dana)	01 (Produk dasar)	Tabungan Mas	Tabungan yang dirancang untuk menghimpun dana nasabah baik perorangan maupun perusahaan, tabungan ini dapat dijadikan untuk rekening perantara penempatan deposito maupun pembiayaan fasilitas produk kredit, suku bunga tabungan 2%, biaya admin Rp.5.000,- pebulan.
01 (Penghimpunan Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Tabungan Mas Junior	Tabungan yang diperuntukkan bagi anak anak yang masih dibawah usia 17 tahun dan yang belum memiliki kartu Tanda penduduk, suku bunga tabungan 3%, bebas biaya admin.
01 (Penghimpunan Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Tabungan Mega Mas	Tabungan yang bertujuan untuk menghimpun dana dengan melakukan pemblokiran pada jangka waktu yang ditentukan serta memberikan reward lebih yaitu emas antam 1Gr atau 2Gr, suku bunga tabungan 0.50%, bebas biaya admin.
01 (Penghimpunan Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Tabungan Super Mega	Tabungan yang bertujuan untuk menghimpun dana dengan melakukan pemblokiran dengan nominal Rp.58.000.000,- di blokir 18 bulan atau Rp.88.000.000,- di blokir 12 bulan dan akan mendapatkan 1 kupon undian yang akan di undi pada waktu yang sudah ditentukan, suku bunga tabungan 0.5% , biaya adminRp.10.000,-.
02 (Penyaluran Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Kredit Kepemilikan Mobil	Fasilitas kredit yang diberikan bank untuk pembelian kendaraan baru atau bekas. Khusus untuk Kendaraan bekas, bank biasanya menetapkan batasan usia kendaraan yang dapat dibiayai sesuai ketentuan bank.Kredit Pemilikan Mobil atau KPM adalah alternative bagi calon debitur yang ingin membeli mobil impian tapi belum memiliki uang tunai yang cukup.
02 (Penyaluran Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Kredit Kepemilikan Rumah	Fasilitas merupakan program pembiayaan rumah yang disediakan oleh perbankan,lewat pembiayaan ini masyarakat dipermudah dalam pembelian rumahsecara kredit dan sesuai dengan jangka waktu yang diinginkan sesuai kapasitas calon debitur. Selain dapat megajukan pembelian rumah baik fasilitas hunian rumah baru atau pun hunian rumahbekas dan bank memberikan juga memberikan fasilitas dalam pembelian property komersial seperti Ruko, Kedua pembelian bisa langsung di akomodir oleh developer maupun non-developer.
02 (Penyaluran Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Kredit Kepemilikan Sepeda Motor	Fasilitas kredit yang diberikan oleh PT. BPR Mega Mas Lestari untuk pembelian kendaraan Sepeda Motor baik pembelian unit baruatau unit bekas (second). Memberikan solusi dan kemudahan dalam melakukan pembelian sesuai keinginan dalam kepemilikan sepeda motor.
02 (Penyaluran Dana)	01 (Produk dasar)	Kredit Multiguna	fasilitas Kredit Multi Guna ini merupakan salah satu produk perbankan yang memberikan fasilitas pinjaman dimana peminjam diharuskan untuk memberikan jaminan taksiran harga atau nilai dari jaminan tersebut sangat berpengaruh terhadap besarnya pinjaman yang dapat diperoleh oleh si peminjam,tujuan kegunaan salah satu nya adalah untuk melakukan renovasi rumah. Sementaraitu, contoh kebutuhan non konsumtif adalah membayar biaya berobat, biaya menikah, atau bahkan untuk membuka usaha
02 (Penyaluran Dana)	01 (Produk dasar)	Kredit Investasi	fasilitas Investasi ini Merupakan pembiayaan atau pinjaman modal dalam jangka waktu tertentu yang diberikan kepada individu atau korporasi untuk keperluan bisnis. Biasanya kredit investasi disalurkan oleh kreditur melalui bank dan menawarkan berbagai macam jangka waktuatau tenor fasilitas kredit yang diberikan kepada calon debitur guna untuk pembiayaan pembelian alat-alat produksi usaha, modernisasi mesin usaha maupun sebagai modal perluasan dan pengembangan usaha baru, renovasi bangunan, dan pembelian Diutamakan pada Tujuan penambahan usaha baik dari segmen pembelian kendaraan atau pun pembelian rumah,ruko sebagai sarana usaha.
02 (Penyaluran Dana)	01 (Produk dasar)	Kredit Modal Kerja	Merupakan fasilitas kredit atau Modal Kerja yang diberikan kepada pelaku usaha, baik UMKM maupun korporat, dalam rangka pembiayaan terhadap modal kerja atau modal usaha fasilitas ini bertujuan untuk penambahan modal usaha, pengembangan modal usaha yang sudah ada,atau pun pembiayaan tujuan pinjaman untuk membiayai keperluan usaha dan membuka usaha baru.
02 (Penyaluran Dana)	02 (Produk dasar lainnya)	Pinjaman Dalam Rekening Simpanan (PDRS)	fasilitas penyediaan dana untuk kebutuhan modal kerja, dimana penarikan atau penyetoran dananya dilakukan melalui wadah rekening pinjaman, fasilitas ini bertujuan untuk memperluas jaringan bisnis dan mengembangkan usaha, dan menambah relasi bisnis dalam pemberian kredit tersebut.
01 (Penghimpunan Dana)	01 (Produk dasar)	Deposito	produk simpanan dengan dana optimal yang menawarkan suku bunga kompetitif, dengan keeluasaan pilihan jangka waktu.

Detail Form A05.06 Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

PT. BPR MEGA MAS LESTARI
PERIODE 2024

Nama Bank/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 90%)	Bekerja Sama Sejak 16 Agustus 2024,dengan total 1 member , Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20240816
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi- Total Plafon Rp. 50.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9%)	Bekerja Sama Sejak 11 Juli 2022, dengan total 6 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20220711
PT BPR Central Kepri (Lead Bank)	Sindikasi - Total plafond Rp. 15.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9%)	Bekerja Sama Sejak 26 November 2024, dengan total 6 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer / Real Estate	20241126
PT BPRS Vitka Central (Lead Bank)	Sindikasi - Total plafond Rp. 51.340.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 9.74%)	Bekerja Sama Sejak 05 Februari 2024, dengan total 22 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Perdagangan,Pembangunan, Jasa Pendidikan dan lainnya	20240205
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.450.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 75.86%)	Bekerja Sama Sejak 08 Mei 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Transportasi Daratdan laut, bongkar muat dan lainnya	20240508
PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)	Bekerja Sama Sejak 16 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri alat-alat elektronik	20241216
PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)	Bekerja Sama Sejak 16 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri alat-alat elektronik	20241216
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 42.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)	Bekerja Sama Sejak 30 April 2024, dengan total 9 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Perdagangan Besar Bahan Bakar Cair dan Padat	20240430
PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 17.180.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8.73%)	Bekerja Sama Sejak 14 November 2024, dengan total 10 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Bongkar Muat dan Jasa Kargo	20241114
PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 27.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9.5%)	Bekerja Sama Sejak 08 Mei 2024, dengan total 9 Member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20240508
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 2.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 90%)	Bekerja Sama Sejak 22 November 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Bongkar Muat dan Jasa Kargo	20241122
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 18.500.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 5.41%)	Bekerja Sama Sejak 28 Oktober 2024, dengan total 13 member,-, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20241028
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 18.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 11%)	Bekerja Sama Sejak 9 Oktober 2024, dengan total 8 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20241009
PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 1.266.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 92.1%)	Bekerja Sama Sejak 21 Agustus 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20240821
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)	Bekerja Sama Sejak 18 Juli 2022, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan	20220718
PT BPR Dana Nusantara	Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)	Bekerja Sama Sejak 18 Juli 2023, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan	20230718
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 8%)	Bekerja Sama Sejak 20 Juli 2023, dengan 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Ready Mix / Batching Plan	20230720

PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 25.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)	Bekerja Sama Sejak 30 September 2022, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Industri Perkapalan / Shipyard	20220930
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 200.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%)	Bekerja Sama Sejak 20 April 2022, dengan total 12 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20220420
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 5%)	Bekerja Sama Sejak 14 Juni 2024, dengan total 11 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20240614
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 48.100.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 9%)	Bekerja Sama Sejak 18 April 2022, dengan total 7 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20220418
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)	Bekerja Sama Sejak 29 November 2023, dengan total 4 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20231129
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 50.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 7%)	Bekerja Sama Sejak 17 Juli 2024, dengan total 4 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Perdagangan scrap / besi tua	20240717
PT BPR Kepri Bintan (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 20%)	Bekerja Sama Sejak 21 Juni 2023, dengan total 3 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20230621
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)	Bekerja Sama Sejak 26 Juni 2023, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20230626
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)	Bekerja Sama Sejak 26 Juni 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20240626
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 6.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 33.33%)	Bekerja Sama Sejak 22 April 2024, dengan total 3 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20240422
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 50.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 10%)	Bekerja Sama Sejak 20 Februari 2024, dengan total 9 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20240220
PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 15.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)	Bekerja Sama Sejak 29 Oktober 2024, dengan total 8 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Pendidikan	20241029
PT BPR Dana Nagoya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 12%)	Bekerja Sama Sejak 29 Oktober 2024, dengan total 8 member Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Pendidikan	20241029
PT BPR Satya Mitra Andalan (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 25%)	Bekerja Sama Sejak 13 Desember 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20241213
PT BPR Karimun Sejahtera (Member Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 5.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 50%, BPR Karimun Sejahtera 25%, BPR Dana Mulia Sejahtera 25%)	Bekerja Sama Sejak 8 November 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Pelayaran	20241108
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 13.175.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 7.35%)	Bekerja Sama Sejak 30 Agustus 2021, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20210830
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 3.500.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 15%)	Bekerja Sama Sejak 13 Mei 2022, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20220513
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 10.000.000.000 (BPR Mega Mas Lestari 7.5%)	Bekerja Sama Sejak 07 Februari 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Developer	20240207
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 75.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%)	Bekerja Sama Sejak 20 Desember 2023, dengan total 11 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Shipyard	20231220
PT BPR Dana Nusantara (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 120.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 2.5%)	Bekerja Sama Sejak 20 Desember 2023, dengan total 11 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Shipyard	20231220
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 85%)	Bekerja Sama Sejak 7 Maret 2024, dengan total 2 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Supplier	20240307
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 1.000.000.000,-(BPR Mega Mas Lestari 88.47%)	Bekerja Sama Sejak 7 Maret 2024, dengan total Plafond Sebesar Rp. 1.300.000.000,-, Debitor Bergerak Dalam Bidang Supplier	20240307

PT Majesty Golden Raya (Lead Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 20.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 27.5%)	Bekerja Sama Sejak 13 Juni 2024, dengan total 8 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Rental Alat Berat	20240613
PT BPR Dana Mitra Sukses (Lead Bank)	Sindikasin - Total plafon Rp. 8.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 24.38%)	Bekerja Sama Sejak 19 Maret 2024, dengan total 5 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Kesehatan	20240319
PT BPR LSE Manggala (Lead Bank)	Sindikasin - Total plafon Rp. 12.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 16.67%)	Bekerja Sama Sejak 14 Juni 2024, dengan total 6 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut	20240614
PT BPR Karimun Sejahtera (Member Bank)	Sindikasi - Total Plafon Rp. 10.000.000.000,- (BPR Mega Mas Lestari 50%, BPR Karimun Sejahtera 50%)	Bekerja Sama Sejak 18 Oktober 2024, dengan total 1 member, Debitor Bergerak Dalam Bidang Jasa Angkutan Laut	20241018
PT Bank Negara Indonesia	Virtual Account	Perjanjian kerja sama sejak tanggal 17 juni 2022 , tentang pelayanan BNI e-collection, untuk mempermudah transaksi Virtual Account untuk nasabah.	20220617

Detail Form A05072

Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

PT. BPR MEGA MAS LESTARI

PERIODE 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Kegiatan
Implementasi Cetak Biru Pengembangan SDM	20240111	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag SDM dan Umum
Profesional Selling Skill	20240127	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh marketing
Implementasi Perlindungan Konsumen BPR/s POJK 22/2023	20240124	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Pengawasan Kredit & Tim
Diskusi Penerapan CKPN pada CBS Slais DNAW	20240130	03 (Jika Berkolaborasi dengan lembaga lain)	01 (Jika seluruh pegawai)	4	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh BPR yang satu vendor dengan CBS Slais Dnaw, dan diikuti oleh IT, Admin, Accounting serta Umum
Menghitung CKPN	20240203	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	8	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur Utama, Direktur, Kabag Kredit, kabag operasional, Kabag Operasional kredit, IT, Accounting, pengawasan kredit
Fundamental Hukum Kredit	20240201	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Legal Admin Kredit
Sertifikasi Direksi TK.2	20240218	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur Utama
Manajemen Kepemimpinan Efektif	20240217	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Operasional Kredit
PMK 66 TH dan PPH 21	20240224	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	3	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh PE Audit Internal dan Accounting
Bagaimana PE Manrisk bekerja	20240307	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh PE Manajemen Risiko
Teknik menyusun perjanjian kredit dan dokumen turunan yang komprehensif mitigatif taat asas serta adaptif terhadap peraturan perbankan terbaru	20240308	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Operasional kredit dan Legal admin kredit
RBA kaitan dengan POJK 01/2024 kualitas aset BPR	20240314	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Staff Audit Internal
Pelatihan APU PPT PPPSPM pelaporan IRA Impelementasi unit kerja BPR	20240315	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh PE Kepatuhan Manajemen Risiko dan APU PPT
Melaksanakan Fungsi Kepatuhan BPR terkait POJK 01/2024	20240320	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh PE Kepatuhan Manajemen Risiko dan APU PPT
Pelaporan ke OJK Sistem & Prosedur Pengembangan Kualitas SDM Sesuai POJK 19/2023 Ps 8 & 9	20240402	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag SDM dan Umum
Penyelesaian Restrukturisasi Kredit (RK) kdk No.34/2022 dgn POJK 01/2024 KA BPR, Stress Test Dampak Penyelesaian RK THD Laba dan KPMM BPR/S	20240403	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Pengawasan Kredit
Menyusun Laporan IRA & Implementasi APU PPT P3SPM pada BPR/S sesuai POJK 08/2023	20240419	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Operasional
Legalitas & Pengikatan Kredit POJK 01/2024 KA BPR & Kaitan Hukum Perdata, Pidana, UU PDP 27/2022, POJK 22/2023 Perlind. Konsumen SJK	20240423	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Operasional Kredit
Penyusunan Sistem dan Prosedur Pengembangan Sumber DayaManusia	20240504	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Ir. Nurbiyantoni - Batam, dan diikuti oleh Kabag SDM & Umum
Pengembangan SDM	20240507	01 (Jika Internal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	40	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Kabag SDM & Umum, dan diikuti oleh seluruh karyawan/ti
Maintenance Kredit Pasca Realisasi Supaya Tetap Lancar POJK 01/2024	20240514	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Pengawasan Kredit
Menata Kredit Sindikasi Bagi BPR/S sesuai G.R.C.I.C (Tata Kelola, Mnjin Resiko, Kepatuhan & Pengendalian Intern)	20240516	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Kredit
Audit Berbasis Risiko	20240525	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Ir. Zinsari, MM, MBA - Batam, dan diikuti oleh Staff Audit Internal
Manajemen Operasional dan Frontliner BPR/S	20240527	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Operasional
Sosialisasi Pengujian Pelaporan dan Permintaan Informasi Debitur SLIK yang Akan Beroperasi pada Server Baru	20240531	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh IT Support
Roadmap Pengembangan dan Penguatan industri BPR/BPRS	20240604	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag Kredit
Sosialisasi: POJK BPR dan BPRS	20240611	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur Utama
Sosialisasi: Implementasi SAK-EP & Evaluasi Kinerja BPR/BPRS	20240612	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan tatap muka, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Direktur dan Kabag Operasional Kredit
Sosialisasi POJK Tata Kelola BPR/BPRS	20240613	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur
Kelola Teknologi Informasi BPR/S sesuai Roadmap BPR-S 2024-2027	20240614	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh IT Support

Transformasi dan Roadmap Pengembangan BPR/BPRS 2024-2027 dan Penghargaan TOP 100 BPR	20240621	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh The Finance - Yogyakarta, dan diikuti oleh Direktur
Sosialisasi Peraturan OJK Nom 22 Tahun 2023	20240624	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan tatap muka, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Direktur Utama dan Kabag Pengawasan Kredit
Sosialisasi Pelaporan Rencana dan Realisasi Kegiatan Literasi serta Inklusi Keuangan melalui Sistem Pelaporan Edukasi dan Pelindungan Konsumen (SIPEDULU)	20240625	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Pelatihan Via zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Kabag Kredit dan Kabag Operasional
Mengelola Aset BPR	20240625	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Ir. Zinsari, MM, MBA - Batam, dan diikuti oleh PE Audit Internal dan Kabag Operasional Kredit
Sosialisasi Klinik Aplikasi SIPENDAR (Sistem Informasi Trduga Pendanaan Terorisme)	20240625	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Pusat Pelaporan dan Analisis Transaksi Keuangan, dan diikuti oleh Kabag Operasional dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Peran Innovativ Credit Scoring (ICS) dalam meningkatkan pendanaan	20240627	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Leader Marketing
FGD Kesiapan CBS BPR	20240701	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh IT Support
RPOJK UMKM	20240702	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Leader Marketing
Peran teknologi digital dalam meningkatkan peran akuntansi	20240711	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Kabag Operasional
Pengelolaan Aset BPR	20240708	01 (Jika Internal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	40	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh PE Audit Internal & Kabag Operasional Kredit, dan diikuti oleh seluruh karyawan/ti
Sosialisai Penghapusan Jaminan Fidusia	20240715	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Perbarindo, dan diikuti oleh Kabag Operasional Kredit
Sosialisasi self assesment melalui sistem PEDULI	20240716	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri OJK, dan diikuti oleh Kabag Operasional
Penanganan kejahatan cyber termasuk perjudian daring sebagai TPPU	20240717	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Kabag Operasional dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Jualan produk bpr	20240801	01 (Jika Internal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	40	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh kawan kawan marketing, dan diikuti oleh seluruh karyawan/ti
Strategi implementasi market conduct membangun kepercayaan dan meningkatkan kinerja LIK	20240808	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Kabag Operasional dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Appraisal Agunan Kredit	20240811	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag Operasional kredit dan Appraisal
Manajemen SDM BPR-s POJK 09/2024	20240813	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, dengan pemateri Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh Kabag SDM dan Umum
Appraisal Agunan Kredit	20240820	01 (Jika Internal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	40	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Kabag Operasional kredit dan Appraisalg, dan diikuti oleh seluruh karyawan/ti
Analisa Kredit modal kerja : Pendanaan, risiko dan mitigasi	20240824	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Analist Kredit
Pengenalan APU PPT dan PPPSPM	20240830	01 (Jika Internal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	40	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh PE Kepatuhan MR dan APU PPT, dan diikuti oleh seluruh karyawan/ti
Analisa kredit sektoral konstruksi real estate dan sindikasi	20240831	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag kredit
Implementasi strategi Anti Fraud BPR-s sesuai POJK 12/2024 dan laporan SAF BPR- S ke OJK	20240905	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman Muliawan, dan diikuti oleh PE Kepatuhan MR dan APU PPT
How to prevent Money laundering and terrorism financing	20240905	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Direktur Utama
Aspek legal perkreditan	20240906	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Perbarindo, dan diikuti oleh Leader marketing dan Legal admin kredit
Cyber Security	20240907	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag SDM dan IT
Melaksanakan Fungsi Kepatuhan BPR terkait POJK 01/2024	20240912	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman Muliawan, dan diikuti oleh Direktur Utama
Menata perjanjian baku : formulir rek tabungan, deposito, permohonan dan perjanjian kredit, pkwt, pkwt sesuai poj22/2023 perlindungan konsumen	20240918	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman Muliawan, dan diikuti oleh Kabag Operasional kredit
pelayanan BPR/s yang berkaitan APUPPT P3SPM, rahasia bank, perlindungan konsumen dan data pribadi informasi pajak	20240920	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman Muliawan, dan diikuti oleh Teller
Sertifikasi Direksi TK.2	20241001	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur
Strategi Anti Fraud	20241012	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	4	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh PE KepatuhanMR dan APU PPT, PE Audit, Kabag Operasional, kabag SDM
Sosialisasi Aplikasi Pelaporan OJK (apolo) moul laporan profesi keuangan Akuntan publik / kantor akuntan publik	20241017	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh audit Internal dan Accounting
sosialisasi penyempurnaan ketentuan SLIK	20241021	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh kabag operasional kredit
Sosialisasi Aplikasi Pelaporan OJK (apolo) moul laporan strategi anti fraud	20241028	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Kabag Operasional dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
rencana kerja manajemen risiko dan menata ekspodure risiko terkait limit dan profil risiko sesuai POJK 13/2025 01/2014 dan 09/2024	20241029	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh PE Kepatuhan MR dan APU PPT
RPOJK tentang perluasan kegiatan usaha perbankan dan RPOJK tentang integritas laporan keuangan	20241107	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Direktur Utama dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Susun rencana Audit 2025	20241107	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh staff Audit internal

Hukum Praktis	20241109	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	3	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur, Kabag Operasional kredit dan admin kredit
Pelaksanaan integritas pelaporan keuangan bank sesuai POJK 15/2024 dengan pengendalian internal proses pelaporan keuangan bank dan pembentukan UKK	20241113	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	1	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Bpk Lucas Sulaiman, dan diikuti oleh PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Pertumbuhan Rasio modal & kebijakan dividen	20241115	02 (Jika Eksternal BPR)	02 (Jika Direksi dan/atau De	1	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Direktur
Menyusun RBB 2025	20241116	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	4	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh Perbarindo - Batam, dan diikuti oleh Kabag kredit, kabag operasional kredit, audit internal, accounting
webinar strengthening financial integrity : advanced strategies and innovation in anti fraud	20241121	02 (Jika Eksternal BPR)	03 (Jika Pejabat Eksekutif)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh Perbarindo, dan diikuti oleh PE Audit internal, Kabag SDM
Sosialisasi ketentuan BPR dan BPRS	20241128	02 (Jika Eksternal BPR)	01 (Jika seluruh pegawai)	2	Pelatihan Via Zoom, yang ditaja oleh OJK, dan diikuti oleh Direktur Utama dan PE Kepatuhan MR dan APU PPT
Pelatihan implementasi SAKEP pada CBS Slais Dnaw	20241213	03 (Jika Berkolaborasi dengan lembaga lain)	01 (Jika seluruh pegawai)	4	Pelatihan tatap muka, yang ditaja oleh BPR BPR yang satu vendor dengan CBS Slais Dnaw, dan diikuti oleh IT, Kabag Operasional Kredit, Accounting serta Umum

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT.BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

ANALISA LAPORAN KEUANGAN							
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MEGA MAS LESTARI							
Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023							
Uraian	Tahun buku 2024		Rasio	Tahun buku 2023		KENAIKAN / PENURUNAN	
- Total Asset	Rp	330.036.432.289	10,78%	Rp	297.932.922.941	Rp	32.103.509.348
- Penempatan PBL	Rp	44.112.234.397	16,03%	Rp	38.017.260.209	Rp	6.094.974.188
- Aset lain-lain	Rp	212.843.014	-11,61%	Rp	240.804.368	-Rp	27.961.354
- Penghimpunan Dana							
- Tabungan	Rp	36.075.080.259	33,46%	Rp	27.031.514.489	Rp	9.043.565.770
- Deposito	Rp	236.460.611.482	11,45%	Rp	212.173.303.607	Rp	24.287.307.875
- Kredit Yang Diberikan	Rp	284.780.423.559	10,27%	Rp	258.251.739.190	Rp	26.528.684.369
- Modal Disetor	Rp	20.000.000.000	90,48%	Rp	10.500.000.000	Rp	9.500.000.000
- Pendapatan Operasional	Rp	40.574.851.968	6,17%	Rp	38.217.425.773	Rp	2.357.426.195
- Biaya Operasional	Rp	29.643.703.565	5,41%	Rp	28.123.567.857	Rp	1.520.135.708
- Laba sebelum pajak	Rp	10.917.956.826	5,96%	Rp	10.303.722.972	Rp	614.233.854

RINGKASAN RASIO KEUANGAN

Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2024

Rentabilitas :

1.	Return On Asset (ROA)	3,49	Peringkat 1 - Sangat Baik
2.	Rasio BOPO	73,06	Peringkat 1 - Sangat Baik
3.	Net Interest Margin (NIM)	5,67	Peringkat 4 Kurang Baik

Permodalan

1.	Rasio KPMM	27,57	Peringkat 1 - Sangat Baik
2.	Rasio Modal Inti Terhadap Aset Produktif Bermasalah Netto (MIAPB)	523,93	Peringkat 1 Sangat Baik

Penilaian Lainnya

1.	Cash Rasio	12,02	Sehat
2.	NPL Bruto	2,89	S e h a t
3.	KAP	2,14	S e h a t
4.	LDR	104,49	Tidak Sehat

Strategi dan target pasar

Strategi dan kebijakan yang telah diterapkan BPR pada tahun 2024 yang merupakan fokus atau prioritas bagi BPR, dengan mengutamakan kepercayaan dari masyarakat dilihat dari pencapaian yang terealisasi disemester II tahun 2024 pembiayaan dana berupa kredit yang diberikan sekitar 105,06% dengan nominal sebesar Rp 13.716.712.205,- lebih dari rencana sebesar Rp 271.063.711.354,- menjadi Rp 284.780.423.559,- penghimpunan dana berupa Tabungan sekitar 125,88 % dengan nominal sebesar Rp 7.416.810.321,- lebih dari rencana sebesar Rp 28.658.269.938,- menjadi Rp 36.075.080.259,- Antar Bank Passiva sekitar 593,33% dengan nominal sebesar Rp 14.800.000.000,- lebih dari rencana sebesar Rp 3.000.000.000,- menjadi Rp 17.800.000.000,- ; Asset sekitar 100,97% dengan nominal sebesar Rp 3.181.164.216,- lebih dari rencana sebesar Rp 326.855.268.073,- menjadi Rp 330.036.432.289,- Sedangkan yang belum terealisasi pada semester II tahun 2024 yaitu penempatan pada bank lain sekitar 82.13% dengan nominal sebesar Rp 9.600.490.107,- kurang dari rencana sebesar Rp 53.712.724.504,- menjadi Rp 44.112.234.397,- ; Penghimpunan dana berupa Deposito sekitar 93.48% dengan nominal sebesar Rp 16.471.148.989,- kurang dari rencana sebesar Rp 252.944.498.153,- menjadi Rp 236.473.349.164,- ; Laba rugi semester kedua tahun 2024 laba hanya tercapai sekitar 94,98% dengan nominal Rp 455.476.035,- kurang dari rencana sebesar Rp 9.073.301.414,- menjadi Rp 8.617.825.379,- tercapai target dimana BPR mampu bersaing dalam menawarkan produk simpanan berupa tabungan super mega berhadiah, loyalitas rekanan BPR yang menjalin hubungan berupa penempatan deposito antar bank dan kredit sindikasi antar BPR. sedangkan belum tercapainya rencana bisnis bank berupa pembukaan kantor cabang yang belum terealisasi ditahun 2024.

Total Asset pada akhir tahun 2024 sudah tercapai dari rencana bisnis sebesar 100,97% yaitu sebesar Rp 3.181.164.216,- dari rencana sebesar Rp 326.855.268.073,- menjadi sebesar Rp 330.036.432.289,- karena telah terealisasinya penyaluran dana kredit, penghimpunan dana tabungan dan ABP.

Pada sset produktif yang terdiri dari kredit yang diberikan tercapai sebesar 105.06 yaitu Rp 13.716.712.205,- dari rencana sebesar Rp 271.063.711.354,- menjadi Rp 284.780.423.559,- dan penempatan pada bank lain belum tercapai sebesar 81,30% yaitu Rp 9.600.490.107,- dari rencana sebesar Rp 53.712.724.504,- menjadi Rp 44.112.234.397,-.

Dana pihak ketiga sebesar 96,74% yaitu Rp 5.745.661.332,- dimana realisasi dana tabungan sebesar Rp 36.075.080.259,- dari target sebesar Rp 28.658.269.938,- tercapainya realisasi tabungan dikarenakan adanya produk super mega berhadiah undian dengan grand prize 1 unit mobil yang diundi tanggal 30 April 2024 dan promo lanjutan untuk super mega berhadiah II yang diundi September 2024 Realisasi deposito sebesar Rp 236.473.349.164,- dari target sebesar Rp 252.944.498.153,- tidak tercapainya deposito dikarenakan bunga deposito belum bersaing dari BPR - BPR yang ada khususnya di tanjung balai karimun. realisasi antar bank passiva sebesar Rp 17.800.000.000,- dari target sebesar Rp 3.000.000.000,- untuk Antar Bank Passiva tercapai target dimana BPR mampu menawarkan produk simpanan dalam bentuk deposito kepada BPR - BPR yang dapat menjalin kerjasama.

Modal Modal dasar BPR bertambah Rp 10.000.000.000,- yang awal Rp 20.000.000.000,- menjadi Rp 30.000.000.000,- sedangkan modal disetor bertambah sebesar Rp 9.500.000.000,- yang awal Rp 10.500.000.000,- menjadi Rp 20.000.000.000,-. Dimana besaran laba tahun lalu belum tercapai sebesar 91,22% atau Rp 529.053.350,- diakibatkan adanya distribusi laba pada dividen dan jasa produksi tahun 2023 yang dibagikan diawal tahun 2024. ; laba tahun berjalan belum tercapai sebesar 94,98 atau Rp 455.476.035,- yang awal sebesar Rp 9.073.301.414,- menjadi Rp 8.617.825.379,-

Pendapatan operasional dirinci pada pendapatan bunga dan pendapatan lainnya yang terealisasi 113,95 % yaitu sebesar Rp 4.998.054.983,- terhadap target Rp 35.822.957.891,- terealisasi sebesar Rp 40.821.012.874,- Beban operasional dirinci pada beban bunga dan beban lainnya yang terealisasi 123,77 % yaitu Rp 5.703.123.983,- terhadap target Rp 23.991.855.899,- terealisasi sebesar Rp 29.694.979.882,- Pendapatan non operasional belum ada target dan realisasi sedangkan beban non operasional terealisasi 50,21 % yaitu Rp 206.322.121,- terhadap target Rp 414.398.287,- menjadi Rp 208.076.166,- laba hanya tercapai sebesar 94,988% atau Rp 455.476.035,- dari rencana sebesar Rp 9.073.301.414,- menjadi Rp 8.617.825.379,-

Komitmen fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik terealisasi 515,63 % yaitu sebesar Rp 74.805.923.034,- terhadap target sebesar Rp 17.998.346.089,- realisasi menjadi sebesar Rp 92.804.269.123,- Pendapatan bunga dalam penyelesaian, bunga kredit yang diberikan yang terealisasi 72,24 % yaitu Rp 748.119.152,- terhadap target sebesar Rp 2.694.917.561,-menjadi Rp 1.946.798.409, Asset produktif yang dihapus buku yang terealisasi 96,74 % terhadap target sebesar Rp 4.915.088.719,- realisasi menjadi sebesar Rp 4.754.759.667,-

No	Keterangan	Desember 2024		Selisih (Rp)	%	Pencapaian
		RBB (Rp)	Realisasi (Rp)			
1	Total Aset	326,855,268	330,036,432	3,181,164	100.97	TERCAPAI
2	Penempatan pd bank lain	53,712,725	44,112,234	(9,600,491)	82.13	TIDAK TERCAPAI
3	Kredit yang diberikan	270,788,096	284,780,424	13,992,328	105.17	TERCAPAI
4	Tabungan	28,658,270	36,075,080	7,416,810	125.88	TERCAPAI
5	Deposito	252,867,498	236,460,611	(16,406,887)	93.51	TIDAK TERCAPAI
6	Modal Disetor	20,000,000	20,000,000	-	100.00	TERCAPAI
7	L/R Tahun Lalu	6,026,373	5,497,320	(529,053)	91.22	TIDAK TERCAPAI
8	L/R Tahun Berjalan	9,073,301	8,617,825	(455,476)	94.98	TIDAK TERCAPAI
9	Pendptan Ops.	35,822,958	40,821,013	4,998,055	113.95	TERCAPAI
10	Beban Operasional	23,991,856	29,694,980	5,703,124	123.77	TIDAK TERCAPAI
11	Modal inti	32,543,024	31,786,232	(756,792)	97.67	TIDAK TERCAPAI
12	Nominal NPL	8,402,975	8,218,633	(184,342)	97.81%	TERCAPAI
13	CAR	23.62	27.57	BAIK		
14	KAP	2.01	2.14	BAIK		
15	NPL	3.10	2.89	BAIK		
16	ROA	3.74	3.49	BAIK		
17	BOPO	66.97	73.06	BAIK		
18	CASH RATIO	10.28	12.02	BAIK		
19	LDR	96.26	104.49	BAIK		

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT. BPR Megas Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Pada tahun 2022 ke 2024 terdapat perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

1. Perubahan total aset dan laba rugi dari 2023 ke 2024 setelah terjadinya ckpn.
2. Terdapat kenaikan pendapatan PBL
3. Terdapat kenaikan penghimpunan dana
4. Terdapat kenaikan kredit yang di berikan
5. Perubahan pendapatan operasional

B. Perubahan Penting Lainnya

1. Perubahan perkreditan ke perekonomian
2. Perubahan modal inti pada PT BPR Mega Mas lestari

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

Strategi

1. Pengembangan Usaha : Fokus pada pengembangan usaha untuk meningkatkan pendapatan dan kesejahteraan masyarakat.
2. Peningkatan Akses Keuangan: Meningkatkan akses keuangan bagi masyarakat, terutama di kalangan Masyarakat mikro usaha mikro .
3. Peningkatan Kualitas Layanan: Meningkatkan kualitas layanan kepada nasabah melalui pengembangan teknologi dan sumber daya manusia.
4. Manajemen Risiko: Mengelola risiko yang dihadapi BPR, termasuk risiko kredit, risiko operasional, dan risiko lainnya.

Kebijakan

1. Kebijakan Kredit: Kebijakan kredit yang jelas dan transparan untuk memastikan bahwa kredit diberikan kepada nasabah yang layak.
2. Kebijakan Manajemen Risiko: Kebijakan manajemen risiko yang efektif untuk mengidentifikasi, mengukur, dan mengelola risiko yang dihadapi BPR.
3. Kebijakan Kepatuhan: Kebijakan kepatuhan yang ketat untuk memastikan bahwa BPR mematuhi peraturan perundang-undangan dan kode etik.
4. Kebijakan Pengembangan Sumber Daya Manusia: Kebijakan pengembangan sumber daya manusia yang efektif untuk meningkatkan kemampuan dan kompetensi karyawan.

Tujuan

Tujuan strategi dan kebijakan manajemen BPR adalah untuk:

1. Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat: Meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pengembangan usaha mikro dan kecil.

Form A.04.00

2. Meningkatkan Pendapatan: Meningkatkan pendapatan BPR melalui pengembangan produk dan jasa yang inovatif.
3. Meningkatkan Efisiensi: Meningkatkan efisiensi operasional BPR.
4. Meningkatkan Kepatuhan: Meningkatkan kepatuhan BPR terhadap peraturan perundang-undangan dan kode etik.

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Sistem Operasional

Sistem operasional Bank Perekonomian Rakyat (BPR) dirancang untuk melayani kegiatan perbankan yang bersifat sederhana, fokus pada masyarakat kecil, dan UMKM (Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah). Operasional BPR dibatasi oleh regulasi, tetapi tetap harus berjalan efisien dan sesuai standar industri keuangan.

Komponen utama sistem operasional di BPR:

1. Penghimpunan Dana

BPR menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk:

- Tabungan: Produk simpanan dengan fleksibilitas penarikan. Adapun produk Tabungan BPR adalah sebagai berikut ;

- | | | |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1. Tabungan-KU, | 3. Tabungan Mas, | 5. Tabungan Mega Mas, |
| 2. Tabungan Sempel, | 4. Tabungan Mas junior, | 6. Tabungan Super mega. |

- Deposito Berjangka: Simpanan dengan jangka waktu tertentu dan bunga tetap.

BPR tidak diperbolehkan menerima simpanan giro seperti bank umum.

2. Penyaluran Kredit

BPR menyalurkan kredit terutama untuk sektor produktif, dengan produk kredit sebagai berikut:

- Kredit Konsumtif, seperti ; KMG, KPSM, KPM, dan KPR.
- Kredit Modal Kerja, seperti ; PDRS dan Sindikasi
- Kredit Investasi

Tergantung pada tujuan penggunaan dana kredit.

Proses operasionalnya meliputi:

- Survei dan analisis kelayakan kredit
- Penetapan bunga
- Penandatanganan akad kredit
- Pemantauan pembayaran dan penagihan

3. Sistem Pelayanan Nasabah

- Pelayanan dilakukan secara langsung melalui kantor.
- BPR belum menyediakan layanan digital sederhana seperti SMS banking ataupun *mobile banking* hanya *virtual account* yang berkerjasama dengan BNI
- Pelayanan berbasis teknologi masih terbatas karena keterbatasan sumber daya.

4. Sistem Pelaporan dan Kepatuhan

BPR telah menaati pelaporan berkala ke:

- OJK (Otoritas Jasa Keuangan)
- BI (untuk pelaporan sistem keuangan dan SLIK)
- Laporan meliputi rasio keuangan, profil risiko, laporan kredit, dll.
- Sistem teknologi yang digunakan biasanya sudah terintegrasi dengan modul pelaporan otomatis.

5. Pengelolaan Risiko dan Audit

- Pengendalian internal dan manajemen risiko dilakukan oleh unit tersendiri.
- Audit internal dilakukan berkala untuk menjaga kepatuhan dan kesehatan keuangan.

6. Teknologi Informasi

- Sistem operasional didukung oleh *Core Banking System* untuk mencatat dan mengelola semua transaksi.
- Fitur bisa meliputi: pembukaan rekening, pencatatan transaksi, pencairan kredit, laporan keuangan.

- BPR menggunakan sistem berbasis cloud local yang gratis dan fleksibel.

Secara garis besar, sistem operasional BPR bersifat sederhana .

B. Sistem Keamanan

BPR saat ini masih komit dalam menjaga kepercayaan nasabah dan melindungi data serta aset. Meskipun BPR berskala lebih kecil dari bank umum, BPR tetap menerapkan standar keamanan sesuai regulasi dari OJK dan Bank Indonesia, terutama yang terkait dengan teknologi dan tata kelola risiko operasional.

Berikut adalah komponen utama sistem keamanan di BPR:

1. Keamanan Fisik

- Pengawasan CCTV di area kantor, brankas, dan teller.
- Akses terbatas ke ruang server, brankas, dan dokumen penting.
- Penggunaan alarm dan sistem keamanan gedung.

2. Keamanan Teknologi Informasi (*IT Security*)

a. *Firewall* dan Antivirus

- Firewall digunakan untuk memblokir akses tidak sah dari luar ke sistem jaringan internal.
- Antivirus MCAFEE aktif hanya beberapa komputer dan server untuk mencegah malware dan virus.

b. *Backup* dan *Disaster Recovery*

- Data transaksi disimpan secara berkala (harian atau real-time).
- Sistem *backup* dilakukan secara lokal dan/atau *cloud*.
- BPR belum memiliki *Disaster Recovery Plan* (DRP) untuk kondisi darurat seperti kerusakan sistem atau bencana.

c. Manajemen Akses dan Otentikasi

- Penggunaan username dan password unik untuk setiap karyawan.
- Hak akses sistem dibatasi berdasarkan level jabatan dan fungsi kerja.
- *Audit trail* (log aktivitas) diaktifkan untuk mencatat semua perubahan dalam sistem.

d. Enkripsi dan Keamanan Data

- Enkripsi data sensitif seperti informasi nasabah dan transaksi.
- BPR telah mulai menerapkan SSL untuk Website.

3. Kepatuhan dan Regulasi

- BPR telah mematuhi Peraturan OJK (POJK) tentang manajemen risiko dan keamanan IT, misalnya:
 - POJK No. 75/POJK.03/2016 tentang Manajemen Risiko dalam Penggunaan Teknologi Informasi oleh Bank Umum.
 - POJK serupa juga berlaku adaptasinya untuk BPR.
- Pelaporan insiden keamanan ke OJK dan pembentukan Tim IT minimal internal.

4. Pelatihan dan Kesadaran Keamanan

- Belum ada Pelatihan keamanan informasi untuk pegawai.
- Belum mengadakan Sosialisasi cara menghadapi *phishing*, *social engineering*, dan pencurian data.
- Belum ada Pengujian berkala melalui audit internal dan eksternal.

5. Audit dan Pengawasan

- Audit sistem keamanan oleh auditor internal dan eksternal.
- Uji penetrasi (*penetration testing*) pada sistem informasi (opsional tergantung skala).
- Pengawasan langsung oleh audit internal (AI).

C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

PT. BPR Mega Mas Lestari menggunakan core banking system SLIK dari PT. Gurindam fajar sinergi.

DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT.BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Berikut ini adalah lampiran dokumen pendukung yang digunakan dalam menyusun laporan tahunan:

1. Laporan Publikasi Desember 2024

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Des 2024	Des 2023
Kas dalam Rupiah	312.182	277.914
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	44.112.234	38.017.260
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	88.634	64.965
Jumlah	44.023.600	37.952.295
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	2.151.488	23.847.993
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	282.150.363	234.192.215
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	3.609.150	3.290.717
Jumlah	280.692.701	254.749.491
Agunan yang Diambil Alih	120.000	120.000
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	3.024.201	3.024.201
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.196.221	1.081.751
c. Inventaris	3.810.344	3.783.315
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3.418.474	3.239.776
Aset Tidak Bervujud	600.385	600.385
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	372.525	321.960
Aset Lainnya	2.440.239	2.068.809
Total Aset	330.036.432	297.932.923

LIABILITAS	Des 2024	Des 2023
Liabilitas Lainnya	1.541.926	1.626.476
Total Liabilitas	293.821.287	265.412.203

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Des 2024	Des 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	30.000.000	20.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	10.000.000	9.500.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Brutas lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	2.100.000	2.100.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	5.497.320	11.764.714
b. Tahun Berjalan	8.617.825	8.156.006
Total Ekuitas	36.215.145	32.520.720

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	33.675.492	31.122.006
b. Provisi Kredit	1.350.807	1.069.858
c. Biaya Transaksi -/-	1.089.549	921.680
Jumlah Pendapatan Bunga	33.936.750	31.270.184
Pendapatan Lainnya	6.884.263	7.200.886
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	40.821.013	38.471.070
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	16.461.902	15.306.579
b. Biaya Transaksi	19.425	75.033
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	5.206.568	5.973.706
Beban Pemasaran	698.861	41.123
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	6.810.894	6.231.752
Beban Lainnya	497.330	305.688
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	29.694.980	27.933.881
LABA (RUGI) OPERASIONAL	11.126.033	10.537.189
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	0	0
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	19.032
Lainnya	208.077	214.434
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(208.077)	(233.466)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	10.917.956	10.303.723
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	2.300.131	2.147.717
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	8.617.825	8.156.006
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Des 2024	Des 2023
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2024	Des 2023
TAGIHAN KOMITMEN	92.804.269	50.772.209
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	92.804.269	50.772.209
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	6.701.558	6.511.244
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1.946.798	1.746.155
b. Aset produktif yang dihapus buku	4.754.760	4.765.089
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Kualitas Aset Produktif



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	44.112.234		0		0	44.112.234
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	2.153.158	0	0	0	0	2.153.158
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	258.665.262	15.743.370	1.823.356	1.045.562	5.349.715	282.627.265
Jumlah Aset Produktif	304.930.654	15.743.370	1.823.356	1.045.562	5.349.715	328.892.657
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM	27,57					
b. PPAP	100,00					
c. NPL (neto)	2,13					
d. Non Performing Loan (NPL) Gross	2,89					
e. ROA	3,49					
f. BOPO	73,06					
g. Net Interest Margin (NIM)	5,67					
h. LDR	104,49					
i. Cash Ratio	12,02					

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

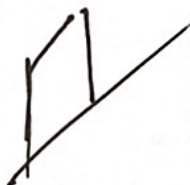
Posisi Laporan : Desember 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. SAMSI (47.50%)	Ya	1. BIDIN
1. Franky Jimmy Mandang	2. BIDIN (47.50%)	Ya	2. SAMSI
2. Martono,S.Kom	3. SHANTI DWI LESTARI (5.00%)	Ya	3. SHANTI DWI LESTARI
DEWAN KOMISARIS			
1. Shanti Dwi Lestari,SE			
2. Yulanda Vewawati			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP NUR SHODIQ DAN REKAN
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: NUR SHODIQ, SE., AK., M.AK., CA., CPI., CPA

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

Karimun, 29 April 2025
PT. BPR MEGA MAS LESTARI



Franky Jummy Mandang
Direktur Utama



Shanti Dwi Lestari
Dewan Utama

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT. BPR Mega Mas Lestari

Posisi Laporan : 2024

Sesuai POJK nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR Mega Mas Lestari

menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan, antara lain:
 - a. Penyusunan dan penyajian Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan.
 - b. Kesesuaian penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan.
 - c. Kelengkapan dan kebenaran isi Laporan Keuangan.
 - d. Penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank.
2. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan.
3. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2024 telah diaudit oleh Akuntan Publik Nur Shodiq, SE.,AK.,M.Ak.,CA.,CFI.,CPA dari Kantor Akuntan Publik Nur Shodiq dan rekan sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku.
4. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2024 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
5. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu. Pejabat Eksekutif yang ditunjuk sebagai penanggung jawab pelaporan keuangan melakukan validasi data dan informasi yang disajikan adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
6. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Karimun, 30 April 2025

PT. BPR MEGA MAS LESTARI


Franky Jimmy Mandang
Direktur Utama




Martono
Direktur



PT. Bank Perekonomian Rakyat

Mega Mas Lestari

LAPORAN TRANSPARANSI PELAKSANAAN TATA KELOLA BPR



BPR MEGA MAS LESTARI

2024



A. RINGKASAN HASIL PENILAIAN (*SELF ASSESSMENT*) ATAS PENERAPAN TATA KELOLA

Alamat	Jl. Jend A. Yani No 22-23 Kel. Sungai Lakam Timur, Kec. Karimun, Kab. Karimun Tanjung Balai Karimun. Kepri
Nomor Telepon	0777-323688
Penjelasan Umum	BPR Mega Mas Lestari adalah salah satu lembaga keuangan mikro yang berperan penting dalam mendukung perekonomian lokal di Indonesia. BPR dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut: Menghimpun Dana: Menerima simpanan dari masyarakat dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Menyalurkan Kredit atau Pembiayaan: Memberikan pinjaman atau pembiayaan kepada nasabah. Melakukan Kegiatan Transfer Dana: Melakukan transfer dana baik untuk kepentingan sendiri maupun kepentingan nasabah . Menempatkan Dana pada Bank Lain: Menempatkan dana pada bank lain, Melakukan penyertaan modal pada lembaga penunjang BPR sesuai dengan pembatasan yang diatur dalam ketentuan peraturan perundang-undangan. Melakukan Kerja Sama dengan Lembaga Jasa Keuangan (LJK) Lain dan Selain LJK: Melakukan kerja sama dengan LJK lain dan kerja sama dengan selain LJK dalam pemberian layanan jasa keuangan kepada nasabah . Melakukan Kegiatan Lainnya dengan Persetujuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK): Melakukan kegiatan lainnya dengan persetujuan OJK .
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	3 (cukup baik)
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (Self Assessment) Tata Kelola	Kesimpulan akhir Dalam penerapan tatakelola semester 1 dan 2 yaitu pada tahun 2024, banyaknya faktor-faktor positif yang telah dijalankan oleh BPR, dimana dilihat dari perkembangan BPR yang semakin baik, Dukungan pemegang saham dalam pengembangan BPR melalui perencanaan permodalan atau dukungan pengembangan lain. Visi dan misi pengembangan BPR telah dikomunikasikan kepada Direksi dan Dewan Komisaris, diantaranya melalui pemaparan rencana bisnis bank kepada pemegang saham setiap tahunnya. Dan pemenuhan kebijakan kebijakan yang telah ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

B. PENGUNGKAPAN PENERAPAN TATA KELOLA

1. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi

No.	Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Direksi
1.	NIK : 2102030506680001
	Nama : FRANKY JIMMY MANDANG
	Jabatan : DIREKTUR UTAMA
	Tugas dan Tanggung Jawab : Tugas Direktur utama yaitu Memimpin dan Mengelola BPR: Direktur Utama bertanggung jawab untuk memimpin dan mengelola BPR secara efektif dan efisien. Mengembangkan Strategi: Mengembangkan strategi bisnis dan operasional BPR untuk mencapai tujuan dan sasaran. Mengawasi Operasional: Mengawasi operasional BPR, termasuk pengelolaan risiko, kepatuhan, dan kualitas layanan. dan

		Tanggung jawab direktur utama adalah Pertanggungjawaban Hukum: Direktur Utama bertanggung jawab secara hukum atas keputusan dan tindakan yang diambil dalam menjalankan BPR. Pengelolaan Keuangan: Mengelola keuangan BPR, termasuk pengelolaan aset, liabilitas, dan ekuitas. Pengembangan Sumber Daya Manusia: Mengembangkan sumber daya manusia BPR, termasuk pelatihan dan pengembangan karyawan. Kepatuhan terhadap Regulasi: Memastikan BPR mematuhi regulasi dan peraturan yang berlaku, termasuk peraturan Bank Indonesia dan Otoritas Jasa Keuangan. Pengelolaan Risiko: Mengelola risiko yang dihadapi BPR, termasuk risiko kredit, risiko operasional, dan risiko lainnya.
2.	NIK : 2102030602880003	
	Nama : MARTONO	
	Jabatan : DIREKTUR BISNIS	
	Tugas dan Tanggung Jawab	Tugas Direktur Bisnis yaitu Mengembangkan Strategi Bisnis: Mengembangkan strategi bisnis BPR untuk mencapai tujuan dan sasaran. Mengelola Portofolio Kredit: Mengelola portofolio kredit BPR, termasuk analisis kredit, penilaian risiko, dan pengelolaan kualitas kredit. Meningkatkan Pendapatan: Meningkatkan pendapatan BPR melalui pengembangan produk dan jasa yang inovatif dan kompetitif. dan Tanggung jawab Direktur Bisnis yaitu Pengembangan Bisnis: Mengembangkan bisnis BPR melalui peningkatan kualitas layanan, pengembangan produk, dan perluasan jaringan. Pengelolaan Risiko Kredit: Mengelola risiko kredit BPR, termasuk identifikasi, dan penilaian pemberian kredit. Analisis Pasar: Menganalisis pasar dan kompetitor untuk mengidentifikasi peluang dan ancaman bagi BPR. Kerja Sama dengan Stakeholder: Mengembangkan kerja sama dengan stakeholder, termasuk nasabah, investor, dan regulator. Pengembangan Tim: Mengembangkan tim bisnis BPR, termasuk pelatihan dan pengembangan karyawan.
	Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris: 1. Pembahasan mengenai evaluasi rencana bisnis bank untuk semester ke 2 tahun 2023. 2. Persiapan penerapan SAKEP. 3. Penyampaian laporan dokumentasi penilaian resiko TPPU, TPPT dan PPSPM secara IRA., 4. Penetapan RBB tahun 2025.	

2. Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris

No.	Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Anggota Dewan Komisaris
1.	NIK : 2102055104740003

	Nama	: SHANTI DWI LESTARI
	Jabatan	: KOMISARIS UTAMA
	Tugas dan Tanggung Jawab	: Tugas dan tanggung jawab komisaris utama ialah terfokus Pengawasan pelaksanaan operasional perusahaan
2.	NIK	: 2171067007800003
	Nama	: YULANDA VERAWATY SUMUAL
	Jabatan	: KOMISARIS INDEPENDEN
	Tugas dan Tanggung Jawab	: Tugas dan tanggung jawab komisaris Independen ialah terfokus Pengawasan BPR
Rekomendasi kepada Direksi:		
1. Pelaksanaan kegiatan operasional dan bisnis BPR. 2. Menjaga Transparansi, Akuntabilitas, Resposibility, Independensi dan Fairness dalam Kegiatan Usaha. 3. Memperluas Kegiatan Usaha dan Memperkecil Risiko.		

3. Kelengkapan dan Pelaksanaan Tugas Komite

a. Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja, dan Realisasi Program Kerja Komite

No.	Program Kerja dan Realisasi Program Kerja Komite
1.	Komite Audit
	Tugas dan Tanggung Jawab
	Program Kerja
	Realisasi
	Jumlah Rapat
2.	Komite Pemantau Risiko
	Tugas dan Tanggung Jawab
	Program Kerja
	Realisasi
	Jumlah Rapat
3.	Komite Remunerasi dan Nominasi
	Tugas dan Tanggung Jawab
	Program Kerja
	Realisasi
	Jumlah Rapat
4.	Komite Manajemen Risiko
	Tugas dan Tanggung Jawab
	Program Kerja
	Realisasi
	Jumlah Rapat

5.	Komite Lainnya
	Tugas dan Tanggung : Jawab
	Program Kerja :
	Realisasi :
	Jumlah Rapat :

b. Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

No.	NIK	Nama	Keahlian	Komite					Independen
				Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunersi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko	Komite Lainnya	Ya/Tdk
1.									
2.									
3.									

C. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI, ANGGOTA DEWAN KOMISARIS DAN PEMEGANG SAHAM PADA KELOMPOK USAHA BPR

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Kelompok Usaha BPR

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1	2102030506680001	FRANKY JIMMY MANDANG	-		
2	2102030602880003	MARTONO	-		

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Kelompok Usaha BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	PT. BPR MEGA MAS LESTARI	5.00%	2024
2	2171067007800003	YULANDA VERAWATY SUMUAL			

3. Kepemilikan Saham Pemegang Saham pada Kelompok Usaha BPR

No.	NIK	Nama Pemegang Saham	Nama Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
1	2102040703610001	SAMSI	PT. BPR MEGA MAS LESTARI	47.50%	2024
2	2102030511700004	BIDIN	PT. BPR MEGA MAS LESTARI	47.50%	2024
3	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	PT. BPR MEGA MAS LESTARI	5.00%	2024

D. KEPEMILIKAN SAHAM ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA PERUSAHAAN LAIN

1. Kepemilikan Saham Anggota Direksi pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
1	2102030506680001	FRANKY JIMMY MANDANG	-		
2	2102030602880003	MARTONO	-		

2. Kepemilikan Saham Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Sandi Bank Lain	Nama Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
1	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	-		
2	2171067007800003	YULANDA VERAWATY SUMUAL	-		

E. HUBUNGAN KEUANGAN ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA BPR**1. Hubungan Keuangan Anggota Direksi pada BPR**

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1	2102030506680001	FRANKY JIMMY MANDANG	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2	2102030602880003	MARTONO	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

2. Hubungan Keuangan Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	Tidak Ada	Orang yang sama	Orang yang sama
2	2171067007800003	YULANDA VERAWATY SUMUAL	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

3. Hubungan Keuangan Pemegang Saham pada BPR

No.	NIK	Nama Pemegang Saham	Hubungan Keuangan		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1	2102040703610001	SAMSI	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2	2102030511700004	BIDIN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
3	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	Tidak Ada	Orang yang sama	Orang yang sama

F. HUBUNGAN KELUARGA ANGGOTA DIREKSI DAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS PADA BPR**1. Hubungan Keluarga Anggota Direksi pada BPR**

No.	NIK	Nama Anggota Direksi	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
2. 1	2102030506680001	FRANKY JIMMY MANDANG	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2	2102030602880003	MARTONO	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

3. Hubungan Keluarga Anggota Dewan Komisaris pada BPR

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	Tidak Ada	Orang yang sama	Orang yang sama
2	2171067007800003	YULANDA VERAWATY SUMUAL	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

3. Hubungan Keluarga Pemegang Saham pada BPR

No.	NIK	Nama Pemegang Saham	Hubungan Keluarga		
			Anggota Direksi	Anggota Dewan Komisaris	Pemegang Saham
1	2102040703610001	SAMSI	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
2	2102030511700004	BIDIN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
3	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	Tidak Ada	Orang yang sama	Orang yang sama

G. PAKET/KEBIJAKAN REMUNERASI DAN FASILITAS LAIN BAGI DIREKSI DAN DEWAN KOMISARIS YANG DITETAPKAN BERDASARKAN RUPS

No.	Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
		Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
1.	Gaji	2	786.000.000	2	450.000.000
2.	Tunjangan	2	12.000.000	2	3.600.000
3.	Tantiem				
4.	Kompensasi berbasis saham				
5.	Remunersi lainnya				
	Total Remunerasi				
	Jenis Fasilitas Lain		798.000.000		453.600.000
1.	Perumahan	2	9.000.000		
2.	Transportasi				
3.	Asuransi Kesehatan	2	24.001.950	2	25.003.609
4.	Fasilitas Lainnya	2	11.000.000		
	Total Fasilitas Lainnya		44.001.950		25.003.609
	Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		842.001.950		478.603.609

H. RASIO GAJI TERTINGGI DAN GAJI TERENDAH

Rasio gaji tertinggi dan gaji terendah dalam perbandingan

Keterangan	Perbandingan
	a/b
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	3,23
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,11
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	2,75

Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1,25
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji Pegawai yang tertinggi (b)	2,83

I. PELAKSANAAN RAPAT DEWAN KOMISARIS DALAM 1 (SATU) TAHUN

No.	Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
1.	17/01/2024	3	Evaluasi RBB 2023, Temuan OJK
2.	31/05/2024	3	Perbandingan RBB dan Realisasi, Penerapan SAKEP, OTS debitur kredit, Realisasi Tabungan Super mega, Penilaian resiko TPPU, TPPT, dan atau PPSPM
3.	07/12/2024	3	Kedisiplinan PE terhadap laporan - laporan, Pemantauan terhadap debitur - debitur Inti, Permintaan Penawaran KAP
4.	09/12/2024	3	Pengesahan atau Penetapan RBB Tahun 2025 dan evaluasi kinerja keuangan 2024.

J. KEHADIRAN ANGGOTA DEWAN KOMISARIS

No.	NIK	Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
			Fisik	Telekonferensi	
1.	2102055104740003	SHANTI DWI LESTARI	4		100,00
2.	2171067007800003	YULANDA VERAWATY SUMUAL	4		100,00
3.	2102037004870006	RAHMADIYAH (AUDIT INTERNAL)	4		

K. JUMLAH PENYIMPANGAN INTERNAL (INTERNAL FRAUD)

Jumlah Penyimpangan Internal (dalam 1 tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Direksi		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total Fraud								
Telah Diselesaikan								
Dalam Proses Peyelesaian								

N. PEMBERIAN DANA UNTUK KEGIATAN SOSIAL DAN KEGIATAN LAIN

No.	Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/ Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
1	11/01/2024	Kegiatan Sosial	proposal sumbangan vidya cup 2024	panitia	5.000.000
2	05/02/2024	Kegiatan Sosial	bantuan dana pembuatan seragam futsal	panitia	3.000.000
3	18/03/2024	Kegiatan Sosial	pembayaran sponsorship bazar disperindag	panitia	500.000
4	15/05/2024	Kegiatan Sosial	sumbangan ultah yayasan citia vidia sasana	guru vidia sasana	5.000.000
5	11/06/2024	Kegiatan Sosial	bantuan sosial ibadah qurban idul adha	panitia qurban	10.000.000
6	09/07/2024	Kegiatan Sosial	bantuan panti asuhan jehovah jireh karimun	pengurus panti asuhan	500.000
7	12/07/2024	Kegiatan Sosial	bantuan sosial pondok pesantren hafisz quran	pengurus pesantren	30.000.000
8	07/10/2024	Kegiatan Sosial	by sumbangan sponsor smasty cup sma santu yusuf	panitia	1.000.000
9	10/10/2024	Kegiatan Sosial	sponsor kegiatan memperingati sumpah pemuda SMAS	panitia	1.000.000
10	28/10/2024	Kegiatan Sosial	sumbangan renovasi pastori dan GSG labora	panitia	1.000.000
11	22/11/2024	Kegiatan Sosial	by sumbangan perayaan HUT 50 gereja et labora	pengurus gereja	1.000.000
12	22/11/2024	Kegiatan Sosial	bantuan dana renovasi mesjid baitul karim	pengurus mesjid	1.000.000
13	17/12/2024	Kegiatan Sosial	sumbangan proposal HUT satpam ke 44 kab.karimun	pengurus HUT satpam	1.000.000

Karimun, 29 April 2025
PT. BPR MEGA MAS LESTARI



Franky Jummy Mandang
Direktur Utama



Shanti Dwi Lestari
Komisaris Utama

Tanda Bukti Kirim

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Pelapor

PT Bank Perekonomian Rakyat Mega Mas Lestari

Pelaporan

Laporan Tahunan Bank Perekonomian Rakyat

Numar Referensi

933926-1-LTBPRK-R-A-20241231-010201-602676-
02052025153404

Periode Data

2024

User ID Petugas Pelaporan

it@bprmegamaslestari.com

Jumlah Form Laporan Diterima OJK

29 / 29

Tanggal Terakhir Upload Laporan

2025-05-02 15:34:04



Tanda Bukti Kirim merupakan tanda bukti yang sah dalam proses pengiriman laporan. Pastikan bahwa angka yang tertera pada Jumlah Form Laporan Diterima OJK telah lengkap dan sesuai dengan ketentuan pelaporan terkait.